Biuro Projektowo - Consultingowe

"PROEKO" S.C.

71-173 Szczecin, ul. Wita Stwosza 3, tel. (091) 487-68-88, tel./fax (091) 487-30-16

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Nr zlec. : P-160/2008

Zleceniodawca : ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI sp. z o.o.
71-682 SZCZECIN, UL. MAKSYMILIANA GOLISZA 10

Przedsięwzięcie : BUDOWA SIECI WODOCIĄOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICACH LEWOBRZEŻNEGO SZCZECINA

Obiekt :

1. Odcinek kanału sanitarnego d=0,20m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 14+730 oraz odcinek rurociągu tłocznego d=63mm z polietylenu - przejściepod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 14+732, działka nr 4/6 obręb 3063 w rejonie ul. Łowieckiej/Morskiej
2. Odcinek kanału sanitarnego d=0,25m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 11+153, działka nr 13/7 obręb 3088 w rejonie ul. Studziennej/Wendeńskiej
3. Odcinek kanału sanitarnego d=0,20m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 11+650, działka nr 13/7 i 13/6 obręb 3088 w rejonie ul. Pokoju/Świętojańskiej
4. Odcinek kanału sanitarnego d=0,20m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Wrocław-Szczecin w km 355+727, działka nr 8/10 obręb 1039 w rejonie ul. Nowej/Kolumba
5. Odcinek sieci wodociągowej d=160mm PE - włączenie do istniejącego wodociągu, działka nr 5 obręb 1037 w rejonie ul. Wyszyńskiego/Ks. Mściwoja II, droga krajowa Nr 10

Branża : SANITARNA - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	Tytuł , imię i nazwisko	Nr uprawnień , podpis
PROJEKTANT	mgr inż. S. PADIASEK	upr. bud. nr 305/1971/Sz
OPRACOWAŁ		
SPRAWDZIŁ	mgr inż. P. PADIASEK	upr. bud. nr 285/Sz/94
KIEROWNIK PRAC	mgr inż. S. PADIASEK	

ZACHODNIOPOMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W SZCZECINIE
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY
Znak: II 7840 2.4-5.2011.Ks

Zał. do decyzji z dnia 14.03 20 11 r.

ZATWIERDZAM
INSPEKTOR
w Wydziale Infrastruktury
mgr inż. Katarzyna Sottysiak

SZCZECIN, GRUDZIEŃ 2010r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania str. 4
2. Zakres opracowania str. 5
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu str. 6
4. Warunki gruntowo-wodne str. 8
5. Projektowane zagospodarowanie terenu str. 8
   - 5.1 Przejście pod torami PKP - działka nr 4/6 obręb 3063 w rejonie ul.Łowieckiej/Morskiej str. 8
   - 5.2 Przejście pod torami PKP - działka nr 13/7 obręb 3088 w rejonie ul.Studziennej/Wendeńskiej str. 9
   - 5.3 Przejście pod torami PKP - działka nr 13/7 i 13/6 obręb 3088 w rejonie ul.Pokoju/Świętojańskiej str. 9
   - 5.4 Przejście pod torami PKP - działka nr 8/10 obręb 1039 w rejonie ul.Nowej/Kolumba str. 9
   - 5.5 Włączenie do sieci wodociągowej - działka nr 5 obręb 1037 w rejonie ul. Wyszyńskiego/Ks. Mściwoja II str. 10
6. Materiały str. 10
   - 6.1 Rury dla kanałów grawitacyjnych str. 11
   - 6.2 Studnie kanalizacyjne str. 11
   - 6.3 Rury dla rurociągu tłocznego ścieków str. 11
   - 6.4 Rury dla sieci wodociągowej str. 12
7. Wpływ inwestycji na środowisko str. 12
8. Informacja dot. planu BIOZ str. 17

II. ZAŁĄCZNIKI

1. Oświadczenie z dnia 31.12.2010r. w trybie Art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane
2. Uprawnienia budowlane Nr 305/1971/Sz - Stanisław Padiasek
3. Stwierdzenie przygotowania zawodowego Nr 285/Sz/94 - Piotr Padiasek
4. Zaświadczenie z ZOIIB 2010r. , 2011r. - Stanisław Padiasek
5. Zaświadczenie z ZOIIB 2010r. , 2011r. - Piotr Padiasek
6. Pismo z dnia 11 maja 2009r. znak N12.2k-6524-44/2009 wydane przez PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie w sprawie terenów zamkniętych

7. Decyzja znak RDOŚ-32-WOOŚ.TŚ-6613/24-11/09/at z dnia 09 grudnia 2009r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie
8. Decyzja znak RDOŚ-32-WSI-7045/93-19/09as z dnia 31 marca 2010r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie
9. Uzgodnienie z PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie z dnia 12 kwietnia 2010r., Nr N12.6-6120-45/2010
10. Uzgodnienie z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie, Dział Inwestycji z dnia 17 lutego 2010r., znak IZBD-505-59/02/2010
11. Umowa Nr N13IIe-22/2010 z dnia 06 października 2010r. zawarta pomiędzy PKP S.A. Oddział Nieruchomości w Poznaniu i ZWiK sp z o.o. w Szczecinie
12. Pismo RIR/IM/026540/10 z dnia 20.10.2010r. wyd. przez ZWiK sp. z o.o. w sprawie podpisania Umowy Nr 81/205/229/00/210123/10 zawartej w dniu 06.10.2010r. pomiędzy ZWiK sp. z o.o. i PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
13. Zobowiązanie do zachowania "Tajemnicy Przedsiębiorcy Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A."
14. Uzgodnienie znak LZTTb-506/31/2010 z dnia 15 lutego 2010r, wydane przez Telekomunikacja Kolejowa sp. z o.o., Zakład Telekomunikacji w Szczecinie
15. Uzgodnienie z PKP Energetyka S.A. Pomorski Rejon Dystrybucji w Szczecinie z dnia 10 lutego 2010r.
16. Postanowienie Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 13 października 2010r., znak Z.Arch-4171/SZ/32/MS/2010 o pozytywnym zaopiniowaniu projektu
17. Opinia sanitarna z dnia 24 września 2010r., znak PS-NZ/402-0113/640/10 wydana przez Powiatowego Państwowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie wraz z klauzulą uzgodnienia na projekcie
18. Uzgodnienie Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Szczecinie z dnia 18 maja 2010r., znak WGKiOŚ.II-KMu/7632/145/10 dot. wycinki drzew oraz zbliżenia do drzew i krzewów + wyciąg z inwentaryzacji drzew i krzewów
19. Postanowienie Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 24 kwietnia 2010r. znak WUiAB.IV.BM/0717/27/10 w sprawie uzgodnienia projektowanych rozwiązań sieci kanalizacji sanitarnej wyprowadzonej poza teren zamknięty PKP
20. Warunki ogólne i techniczne przyłączenia do urządzeń kanalizacyjnych znak TT-67/041591/09 wydane przez ZWiK sp. z o.o. w Szczecinie, dla ul. Morskiej
21. Warunki ogólne i techniczne przyłączenia do urządzeń kanalizacyjnych znak TT-67/041591/09 wydane przez ZWiK sp. z o.o. w Szczecinie, dla ul. Hożej, ul. Wendeńskiej, ul. Studziennej

22. Warunki ogólne i techniczne przyłączenia do urządzeń kanalizacyjnych znak TT-67/041591/09 wydane przez ZWiK sp. z o.o. w Szczecinie, dla ul. Świętojańskiej
23. Warunki ogólne i techniczne przyłączenia do urządzeń kanalizacyjnych znak TT-67/041591/09 wydane przez ZWiK sp. z o.o. w Szczecinie, dla ul. Kolumba, ul. Nowa, ul. Św. Ducha
24. Uzgodnienie projektu kanalizacji w rejonie ul. Łowieckiej/Morskiej wydane przez ZWIK sp. z o.o. z dnia 18 listopada 2010r. , Nr rej. TT-60/52239/10
25. Uzgodnienie projektu kanalizacji w rejonie ul. Studziennej/Wendeńskiej wydane przez ZWIK sp. z o.o. z dnia 18 listopada 2010r. , Nr rej. TT-60/52239/10
26. Uzgodnienie projektu kanalizacji w rejonie ul. Pokoju/Świętojańskiej wydane przez ZWIK sp. z o.o. z dnia 18 listopada 2010r. , Nr rej. TT-60/52239/10
27. Uzgodnienie projektu kanalizacji w rejonie ul. Nowej/Kolumba wydane przez ZWIK sp. z o.o. z dnia 18 listopada 2010r. , Nr rej. TT-60/52239/10
28. Warunki ogólne i techniczne przyłączenia do urządzeń wodociągowych znak TT-67/04159/09 wydane przez ZWiK sp. z o.o. w Szczecinie, dla ul. Mściwoja i Panieńskiej
29. Uzgodnienie projektu sieci wodociagowej w rejonie ul. Wyszyńskiego/Mściwoja wydane przez ZWIK sp. z o.o. z dnia 18 listopada 2010r. , Nr rej. TT-60/52239/10
30. Decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji znak : Z.Arch. SZ.5142.15.2011.MS z dnia 23 lutego 2011r. wydana przez Zachodniopomorskiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie
31. Zestawienie współrzędnych - przejścia pod torami PKP

III. RYSUNKI

Rys. nr 0.1	Plan orientacyjny	1 : 10 000
Rys. nr 0.2	Plan orientacyjny	1 : 10 000
Rys. nr 0.3	Plan orientacyjny	1 : 10 000
Rys. nr 1.1	Projekt zagospodarowania terenu - ul. Łowiecka/Morska	1 : 500
Rys. nr 1.2	Projekt zagospodarowania terenu - ul. Studzienna/Wendeńska	1 : 500
Rys. nr 1.3	Projekt zagospodarowania terenu - ul. Pokoju/Świętojańska	1 : 500
Rys. nr 1.4	Projekt zagospodarowania terenu - ul. Nowa/Kolumba	1 : 500
Rys. nr 1.5	Projekt zagospodarowania terenu - ul. Wyszyńskiego/Mściwoja	1 : 500
Rys. nr 2.1a	Profil podłużny - kanał sanitarny S361-S362	1 : 100/500
Rys. nr 2.1b	Profil podłużny - rurociąg tłoczny ścieków sanitarnych RT48-RT52	1 : 100/500
Rys. nr 2.2	Profil podłużny - kanał sanitarny S31-S32	1 : 100/500
Rys. nr 2.3	Profil podłużny - kanał sanitarny S192-S193	1 : 100/500
Rys. nr 2.4	Profil podłużny - kanał sanitarny P3-S243	1 : 100/500
Rys. nr 2.5	Profil podłużny - sieci wodociągowa W1-W2	1 : 100/500

I. OPIS TECHNICZNY

Projekt budowlano-wykonawczy
Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach lewobrzeżnego Szczecina

1. **Odcinek kanału sanitarnego ϕ0,20m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 14+730 oraz odcinek rurociągu tłocznego ϕ63mm z polietylenu - przejście pod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 14+732, działka nr 4/6 obręb 3063 w rejonie ul. Łowieckiej/Morskiej**
2. **Odcinek kanału sanitarnego ϕ0,25m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 11+153, działka nr 13/7 obręb 3088 w rejonie ul. Studziennej/Wendeńskiej**
3. **Odcinek kanału sanitarnego ϕ0,20m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 11+650, działka nr 13/7 i 13/6 obręb 3088 w rejon. ul. Pokoju/Świetojańskiej**
4. **Odcinek kanału sanitarnego ϕ0,20m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Wrocław-Szczecin w km 355+727, działka nr 8/10 obręb 1039 w rejonie ul. Nowej/Kolumba**
5. **Odcinek sieci wodociągowej ϕ160mm PE - włączenie do istniejącego wodociągu, działka nr 5 obręb 1037 w rejonie ul. Wyszyńskiego/Ks. Mściwoja II , droga krajowa Nr 10**

Projekt zagospodarowania terenu

1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest :

- Umowa nr P-160/2008 zawarta z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Szczecinie
- Mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:500 opracowane przez firmę MAPA Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Piotr Przyborowicz, Szczecin
- Opinia geotechniczna do celów projektowych sporządzona przez firmę EKO-GEO Andrzej Piotrowski, Szczecin, w grudniu 2009r.
- Decyzja znak RDOŚ-32-WOOŚ.TŚ-6613/24-11/09/at z dnia 09 grudnia 2009r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie
- Decyzja znak RDOŚ-32-WSI-7045/93-19/09as z dnia 31 marca 2010r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie
- Warunki ogólne i techniczne przyłączenia do urządzeń kanalizacyjnych znak TT-67/041591/09 wydane przez ZWiK sp. z o.o. w Szczecinie, dla ul. Morskiej
- Warunki ogólne i techniczne przyłączenia do urządzeń kanalizacyjnych znak TT-67/041591/09 wydane przez ZWiK sp. z o.o. w Szczecinie, dla ul. Hożej, ul. Wendeńskiej, ul. Studziennej
- Warunki ogólne i techniczne przyłączenia do urządzeń kanalizacyjnych znak TT-67/041591/09 wydane przez ZWiK sp. z o.o. w Szczecinie, dla ul. Świętojańskiej, ul. Strzałowskiej i ul. Ziemowita
- Warunki ogólne i techniczne przyłączenia do urządzeń kanalizacyjnych znak TT-67/041591/09 wydane przez ZWiK sp. z o.o. w Szczecinie, dla ul. Kolumba, ul. Nowa, ul. Św. Ducha

- Warunki ogólne i techniczne przyłączenia do urządzeń wodociągowych znak TT-67/04159/09 wydane przez ZWiK sp. z o.o. w Szczecinie, dla ul. Mściwoja i Panieńskiej
- uzgodnienia z właścicielami terenów
- obowiązujące akty prawne w zakresie budownictwa, normy i przepisy techniczne

2. Zakres opracowania

Przedmiotowe opracowanie stanowi fragment projekt budowlano-wykonawczego na budowę sieci wodociągowo-kanalizacyjnej w ulicach lewobrzeżnego Szczecina.

Całość wykonanej dokumentacji projektowej obejmuje budowę :

- sieci wodociągowych rozdzielczych, o maksymalnej średnicy przewodu d=250mm PE w ulicach: Bogumińskiej, Hożej, Wendeńskiej, Panieńskiej i Ks. Mściwoja II z wymianą przyłączy wodociągowych do istniejących wodomierzy
- kanałów grawitacyjnych kanalizacji sanitarnej o maksymalnej średnicy przewodu d=250mm w ulicach : Blizińskiego, Konarskiego, Głowickiej, Grzymińskiej, Gościsława, Żelaznej, Robotniczej, Retry, Studziennej, Widuchowskiej, Wendeńskiej, Hożej, Ziemowita, Paproci, Świętojańskiej, Pokoju, Strzałowskiej, Marzanny, Morskiej, Łowieckiej, Narciarskiej, Górskiej, Golęcińskiej, Zamkniętej, Polickiej, Bajecznej, Cegłówka Nowej, Owocowej, Św. Ducha i Kolumba z odrzutami granicy posesji.
- kanałów grawitacyjnych kanalizacji ogólnospławnej o maksymalnej średnicy przewodu d=400mn w ul. Ks. Mściowoja II.
- rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych o maksymalnej przewodu średnicy d=75mm PE w ulicach : Łowieckiej, Morskiej, Golęcińskiej-sięgacze, Cegłówki, Nowej i Św. Ducha
- przepompowni ścieków sanitarnych w ulicach : Łowieckiej (szt. 1) , Golęcińskiej-sięgacze (szt. 2), Cegłówki (szt. 1) i Nowej (szt. 1)

Przedmiotowe opracowanie obejmuje następujące odcinki sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowane w pasie terenów zamkniętych PKP :

1. Odcinek kanału sanitarnego ϕ0,20m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 14+730 oraz odcinek rurociągu tłocznego ϕ63mm z polietylenu - przejście pod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 149732, działka nr 4/6 obręb 3063 w rejonie ul. Łowieckiej/Morskiej
2. Odcinek kanału sanitarnego ϕ0,25m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 11+153, działka nr 13/7 obręb 3088 w rejonie ul. Studziennej/Wendeńskiej
3. Odcinek kanału sanitarnego ϕ0,20m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 11+650, działka nr 13/7 i 13/6 obręb 3088 w rejonie ul. Pokoju/Świętojańskiej
4. Odcinek kanału sanitarnego ϕ0,20m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Wrocław-Szczecin w km 355+727, działka nr 8/10 obręb 1039 w rejonie ul. Nowej/Kolumba

Przedmiotowe opracowanie obejmuje także :

5. Odcinek sieci wodociągowej ϕ160mm PE - włączenie do istniejącego wodociągu, działka nr 5 obręb 1037 w rejonie ul. Wyszyńskiego/Ks. Mściwoja II , droga krajowa Nr 10

Dla w/w lokalizacji pozwolenie na budowę (zgodnie z właściwymi przepisami) wyda Wojewoda Zachodniopomorski.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Zakres przedmiotowego opracowania obejmuje niżej wymienione fragmenty terenów zamkniętych PKP położonych w granicach administracyjnych Miasta Szczecin :

- Działka nr 4/6 obręb 3063 w rejonie ul. Łowieckiej/Morskiej

Działka nr 4/6 obręb 3063 położona jest terenie osiedla Stołczyn w dzielnicy Północ. Na działce usytuowany jest nasyp kolejowy, na którym ułożone są tory PKP linii Szczecin-Trzebież.
W miejscu skrzyżowania z projektowaną siecią kanalizacyjną tory ułożone są na wiadukcie o konstrukcji żelbetowej usytuowanym nad ulicą Morską. Poza torami, na nasypie kolejowym i wiadukcie przebiega pozostała infrastruktura kolejowa (linie energetyczne, telefoniczne, urządzenia sterujące , itp.)
Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej będzie ułożona pod wiaduktem metodami bezwykopowymi.
W sąsiedztwie działki PKP znajduje się ulica Łowiecka i ulica Morska. Ulica Łowiecka jest włączona do ulicy Nad Odrą. Jezdnia ulicy Łowiecka na odcinku ok. 230m od włączenia do ul. Nad Odrą posiada nawierzchnię z płyt żelbetowych wielootworowych typu Jomb. Szerokość jezdni wynosi 4,0÷5,0m. Chodników brak. Na dalszym odcinku jezdnia ul. Łowieckiej ma nawierzchnię z kamienia brukowego.
Ulica Morska jest włączona do ul. Łowieckiej. Od miejsca włączenia trasa ulicy przebiega pod istniejącym wiaduktem kolejowym. Nawierzchnia ulicy Morskiej jest umocniona kamieniem narzutowym i kończy się po ok. 40m od skrzyżowania z ul. Łowiecką. Dalej w pasie drogowym ul. Morskiej występuje dziko rosnąca roślinność ruderalna i zakrzaczenia. Na uzbrojenie ulic składają się sieci : wodociągowa, gazowa, energetyczna i telekomunikacyjna.

- Działka nr 13/7 obręb 3088 w rejonie ul. Studziennej/Wendeńskiej

Działka nr 13/7 obręb 3088 w rejonie ul.Studziennej/Wendeńskiej położona jest terenie osiedla Żelechowa w dzielnicy Północ. Na działce ułożone są tory PKP linii Szczecin-Trzebież. Poza torami, na działce usytuowana jest pozostała infrastruktura kolejowa (linie energetyczne, telefoniczne, urządzenia sterujące , itp.). Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej będzie ułożona torami metodami bezwykopowymi.
Po stronie południowej torów znajduje się ul. Studzienna. Na terenie bezpośrednio przyległym do torów PKP, od strony ul. Studziennej znajdują się garaże blaszane oraz obiekt typu szklarnia w złym stanie

technicznym. Ulica Studzienna posiada w tym rejonie nawierzchnię z brukowca pokrytą warstwą asfaltu. Ulica posiada połączenie z ul. Widuchowską i ul. Zgorzelecką.

Po północnej stronie torów PKP, równolegle do nich, przebiega ulica Wendeńska, która stanowi połączenie między ulicą Hożą i ul. Pokoju. Ulica Wendeńska ma charakter pasa o szerokości ok. 9,0m o nawierzchni z tzw. destruktu asfaltowego i częściowo ziemnej. Po obu stronach ulicy rosą liczne kasztanowce (aleja drzew). W ulicy Wendeńskiej przebiega uzbrojenie podziemne : kanał sanitarny d=400mm, kanał deszczowy d=1000mm , sieć gazowa.

- Działka nr 13/7 i 13/6 obręb 3088 w rejonie ul. Pokoju/Świętojańskiej

Działka nr 13/7 obręb 3088 w rejonie ul.Pokoju/Świętojańskiej położona jest terenie osiedla Golęcino w dzielnicy Północ. Na działce ułożone są tory PKP linii Szczecin-Trzebież oraz pozostała infrastruktura kolejowa (linie energetyczne, telefoniczne, urządzenia). Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej będzie ułożona torami metodami bezwykopowymi. W miejscu skrzyżowania projektowanego kanału z torami znajduje się przejazd kolejowy niestrzeżony, oznakowany znakami drogowymi B-20 (Stop).

Po północnej stronie przejazdu znajduje się ulica Pokoju, a po południowej - ulica Świętojańska.

Ulice te posiadają nawierzchnię z brukowca pokrytą warstwą asfaltu. Chodnik jednostronny wykonany z płyt betonowych 50x50cm o szerokości 1,50m. Chodnik jest w dobrym stanie. Na ulicy Pokoju i ulicy Świętojańskiej przebiega trasa miejskiej linii autobusowej Nr 59. Pas drogowy ulic jest gęsto uzbrojony w postaci : kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej, gazowej, sieci energetycznych, telekomunikacyjnych.

- Działka nr 8/10 obręb 1039 w rejonie ul. Nowej/Kolumba

Działka nr 8/10 obręb 1039 w rejonie ul. Nowej położona jest terenie osiedla Nowe Miasto w dzielnicy Śródmieście. Na działce znajduje się wiadukt kolejowy o konstrukcji stalowej, na którym ułożone są tory PKP linii Wrocław-Szczecin oraz pozostała infrastruktura kolejowa (linie energetyczne, telefoniczne, urządzenia). Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej będzie ułożona torami metodami bezwykopowymi. Pod wiaduktem przebiega ulica Nowa łącząca się z ul. Kolumba, przy której usytuowany jest dworzec Szczecin-Główny. Ulica Nowa posiada nawierzchnię asfaltową na podbudowie z kostki rzędowej. W ulicy Nowej i Kolumba przebiega linia tramwajowa.

- Działka nr 5 obręb 1037 w rejonie ul. Wyszyńskiego/Ks. Mściwoja II

Działka nr 5 w obrębie 1037 stanowi fragment pasa drogowego ul. Wyszyńskiego, która z kolei stanowi fragment drogi krajowej nr 10 przebiegającej w granicach administracyjnych miasta Szczecin. Pas drogowy ul. Wyszyńskiego składa się z dwóch jezdni dwupasowych o nawierzchni asfaltowej, rozdzielonych torowiskiem tramwajowym. Ulica Wyszyńskiego posiada obustronne chodniki. Ulica posiada pełne uzbrojenie w zakresie infrastruktury komunalnej.

4. Warunki gruntowo-wodne

W podłożu gruntowym występują głównie osady lodowcowe tj. gliny i piaski gliniaste oraz iły. Występowanie wody gruntowej jest nieregularne i ma charakter okresowy. Napotkane grunty są wrażliwe na zawilgocenie. Ewentualną napływającą wodę można usunąć pompowaniem bezpośrednim.

Zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 24 września 1998r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 126, poz. 839) warunki gruntowo-wodne terenu robót określa się jako proste tylko lokalnie złożone, a inwestycja zalicza się do I-szej kategorii geotechnicznej.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

Usytuowanie projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej i odcinek sieci wodociągowej pokazano na projektach zagospodarowania terenu (rys. nr 1.1÷1.5).

Linią przerywaną koloru czerwonego zaznaczono projektowane sieci znajdujące się na terenach PKP dla których pozwolenie na budowę wyda Wojewoda Zachodniopomorski.

Dla pozostałych sieci, zlokalizowanych poza w/w terenami pozwolenie na budowę wyda Prezydent Miasta Szczecin.

5.1. Przejście pod torami PKP - działka nr 4/6 obręb 3063 w rejonie ul. Łowieckiej/Morskiej

Zaprojektowano :

- odcinek kanału grawitacyjnego sanitarnego ϕ0,20m z kamionki o długości L=49,95m
- odcinek rurociągu tłocznego ścieków ϕ63mm z polietylenu o długości L=62,63m (w granicach działki nr 4/6)

Zaprojektowana kanalizacja sanitarna w ulicy Łowieckiej i Morskiej będzie przejmować ścieki z budynków i posesji położonych w rejonie ulicy i sprowadzać je do przepompowni ścieków P-4 (PS-79 wg oznaczenia ZWiK).

Następnie ścieki będą przetłaczane projektowanym rurociągiem tłocznym do projektowanej studni rozprężnej S365, a następnie odcinkiem grawitacyjnym będą przepływać do kanału grawitacyjnego sanitarnego o średnicy ϕ0,20m, który w ubiegłych latach został wybudowany w ulicy Nad Odrą.

Kanał ten stanowi fragment grawitacyjno-tłocznej sieci kanalizacji sanitarnej, tzw. kolektor sanitarny "Nad Odrą", który sprowadza ścieki sanitarne z północnych dzielnic Szczecina do oczyszczalni ścieków Pomorzany.

5.2. Przejście pod torami PKP - działka nr 13/7 obręb 3088 w rejonie ul. Studziennej/Wendeńskiej

Zaprojektowano :

- odcinek kanału grawitacyjnego sanitarnego ϕ0,25m z kamionki o długości L=20,53m (w granicach działki nr 13/7)

Zaprojektowana kanalizacja sanitarna w ul. Wendeńskiej i ul. Studziennej będzie przejmować ścieki z budynków i posesji położonych w rejonie tych ulic i odprowadzać do istniejącego kanału grawitacyjnego sanitarnego o średnicy ϕ0,25m, który w ubiegłych latach został wybudowany w ulicy Dębogórskiej.
Kanał ten stanowi fragment grawitacyjno-tłocznej sieci kanalizacji sanitarnej, tzw. kolektor sanitarny "Nad Odrą", który sprowadza ścieki sanitarne z północnych dzielnic Szczecina do oczyszczalni ścieków Pomorzany.

5.3. Przejście pod torami PKP - działka nr 13/7 i 13/6 obręb 3088 w rejonie ul. Pokoju/Świętojańskiej

Zaprojektowano :

- odcinek kanału grawitacyjnego sanitarnego ϕ0,20m z kamionki o długości L=24,78m

Zaprojektowana kanalizacja sanitarna w ul. Pokoju i ul. Świętojańskiej będzie przejmować ścieki z budynków i posesji położonych w rejonie tych ulic i odprowadzać do istniejącego kanału grawitacyjnego sanitarnego o średnicy ϕ0,25m, który w ubiegłych latach został wybudowany w ulicy Wiszesława.
Kanał ten stanowi fragment grawitacyjno-tłocznej sieci kanalizacji sanitarnej, tzw. kolektor sanitarny "Nad Odrą", który sprowadza ścieki sanitarne z północnych dzielnic Szczecina do oczyszczalni ścieków Pomorzany.

5.4. Przejście pod torami PKP - działka nr 8/10 obręb 1039 w rejonie ul. Nowej/Koumba

Zaprojektowano :

- odcinek kanału grawitacyjnego sanitarnego ϕ0,20m z kamionki o długości L=21,36m (w granicach działki nr 8/10)

Zadaniem projektowanej kanalizacji sanitarnej w ul. Kolumba i ul. Nowej będzie przejęcie ścieków z budynku dworca kolejowego PKP oraz usytuowanych obok dworca pawilonów handlowych. Ponadto do nowej kanalizacji będą zebrane ścieki z budynku Poczty Polskiej oraz dworca autobusowego PKS.
Ścieki będą sprowadzone do przepompowni ścieków P-3 /oznaczonej symbolem PS-17 wg ZWiK Szczecin/, usytuowanej na terenie działki nr 13 obręb 1039 /teren PKS-u/. Następnie ścieki będą przetłaczane projektowanym rurociągiem tłocznym ϕ75mm PE do istniejącego kanału grawitacyjnego ogólnospławnego jajowego k700/1050.

5.5. Odcinek sieci wodociągowej ϕ160mm PE - działka nr 5 obręb 1037 w rejonie ul. Wyszyńskiego

Zaprojektowano :

- odcinek sieci wodociągowej ϕ160mm z rur polietylenowych o długości L=3,00m (w granicach działki nr 5)

Zaprojektowany odcinek sieci wodociągowej stanowi fragment nowego przewodu, który zastąpi istniejący wodociąg ϕ100mm w ul. Ks. Mściowoja II i ul. Panieńskiej. Nowy wodociąg będzie układany po tej samej trasie co dotychczasowy przy użyciu metody burstlingu statycznego, polegającej na bezwykopowym umieszczeniu przewodu na odpowiedniej głębokości, z jednoczesnym zniszczeniem (rozerwaniem) istniejącej rury wodociągowej.

Działka nr 5 obręb 1037 jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "K.09" uchwalony uchwałą Rady Miasta w Szczecinie nr XV/480/1999r. (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 44 , poz. 695 z dnia 24 listopada 1999r.)

6. Materiały

6.1. Rury dla kanałów grawitacyjnych

Kanały sanitarne pod torami PKP zaprojektowano do wykonania metodą bezwykopową : przeciskiem hydraulicznym sterowanym z przewiertem żerdzi pilotowej.

Za wyborem powyższej metody przemawiają :

- minimalne koszty rozbiórek i odtworzenia nawierzchni drogowych
- istniejące warunki gruntowe
- minimalne koszty transportu urobku z wykopów
- brak kosztów umocnienia ścian wykopów tradycyjnych
- brak kosztów zabezpieczenia przewodów obcych
- mniejsze koszty zajęcia pasa drogowego i łatwiejsza organizacja robót w ulicy
- wysoka dokładność wykonania kanału

Na odcinkach, gdzie przewidziano bezwykopowe ułożenie kanalizacji należy zastosować :

- rury kamionkowe do przecisków o średnicy ϕ0,25m o dopuszczalnej sile wcisku 810kN, obustronnie glazurowanych, ze złączem (obejmą) wykonanym ze stali szlachetnej z obustronnymi, podwójnymi uszczelkami elastomerowo-kauczukowymi
- rury j.w. lecz o średnicy ϕ0,20m o dopuszczalnej sile wcisku 350kN

Rury kamionkowe powinny odpowiadać wymagniom normy PN-EN 295-7:2001 "Rury i kształtki kamionkowe i ich połączenia w sieci drenażowej i kanalizacyjnej. Wymagania dotyczące kamionkowych rur i złączy przeznaczonych do przecisku"

6.2. Studnie kanalizacyjne

Z uwagi na przyjętą bezwykopową technologię robót należy zastosować prefabrykowane studnie opuszczane, żelbetowe o średnicach nominalnych DN1500mm i DN2000mm wykonane z betonu B45.

Należy zamówić studnie, których średnice i inne gabaryty (np. wysokość elementu dennego) będą skorelowane z urządzeniem przeciskowym do wykonania kanałów grawitacyjnych.

Studnie startowe (początkowe), w których będzie instalowane urządzenie przeciskowe należy wykonać o średnicy DN2000mm. Studnie końcowe przyjęto mniejsze, o średnicy DN1500mm.

Kompletna studnia winna składać się z :

- elementu dennego
- elementów pośrednich
- płyty przykrywającej
- włazu

Element denny w dolnej części musi być zaopatrzony w ostrze umożliwiające opuszczanie studni w gruncie. Studnie powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-EN 1917:2004 "Studzienki włazowe i niewłazowe z betonu niezbrojonego, z betonu zbrojonego włóknem stalowym i żelbetowe" oraz normy PN-B-10729:1999 "Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne".

Zwieńczenia studni wykonać zgodnie z normą PN-EN 124 włazem żeliwnym z wypełnieniem betonowym i wkładką wygłuszającą. Zastosować włazy kanałowe o średnicy ϕ600mm klasy D400.

Studnię rozprężną S365 należy montować w gotowym wykopie z kręgów betonowych o średnicy d=1200mm łączonych na uszczelki gumowe. Zastosowany system musi składać się z takich elementów jak : kręgi betonowe, elementy przejściowe, płyty nadstudzienne, komory robocze z wykonanymi fabrycznie kinetami i przejściami szczelnymi dla rur kanalizacyjnych, pierścienie dystansowe pod zwieńczenie studni. Kręgi betonowe i komory robocze muszą być wyposażone fabrycznie w stopnie złazowe zgodnie z PN-64/H-74086. System studni kanalizacyjnych powinien być produkowany z betonu klasy min. B45 o nasiąkliwości max. 4% i mrozoodporności F-50. Studnie powinny odpowiadać wymaganiam normy PN-EN 1917:2004 "Studzienki włazowe i niewłazowe z betonu niezbrojonego, z betonu zbrojonego włóknem stalowym i żelbetowe"

6.3. Rury dla rurociągu tłocznego ścieków

Do wykonania rurociągu tłocznego ścieków w ul. Morskiej/Łowieckiej należy zastosować :

- ruy polietylenowe o średnicy Dy 63mm PE-TS klasy 100 SDR 11 PN 16, rury trójwarstwowe z wewnętrzną i zewnętrzną warstwą ochronną, z ekstremalnie trwałego tworzywa sztucznego XSC50 oraz warstwą środkową z PE100

Łączenie rur przy pomocy kształtek elektrooporowych.

6.4. Rury dla sieci wodociągowej

Do wykonania rurociągów sieci wodociągowej metodami bezwykopowymi należy zastosować :

- ruy polietylenowe o średnicy Dy 160mm PE-TS klasy 100 SDR 11 PN 16, rury trójwarstwowe z wewnętrzną i zewnętrzną warstwą ochronną, z ekstremalnie trwałego tworzywa sztucznego XSC50 oraz warstwą środkową z PE100

7. Wpływ inwestycji na środowisko

Celem głównym planowanego przedsięwzięcia jest zmniejszenie ilości ścieków odprowadzanych bez oczyszczania do rzeki Odry. Aby to osiągnąć konieczna jest budowa systemu kanalizacji sanitarnej na terenach dotychczas pozbawionych sieci kanalizacyjnej w ogóle, lub na terenach, gdzie ścieki są obecnie odprowadzane do różnego rodzaju kanałów deszczowych i ogólnospławnych.

Planowana inwestycja budowy kanałów sanitarnych w ulicach lewobrzeżnego Szczecina pozwoli na przyłączenie kolejnych mieszkańców Szczecina do miejskiego systemu kanalizacji sanitarnej.

Ścieki sanitarne odprowadzane projektowanymi kanałami będą trafiać do istniejącego układu grawitacyjno-tłocznego, który przetłacza ścieki do oczyszczalni ścieków "Pomorzany"/

Dzięki projektowanej inwestycji osiągnięta zostanie poprawa stanu sanitarnego terenów miasta Szczecin, na których będzie ona realizowana.

Po wybudowaniu wszystkich kanałów objętych projektem do miejskiego systemu kanalizacyjnego trafią ścieki bytowo-gospodarcze w ilości Qśrr = 943 160 [m3/r] (równoważna liczba mieszkańców wynosi RLM=18 130). Jest to ilość ścieków, która nie będzie trafiała do kanalizacji deszczowej (dotychczas ogólnospławnej) połączonej wylotami z rzeką Odrą.

Drugim celem planowanego przedsięwzięcia jest wybudowanie fragmentów nowej sieci wodociągowej na odcinkach określonych przez Inwestora - Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z.o.o. w Szczecinie.

Budowa systemów : kanalizacyjnego i wodociągowego nie jest zadaniem skomplikowanym technicznie. Prowadzenie budowy na odpowiednim poziomie organizacji pracy zapewnia, że uciążliwość robót budowlanych jest krótkotrwała i ogranicza się do aktualnie realizowanego odcinka. Po zakończeniu robót inwestycja nie będzie uciążliwa dla środowiska naturalnego i otoczenia.

Roboty ziemne - ochrona gleb i stosunków wodnych

Układanie kanałów sanitarnych i rurociągu tłocznego ścieków pod torami PKP będzie realizowane metodą bezwykopową.

Kanały grawitacyjne należy wykonywać metodą przecisku hydraulicznego sterowanego z przewiertem żerdzi pilotażowej. Jest to w pełni zmechanizowany system do drążenia otworów dla kanałów mniejszych od przełazowych.

Z wykopu początkowego (studni startowej) przy wykorzystaniu hydraulicznej wiertnicy poziomej, wprowadzany jest do gruntu ciąg stalowych żerdzi pilotowych. Są to rury stalowe o długości ok. 1,0m

lub mniejszej i średnicy zewnętrznej ok. 10cm, średnicy wewnętrznej ok. 6,50m, łączone najczęściej na gwint. Sterowanie przecisku odbywa się za pomocą elektrooptycznego systemu nawigacji. Po osiągnięciu przez głowicę pilotową wykopu docelowego (studni końcowej), ostatni element żerdzi (w studni startowej) łączony jest przy pomocy odpowiedniego elementu przejściowego, ze stalową rurą roboczą.

Z chwilą gdy rury stalowe robocze, których średnica jest taka sama jak rur kamionkowych osiągną studnię końcową, rozpoczyna się przecisk rur kamionkowych (medialnych), które przez odpowiedni element przejściowy (zamocowany za ostatnią wprowadzaną rurą stalową) sukcesywnie przeciskają rury stalowe (robocze) do studni końcowej, gdzie są one demontowane. Przecisk jest zakończony z chwilą wprowadzenia rur kamionkowych na całym odcinku : od studni startowej do studni końcowej.

Rurociąg tłoczny ścieków należy wykonywać metodą przewiertu sterowanego. Jest to w pełni zmechanizowany system do naprowadzania i śledzenia położenia czoła wiertniczego za pomocą urządzeń sterowanych komputerowo. System ten polega na wykonaniu przewiertu pilotażowego, rozwierceniu otworu a następnie przeciągnięciu rury.

Roboty wykonywane metodami bezwykopowymi muszą być prowadzone przez firmę specjalizującą się w wykonywaniu tych technologii. Prace wiertnicze należy prowadzić zgodnie z instrukcją technologiczną robót bezwykopowych, opracowaną przez wykonawcę robót oraz instrukcją techniczno-ruchową urządzeń wiertniczych.

W trakcie wykonywania robót metodą bezwykopową należy sprawdzać prawidłowość przebiegu trasy rurociągu pod względem wysokościowym i liniowym.

Po wykonaniu robót kanalizacyjnych wszystkie przewody poddać badaniom w zakresie szczelności na eksfiltrację ścieków do gruntu i infiltrację wód gruntowych do przewodów kanalizacyjnych zgodnie z normą PN-EN 1610:2002 "Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych"

Wykonywanie studni zapuszczanych oaz studni przepompowni rozpocząć od ustawienie żelbetowego elementu dennego w miejscu lokalizacji studni.

Przed rozpoczęciem zapuszczania studni należy wykonać próbne przekopy w celu ustalenia rzeczywistego położenia uzbrojenia podziemnego występującego w rejonie lokalizacji studni. Jeżeli istniejące uzbrojenie będzie kolidować z zapuszczaną studnią, wówczas należy (w miarę możliwości) przesunąć istniejące uzbrojenie (np. kable energetyczne) lub przesunąć projektowaną studnię, tak oby podczas jej zapuszczania nie doszło do uszkodzenie przewodów obcych.

W czasie zapuszczania studni należy wybierać grunt wewnątrz elementu studni (mechanicznie lub ręcznie), który dzięki wyposażeniu go w tzw. nóż (element stalowy zamocowany po obwodzie) zaczyna opuszczać się pod własnym ciężarem. Wybieranie gruntu kontynuować do momentu osiągnięcia przez element denny właściwej rzędnej założonej w projekcie kanalizacji.

W miarę , jak element denny studni opuszcza się w gruncie, od góry należy dokładać kolejne kręgi studni, które tworzą jednocześnie obudowę wykopu. Zwieńczeniem studni jest płyta żelbetowa

pokrywowa , z włazem żeliwnym ustawionym równo z istniejącym terenem. Po zapuszczeniu studni, na dnie wykonać się tzw. korek betonowy, który tworzy dno studni.

Po zmontowaniu rurociągów tłocznych z PE należy je poddać próbie szczelności metodą hydrauliczną. Odbiory techniczne robót związanych z montażem przewodów z PE należy przeprowadzić w oparciu o ustalenia normy PN-B-10725 „Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze".

Całość robót ziemnych wykonać zgodnie z normą PN/B-10736. W miejscach skrzyżowań z kablami elektrycznymi i telekomunikacyjnymi roboty prowadzić ręcznie z zachowaniem dużej ostrożności. Napotkane kable zabezpieczyć zgodnie z PN/E-05125. Podobnie ostrożność zachować w pobliżu skrzyżowań z siecią gazową, zabezpieczając je zgodnie z normą PN-91/M-34501.

Odbiór częściowy i końcowy powinny być dokonywane komisyjnie przy udziale przedstawicieli nadzoru inwestorskiego , wykonawcy i użytkownika , powinny być potwierdzone odpowiednimi protokółami.

Całość robót ziemnych wykonać zgodnie z normą PN/B-10736. W miejscach występowania sieci podziemnych roboty ziemne prowadzić wyłącznie ręcznie.

Wszystkie stosowane rury, kształtki, armatura, urządzenia, studnie kanalizacyjne itp. powinny odpowiadać wymaganiom aktualnych „Wytycznych projektowania i wykonawstwa sieci, urządzeń i obiektów wod.-kan. dla Miasta Szczecina" – wyd. ZWiK Szczecin sp. z o.o.

Po zakończeniu robót kanalizacyjnych należy odtworzyć nawierzchnie drogowe w pasie drogowym zgodnie z wymogami ZDiTM w Szczecinie.

W związku z powyższymi zaleceniami nie przewiduje się ujemnego wpływu inwestycji na stan środowiska gruntowo-wodnego prowadzonych robót ziemnych.

Ewentualne zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego

Dla środowiska gruntowo-wodnego niebezpieczne są przypadkowe rozlewy substancji ropopochodnych. W związku z powyższym, na etapie realizacji inwestycji należy starannie sprawdzać stan techniczny pracujących maszyn budowlanych i transportowych, aby nie dopuścić do wycieków substancji ropopochodnych do podłoża. W przypadku wystąpienia skażenia gruntu należy podjąć odpowiednie działania w celu określenia źródła zanieczyszczenia, zlikwidowania wycieku, unieszkodliwienia substancji ropopochodnej i usunięcia zanieczyszczonego gruntu.

Ochrona drzew i krzewów

Planowana budowa sieci kanalizacyjnej na terenach PKP oraz do nich przyległych nie wymaga wycinki istniejącej zieleni.

Przebieg sieci kanalizacyjnej w sąsiedztwie drzew rosnących w rejonie :

- działki nr 13/7 obręb 3088 przy ul. Studziennej/Wendeńskiej (zbliżenie do drzew Nr 125, 126, 127, 128, 129)
- działki nr 13/7 obręb 3088 przy ul. Pokoju/Świętojańskiej (zbliżenie do drzewa Nr 78)

uzgodniono z Wydziałem Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w ramach całościowego uzgodnienia całej inwestycji pod względem ochrony istniejącego drzewostanu (uzgodnienie z dnia 18 maja 2010r. , znak WGKiOŚ.II-KMu/7632/145/10.

Wykonawca ma obowiązek prowadzić roboty budowlane w sposób, który będzie najmniej uciążliwy dla drzewostanu istniejącego na całym terenie objętym robotami.

Ochrona przed hałasem

W okresie prowadzenia prac związanych z budową kanalizacji źródłem hałasu będzie pracujący na budowie sprzęt :

- do robót ziemnych - urządzenia przeciskowe, żurawie samochodowe
- do robót instalacyjnych - żurawie samochodowe,
- do prac transportowych - samochody samowyładowcze, samochody dostawcze

W czasie prowadzenia prac należy liczyć się z krótkotrwałym występowaniem w rejonie placu budowy poziomu dźwięku o wartościach 70÷75 dB(A) Po zakończeniu budowy poziom hałasu powróci do stanu obecnego.

Gospodarka odpadami

W trakcie prowadzenia robót budowlanych powstaną następujące odpady, sklasyfikowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27.09.2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. nr 112 poz. 1206) :

Zgodnie z Art. 24 ust. 1 Ustawy o odpadach z dnia 27.04.2001r. Wykonawca jest zobowiązany na 30 dni przed rozpoczęciem robót przedłożyć właściwym organom informację (3 egz.) o wytwarzanych odpadach i sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami.

Wnioski końcowe

Zgodnie z wymaganiami pkt. III Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 09 grudnia 2009r. stwierdza się , że :

1. System kanalizacji sanitarnej obejmujący rury (grawitacyjne i tłoczne), studnie kanalizacyjne oraz przepompownie ścieków zaprojektowano z materiałów najwyższej jakości, dopuszczonych do stosowania w budownictwie, które przy zachowaniu właściwych standardów realizacji wykluczają przedostawanie się jakichkolwiek zanieczyszczeń do środowiska
2. System kanalizacyjny zaprojektowano metodami bezwykopowymi co zapewnia możliwie najmniejszą ingerencję w środowisko gruntowo-wodne. Roboty będą realizowane w warunkach silnie zurbanizowanego środowiska miejskiego, dlatego też wprowadzenie metod bezwykopowych ułatwi wykonanie kanalizacji w warunkach zapewnienia ciągłości ruchu drogowego
3. Wykorzystanie metod bezwykopowych pozwala na ograniczenie odwodnień wykopów do komory startowej i końcowej (o ile w ich lokalizacjach występuje woda gruntowa). W przypadku konieczności prowadzenia odwodnienia, woda gruntowa odprowadzana będzie do istniejącej kanalizacji.
4. Projekt został pozytywnie zaopiniowany w zakresie prowadzenia robót na terenie objętym ochroną konserwatorską. Postanowienie w tej sprawie wydał Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie (postanowienie z dnia 13 października 2010r. - Z.Arch.-4171/SZ/32/MS/2010).
5. Projekt uzyskał pozytywną opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie znak PS-NZ/402-0113/640/10 z dnia 24 września 2010r.
6. Projekt został uzgodniony w zakresie rozwiązania sieci kanalizacji sanitarnej wyprowadzonej poza teren zamknięty PKP - postanowienie Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 24 kwietnia 2010r. , znak WUiAB.IV.BM./0717/27/10

8. Informacja dot. planu BIOZ

Nazwa obiektu :	**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach lewobrzeżnego Szczecin - przejścia pod torami PKP**
Adres obiektu:	Szczecin , ulice : Łowiecka/Morska, Studzienna/Wendeńska, Pokoju/Świętojańska, Nowa/Kolumba, Wyszyńskiego/Mściwoja
Inwestor :	Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. ul. Maksymiliana Golisza 10 71-682 Szczecin
Autor projektu	mgr inż. Stanisław Padiasek ul. Wita Stwosza 3, Szczecin

1. Podstawa opracowania

Podstawą formalno-prawną sporządzenia informacji jest :

- Ustawa "Prawo Budowlane" (Dz.U. z 1994r. Nr 89 poz. 414 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126).
- Projekt budowalno-wykonawczy pt. "Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach lewobrzeżnego Szczecina"

2. Zakres robót budowlanych

Realizacja robót w pasie terenów zamkniętych PKP będzie obejmować następujące roboty :

1) na terenie działki nr 4/6 obręb 3063 w rejonie ul. Łowieckiej/Morskiej
   - ułożenie metodą bezwykopową (przecisk) pod torami PKP odcinka kanału sanitarnego ϕ0,20m z rur kamionkowych , km 14+730 linii PKP Szczecin-Trzebież
   - ułożenie metodą bezwykopową (przewiert) pod torami PKP odcinka rurociągu tłocznego ścieków sanitarnych ϕ63mm z rur PE, km 14+732 linii PKP Szczecin-Trzebież
2) na terenie działki nr 13/7 obręb 3088 w rejonie ul. Studziennej/Wendeńskiej
   - ułożenie metodą bezwykopową (przecisk) pod torami PKP odcinka kanału sanitarnego ϕ0,25m z rur kamionkowych , km 11+153 linii PKP Szczecin-Trzebież
3) na terenie działki nr 13/7 i 13/6 obręb 3088 w rejonie ul. Pokoju/Świętojańskiej
   - ułożenie metodą bezwykopową (przecisk) pod torami PKP odcinka kanału sanitarnego ϕ0,20m z rur kamionkowych , km 11+650 linii PKP Szczecin-Trzebież
4) na terenie działki nr 8/10 obręb 1039 w rejonie ul. Nowej/Kolumba
   - ułożenie metodą bezwykopową (przecisk) pod torami PKP odcinka kanału sanitarnego ϕ0,20m z rur kamionkowych , km 355+727 linii PKP Wrocław-Szczecin
5) na terenie działki nr 5 obręb 1037 w rejonie ul. Wyszyńskiego/Ks. Mściwoja II
   - ułożenie metodą bezwykopową (przewiert) odcinka rurociągu wodociągowego ϕ160mm z rur PE

3. *Kolejność robót budowlanych*

Roboty budowlane związane z wykonaniem przecisków oraz przewiertu pod torami PKP powinny być prowadzone przez firmę specjalizującą się w wykonywaniu tej technologii. Prace wiertnicze należy wykonywać zgodnie z instrukcją technologiczną robót przeciskowych, opracowaną przez wykonawcę robót oraz instrukcją techniczno-ruchową urządzeń wiertniczych.

Przecisk hydrauliczny sterowany z przewiertem żerdzi pilotażowej to w pełni zmechanizowany system do drążenia otworów dla kanałów mniejszych od przełazowych.

Kolejność czynności przy wykonywaniu przecisku :

1) Z wykopu początkowego (studni startowej) przy wykorzystaniu hydraulicznej wiertnicy poziomej, wprowadzany jest do gruntu ciąg stalowych żerdzi pilotowych. Są to rury stalowe o długości ok. 1,0m lub mniejszej i średnicy zewnętrznej ok. 10cm, średnicy wewnętrznej ok. 6,50m, łączone najczęściej na gwint. Sterowanie przecisku odbywa się za pomocą elektrooptycznego systemu nawigacji.
2) Po osiągnięciu przez głowicę pilotową wykopu docelowego (studni końcowej), ostatni element żerdzi (w studni startowej) łączony jest przy pomocy odpowiedniego elementu przejściowego, ze stalową rurą roboczą.
3) Z chwilą gdy rury stalowe robocze, których średnica jest taka sama jak rur kamionkowych osiągną studnię końcową, rozpoczyna się przecisk rur kamionkowych (medialnych), które przez odpowiedni element przejściowy (zamocowany za ostatnią wprowadzaną rurą stalową) sukcesywnie przeciskają rury stalowe (robocze) do studni końcowej, gdzie są one demontowane. Przecisk jest zakończony z chwilą wprowadzenia rur kamionkowych na całym odcinku : od studni startowej do studni końcowej.

Rurociąg tłoczny ścieków i sieć wodociągową należy układać metodą przewiertu sterowanego. Jest to w pełni zmechanizowany system do naprowadzania i śledzenia położenia czoła wiertniczego za pomocą urządzeń sterowanych komputerowo.

Kolejność czynności przy wykonywaniu przewiertu :

1) Wykonanie przewiertu pilotażowego od punktu startowego do punktu końcowego
2) Rozwiercenie otworu do średnicy przeciskanej rury przy jednoczesnym wciągnięciu rury przewodowej uprzednio zmontowanej na powierzchni terenu

4. *Wykaz istniejących obiektów budowlanych*

1) na terenie działki nr 4/6 obręb 3063 w rejonie ul. Łowieckiej/Morskiej

- wiadukt kolejowy o konstrukcji żelbetowej, na którym ułożone są tory PKP wraz z pozostałą infrastrukturą kolejową typu : trakcja elektryczna, sieć telefoniczna, kable sterownicze, kable elektryczne

2) na terenie działki nr 13/7 obręb 3088 w rejonie ul. Studziennej/Wendeńskiej

- tory kolejowe wraz z pozostałą infrastrukturą kolejową typu : trakcja elektryczna, sieć telefoniczna, kable sterownicze, kable elektryczne

3) na terenie działki nr 13/7 i 13/6 obręb 3088 w rejonie ul. Pokoju/Świętojańskiej

- przejazd kolejowy w ciągu ulic Pokoju i Świętojańskiej, bez zapór, na którym zlokalizowane są tory kolejowe wraz z pozostałą infrastrukturą kolejową typu : trakcja elektryczna, sieć telefoniczna, kable sterownicze, kable elektryczne

4) na terenie działki nr 8/10 obręb 1039 w rejonie ul. Nowej/Kolumba

- wiadukt kolejowy o konstrukcji stalowej, na którym ułożone są tory PKP wraz z pozostałą infrastrukturą kolejową typu : trakcja elektryczna, sieć telefoniczna, kable sterownicze, kable elektryczne

4) na terenie działki nr 5 obręb 1037 w rejonie ul. Wyszyńskiego/Mściwoja

- pas drogowy drogi krajowej Nr 10 - jezdnia

5. *Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi*

Kolejowa trakcja elektryczna pod napięciem 3000 V znajdująca się nad torami PKP :

- działka nr 13/7 obręb 3088 w rejonie ul. Studziennej/Wendeńskiej
- działka nr 13/7 obręb 3088 w rejonie ul. Pokoju/Świętojańskiej

6. *Przewidywane zagrożenia występujące podczas robót budowlanych. Skala i rodzaje zagrożeń. Miejsce i czas ich występowania.*

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126) stwierdzono, że zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą stwarzać :

- zgodnie z §6 ust. 1 lit. k) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych

Ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stwarzać może prowadzenie robót budowlanych pod lub w pobliżu przewodów elektroenergetycznych w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż :

- 3,0m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV
- 5,0m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi spowodowane powyższymi czynnikami będzie miało charakter czasowy i ustąpi z chwilą zakończenia robót w pobliżu istniejących sieci.

7. *Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.*

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy przeprowadzi instruktaż pracowników, którym powierzone zostaną do wykonania roboty w strefie zagrożenia. Instruktaż można przeprowadzić w formie ustnej. Fakt przeprowadzenia instruktażu oraz jego treść należy odnotować pisemnie. Pracownicy winni potwierdzić własnoręcznym podpisem udział w szkoleniu.

Kierownik budowy winien w czasie szkolenia zwrócić uwagę pracowników, zależnie od rodzaju powierzanych do wykonania robót, na :

- obowiązek zachowania szczególnej ostrożności podczas robót
- obowiązek zachowania przepisów BHP na stanowisku pracy
- zachowanie szczególnej ostrożności podczas pracy sprzętu mechanicznego w pobliżu linii elektroenergetycznych
- procedury postępowania w przypadku uszkodzenia linii elektroenergetycznych
- procedury postępowania w przypadku wystąpienia porażenia prądem

Wszyscy pracownicy muszą posiadać aktualne świadectwa zdrowia oraz odpowiednie uprawnienia do wykonywania powierzanych im prac.

8. *Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie*

Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót oraz przepisami BHP. Pracowników należy wyposażyć we właściwe środki ochrony osobistej zgodnie z przepisami. Środki transportowe, sprzęt budowlany i inne urządzenia mechaniczne wykorzystywane na budowie powinny być w pełni sprawne i posiadać odpowiednio dokumentowane ważne przeglądy techniczne. Na okres prowadzenia prac zabezpieczyć wymagane zaplecze socjalne i sanitarne. Z uwagi na to, roboty będą odbywać się w ciągu istniejących ulic, rejon robót musi być zabezpieczony zgodnie z wymogami zatwierdzonej dla każdej ulicy czasowej organizacji ruchu.

Zał. 1

Szczecin, 24.02.2011r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z Art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 207 poz. 2016 z 2003r. z późn. zm.) oświadczam, że :

Projekt budowlano-wykonawczy

Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach lewobrzeżnego Szczecina

w zakresie :

1. **Odcinek kanału sanitarnego ϕ0,20m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 14+730 oraz odcinek rurociągu tłocznego ϕ63mm z polietylenu - przejście pod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 14+732, działka nr 4/6 obręb 3063 w rejonie ul. Łowieckiej/Morskiej**
2. **Odcinek kanału sanitarnego ϕ0,25m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 11+153, działka nr 13/7 obręb 3088 w rejonie ul. Studziennej/Wendeńskiej**
3. **Odcinek kanału sanitarnego ϕ0,20m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Szczecin-Trzebież w km 11+650, działka nr 13/7 i 13/6 obręb 3088 w rejonie ul. Pokoju/Świetojańskiej**
4. **Odcinek kanału sanitarnego ϕ0,20m z kamionki - przejście pod torami PKP linii Wrocław-Szczecin w km 355+727, działka nr 8/10 obręb 1039 w rejonie ul. Nowej/Kolumba**
5. **Odcinek sieci wodociągowej ϕ160mm PE - włączenie do istniejącego wodociągu, działka nr 5 obręb 1037 w rejonie ul. Wyszyńskiego/Ks. Mściwoja II , droga krajowa Nr 10**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

- branża sanitarna i projekt zagospodarowania terenu

Projektant
mgr inż. Stanisław Padiasek (upr. bud. nr 305/1971/Sz)

Sprawdzający :
mgr inż. Piotr Padiasek (upr. bud. nr 285/Sz/94)

Zał. 2

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
w Szczecinie
Wydział Gospodarki Wodnej
nr ewid. uprawnień 305/1971/Sz

Dnia 22 listopada 1971 r.

UPRAWNIENIE BUDOWLANE

Na podstawie § 26 zarządzenia Prezesa Centralnego Urzędu Gospodarki Wodnej i Ministrów Żeglugi oraz Rolnictwa, z dnia 1 września 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym z zakresu gospodarki wodnej, żeglugi i rolnictwa (Dziennik Budownictwa nr 17, poz. 55)

Ob. mgr inż. Stanisław P A D I A S E K

urodzony dnia 25 marca roku 1941

w Woli Olszańskiej, pow. Biłgoraj

o t r z y m u j e

uprawnienia budowlane w specjalności inżynieria sanitarna

określonej w § 5 pkt 1 i 2

do sporządzania projektów budowlanych i kierowania robotami budowlanymi ———

(pieczęć okrągła)

(podpis Kierownika Wydziału)

Druk. 4SP PT. Ogólne 751 2-888 18. 12. 66

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.1990

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Zał. 3

Urząd Wojewódzki
w Szczecinie

Szczecin, dnia 16.12. 19.94 r

Nr ewid. 285/Sz/94

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 ust. 5, 4 ust. 2, § 7 oraz § 13 ust.1 pkt 4 lit. a, c rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 18 lipca 1991 r. (Dz.U. Nr 69 poz. 299) - stwierdza się, że

Pan/Pani mgr inż. inż. środowiska PADIASEK Piotr

urodzony/a dnia 6 marca 1968 r. w Szczecinie

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych i ochrony środowiska z ograniczeniami

oraz jest upoważniony/a do:

1/ sporządzania projektów w zakresie

a/ sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
b/ ochrony środowiska z ograniczeniem do instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami,

2/ w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m3 - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie

a/ sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
b/ ochrony środowiska z ograniczeniem do instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami,

URZĄD WOJEWÓDZKI W SZCZECINIE • 2 •

OPŁATA SKARBOWA 1 ZŁ

(pieczęć okrągła)

Z up. WOJEWODY
mgr inż. Jerzy Grześkowiak
Dyrektor Wydziału
Ochrony Środowiska i Ochrony Powierzchni

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010 r.

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Druk: PMP-Urz.Woj.w Szcz.201 egz.,1165/91

Zał. 5

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410÷12
www. zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

Sz. P.
PADIASEK Piotr
ul. Wita Stwosza 3/1
71-173 SZCZECIN

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **PADIASEK Piotr**, kod identyfikacyjny **ZAP/IS/3139/02**, zamieszkały(a) 71-173 SZCZECIN ul. Wita Stwosza 3/1, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2010-01-01**
do dnia: **2010-12-31**

Szczecin, dnia 2009-12-16

Zachodniopomorska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
Przewodniczący Rady Okręgowej
mgr inż. Mieczysław Oltarzewski

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410÷12
www. zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

Sz. P.
PADIASEK Piotr
ul.Wita Stwosza 3/1
71-173 SZCZECIN

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **PADIASEK Piotr**, kod identyfikacyjny **ZAP/IS/3139/02**, zamieszkały(a) 71-173 SZCZECIN ul.Wita Stwosza 3/1, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2011-01-01**
do dnia: **2011-12-31**

Szczecin, dnia 2010-12-15

Zachodniopomorska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
Przewodniczący Rady Okręgowej
prof. dr hab. inż. Zygmunt Meyer

Zał 6

POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE Spółka Akcyjna

Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie

Siedziba Oddziału
Aleja 3 Maja 22
70-215 Szczecin
tel.:(0-x-91) 471 53 77
fax:(0-x-91) 471 54 18
sekretariat.szczecin@pkp.pl
www.pkp.pl

Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

Szczecin , dnia 11.05.2009 r.

N12.2k – 6524 - 44 /2009

„PROEKO" S.C.
Biuro Projektowo - Consultingowe
ul. Wita Stwosza 3
71 – 173 Szczecin

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości w Szczecinie informuje, że niżej wymienione działki gruntowe **ujęte są** w wykazie działek PKP S.A. będących terenem zamkniętym, zgodnie z załącznikiem do Decyzji nr 62 Ministra Infrastruktury, z dnia 26.09.2005 r. z późniejszymi zmianami:

- nr **8/10** obręb **1039 Szczecin** pod poz. **441**
- nr **4/6** obręb **3063** Szczecin pod poz. **433n'**
- nr **13/7** obręb **3088 Szczecin** pod poz. **433s**

Ponadto informujemy, że działka:
- nr **13/6** obręb **3088 Szczecin**
nie jest ujęta w wykazie działek będących terenem zamkniętym.

Właścicielem działek jest Skarb Państwa , **zaś użytkownikiem wieczystym PKP S.A.**

Informację wydaje się w celu **uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.**

NACZELNIK WYDZIAŁU
mgr inż. Tomasz Balaban

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2009

Zał. 4

REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

Szczecin, dnia 09 grudnia 2009r.

RDOŚ-32-WOOŚ.TŚ-6613/24-11/09/at

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 – kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), art.75 ust. 1 pkt 1 ppkt „b" i ust. 6, a także art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 72 „a" rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Piotra Padiasek z Biura Projektowo-Consultingowego „PROEKO" s.c. w Szczecinie, pełnomocnika Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Szczecinie, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach lewobrzeżnej części Szczecina"**, w postępowaniu w sprawie ocen oddziaływania na środowisko,

ustalam środowiskowe uwarunkowania
dla przedsięwzięcia polegającego na „budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach lewobrzeżnej części Szczecina i jednocześnie określam:

I. rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polega na budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w lewobrzeżnej części Szczecina, w niżej wymienionych dzielnicach i osiedlach:

Dzielnice	Osiedla	w rejonie ulic
Północ	Stołczyn	ul. Cegłówki, ul. Zamknięta, ul. Policka, ul. Bajeczna, ul. Łowiecka, ul. Morska
	Gocław	ul. Narciarska, ul. Górska, ul. Golęcińska
	Golęcino	ul. Strzałkowska, ul. Marzanny, ul. Pokoju, ul. Świętojańska, ul. Ziemowita, ul. Paproci
	Żelechowa	ul. Bogumińska, ul. Hoża, ul. Wendeńska, ul.

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2009
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

		Zgorzelecka, ul. Retry, ul. Studzienna, ul. Widuchowska, ul. Robotnicza, ul. Żelazna, ul. Grzymińska
	Drzetowo	ul. Rościsława, ul. Głowicka, ul. Konarskiego, ul. Blizińskiego
Śródmieście	Stare Miasto	ul. Ks. Mściwoja II, ul. Panieńska
	Nowe Miasto	ul Św. Ducha, ul. Owocowa, ul. Nowa, ul. Kolumba

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej będzie realizowana na terenie następujących działek:

Lp.	Obręb	Działka	Rodzaj działki
1	3055	2/14	B
2	3055	9	dr - ul. Stołczyńska
3	3004	28/1	RIIIb
4	3004	28/5	RIIIb
5	3004	28/14	RIIIb
6	3004	50	dr - ul. Policka
7	3056	27	dr - ul. Policka
8	3203	36	dr - ul. Bajeczna
9	3203	39/6	dr
10	3060	2/10	Bi
11	3060	5	dr - ul. Zamknięta
12	3060	6/7	dr - ul. Zamknięta
13	3060	6/10	dr - ul. Zamknięta
14	3063	4/6	Tk
15	3063	7/9	dr - ul. Morska
16	3063	10/3	dr - ul. Łowiecka
17	3063	11/8	B
18	3063	11/9	B
19	3063	11/13	B
20	3008	19/2	dr - ul. Golęcińska
21	3008	40/2	R
22	3072	7/1	dr - ul. Golęcińska
23	3072	3/4	B
24	3072	16/2	dr - ul. Golęcińska
25	3072	28	dr - ul. Górska
26	3073	10/2	dr - ul. Górska
27	3073	11/10	B
28	3073	16/3	dr - ul. Narciarska
29	3016	7/2	Bp
30	3016	7/6	B
31	3016	8	dr - ul. Paproci
32	3016	9	dr - ul. Ks. Ziemowita
33	3016	10/1	dr - ul. Świętojańska
34	3016	11/22	B
35	3016	15	dr - ul. Strzałowska

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.[illegible]

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

36	3016	16/1	dr - ul. Marzanny
37	3031	8	dr - ul. Strzałowska
38	3031	10/6	dr - ul. Świętojańska
39	3031	17	dr - ul. Ks. Ziemowita
40	3088	8	dr - ul. Pokoju
41	3088	13/6	dr - ul. Świętojańska
42	3088	13/7	Tk
43	3091	5/11	dr - ul. Strzałowska
44	3091	14/2	dr - ul. Strzałowska
45	3019	12	dr - ul. Blizińskiego
46	3022	4/2	dr - ul. Studzienna
47	3022	9/7	dr - ul. Zgorzelecka
48	3022	10/30	dr - ul. Widuchowska
49	3022	12/3	Bp
50	3022	13/22	dr - ul. Retry
51	3022	15/2	dr - ul. Dębogórska
52	3022	20	dr - ul. Widuchowska
53	3022	23/4	Bi
54	3022	23/6	Bp
55	3023	4	dr - ul. Bogumińska
56	3033	13/4	Bp
57	3033	21/3	dr - ul. Robotnicza
58	3033	23/1	dr - ul. Robotnicza
59	3033	25/8	dr - ul. Studzienna
60	3033	26/3	dr - ul. Żelazna
61	3033	27/2	dr - ul. Hoża
62	3033	32/2	B
63	3033	32/4	Bi
64	3033	38/3	dr - ul. Robotnicza
65	3033	40/4	dr - ul. Grzymińska
66	3033	48/16	dr - ul. Robotnicza
67	3033	48/20	dr - ul. Dębogórska
68	3033	48/21	dr - ul. Grzymińska
69	3033	72	B
70	3035	6	dr - ul. Blizińskiego
71	3035	7/4	dr - ul. Blizińskiego
72	3035	10	dr - ul. Konarskiego
73	3035	13	dr - ul. Głowicka
74	3035	14/25	Bp
75	3035	16	dr - ul. Gościsława
76	3036	32/17	dr - ul. Bogumińska
77	3088	1	dr - ul. Bogumńska
78	3088	2/1	Bi
79	3088	4	Bi
80	3088	12	dr - ul. Wendeńska
81	3088	13/7	Tk

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010 r

mgr inż. Piotr Podiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

82	3088	14	dr - ul. Hoża
83	3101	12/13	B
84	1037	8	dr - ul. Panieńska
85	1037	13/4	Bz
86	1037	28/5	dr - Kuśnierska
87	1037	40/34	B
88	1037	40/22	B
89	1037	41/3	dr - ul. Kurkowa
90	1037	41/4	B
91	1037	41/8	dr - ul. Ks. Mściwoja II
92	1037	43/8	Bi
93	1037	139/23	dr - ul. Rynek Sienny
94	1038	5	dr - ul. Wyszyńskiego
95	1038	9/10	dr - ul. Św. Ducha
96	1039	8/10	Tk
97	1039	9/3	dr - ul. Kolumba
98	1039	13	Bi
99	1039	14/1	Bi
100	1039	16/1	dr - ul. Nowa
101	1039	17/1	dr - ul. Dworcowa
102	1039	18/1	dr - ul. Dworcowa
103	1039	19	Bz

II. warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. zaplecze budowlane, miejsca gromadzenia odpadów i materiałów zorganizować i prowadzić zapewniając oszczędne korzystanie z terenu, a po zakończeniu prac teren uporządkować;
2. unikać lokalizacji placów składowych i zaplecza budowlanego w obrębie zasięgu koron drzew;
3. zapewnić prowadzenie robót budowlanych w sposób pozwalający na uniknięcie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego odpadami stałymi i ciekłymi, w tym:
   a. utrzymywać porządek na terenie budowy i jej zaplecza,
   b. zapewnić zaplecze socjalne dla pracowników,
   c. stosować maszyny i pojazdy sprawne technicznie,
   d. podczas prowadzenia prac, nie dopuszczać do zanieczyszczenia wykopów szczególnie substancjami ropopochodnymi,
   e. w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przedostanie się szkodliwych substancji do wód i do ziemi,
   f. materiały pochodzące z budowy gromadzić w wydzielonych do tego miejscach i zagospodarować w sposób bezpieczny dla środowiska,
3. prowadzić prawidłową gospodarkę odpadową, w tym:
   a. organizować prace w taki sposób, aby minimalizować ilość powstających odpadów.

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2020.

mgr inż. Piotr Padlasek
upr. bud. Nr 285/S/94

b. wytworzone odpady magazynować selektywnie, w miejscach do tego przystosowanych, w sposób najmniej zagrażający środowisku, a następnie zagospodarować zgodnie z przepisami,
c. zapewnić regularny odbiór odpadów;

4. ziemię z prac ziemnych należy zagospodarować na placu budowy, a jej nadmiar zagospodarować zgodnie z przepisami;
5. przy wykonywaniu wykopów warstwę humusową gleby, tj. ok. 20 cm, odkładać w osobne miejsce, a po zakończeniu przedsięwzięcia wykorzystać do rekultywacji terenu;
6. po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren uporządkować;
7. w celu ograniczenia emisji hałasu należy m.in.:
   a. prowadzić głośne prace budowlane w porze dziennej, tj. od godz. 6.00 do godz. 22.00,
   b. przewidzieć lokalizację bazy obsługi planowanego przedsięwzięcia oraz gromadzenie sprzętu w rejonie najmniejszej uciążliwości dla środowiska i ludzi,
   c. stosować najmniej uciążliwe pod względem akustycznym technologie prowadzenia prac budowlanych, nowoczesny, odpowiednio wyciszony i sprawny technicznie sprzęt,
   d. wyłączać zbędne, nieużywane w danym momencie urządzenia, maszyny i narzędzia emitujące hałas;
8. w celu ograniczenia w fazie budowy uciążliwości w postaci czasowego wzrostu zapylenia należy m.in.:
   a. ograniczać czas pracy silników spalinowych, maszyn budowlanych i samochodów na biegu jałowym,
   b. ograniczać prędkość jazdy pojazdów samochodowych w rejonie budowy,
   c. ograniczać ilość zanieczyszczeń gazowych przenikających do powietrza atmosferycznego podczas spawania rurociągów,
   d. postępować w sposób uważny w przypadku pracy z materiałami sypkimi, w tym, przykrywać plandekami skrzynie ładunkowe samochodów transportujących materiały sypkie (również ziemię z wykopów);
9. ograniczyć do niezbędnego minimum wycinkę drzew;
10. wszelkie prace prowadzone w pobliżu drzew wykonywać ze szczególną ostrożnością, aby roboty ziemne nie spowodowały osłabienia ich systemów korzeniowych np. w przypadku odkrycia korzeni drzew należy je zabezpieczyć oraz nie dopuszczać do przesuszania warstwy gleby, w której znajdują się korzenie;

III. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji -

określonych w art. 72 ust. 1 pkt. 1, 3 i 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.):

1. uwzględniając warunki środowiska gruntowo-wodnego zaprojektować, zrealizować i eksploatować przedsięwzięcie w sposób wykluczający przedostawanie się jakichkolwiek zanieczyszczeń do tego środowiska;
2. w projektowaniu i wykonawstwie wskazany jest taki wybór technologii oraz prac, który w najmniejszym stopniu będzie ingerował w środowisko gruntowo-wodne i przyrodnicze, w tym:

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.11.2020 r.
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/[illegible]/14

a. wykonywanie rurociągów metodą przecisku kontrolowanego, w miejscu występowanie przeszkód i utrudnień terenowych (drogi, zbliżenia do drzew, itp.),
b. prowadzenie planowanych odwodnień jedynie w niezbędnym zakresie zapewniającym utrzymanie wykopów bez wody stojącej, w sposób ograniczający oddziaływanie odwodnień na tereny sąsiednie;

3. zapewnić odprowadzanie wód z odwodnienia wykopów do istniejących sieci kanalizacji ogólnospławnej;
4. zaprojektować sieci wodociągowe z materiałów trwałych, o szczelnych przyłączach;
5. zaprojektować i wykonać kanalizację sanitarną z materiałów trwałych, odpornych na działanie ścieków, o szczelnych połączeniach uniemożliwiających przedostanie się ścieków do ziemi i dalej do wód podziemnych;
6. zastosować przy budowie pompowni ścieków technologie zapewniające możliwość obsługi pompowni bez kontaktu ze ściekami; zaprojektowane przepompownie powinny zapewnić płynną pracę systemu kanalizacyjnego;
7. przeprowadzić próby szczelności rurociągów tłocznych i sieci wod.-kan. przed ich oddaniem do eksploatacji;
8. zapewnić odprowadzanie wód z prób szczelności do istniejących sieci kanalizacji ogólnospławnej;
9. przeanalizować ilość drzew i krzewów przeznaczoną do wycinki w celu zmniejszenia ich ilości;
10. zapewnić prowadzenie prac budowlanych pod nadzorem organu ochrony zabytków;
11. w projekcie architektoniczno-budowlanym wykazać, że przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne zapewnią wymagane warunki higieniczno-zdrowotne; projekt należy uzgodnić pod względem wymagań higieniczno zdrowotnych z organem inspekcji sanitarnej;

IV. prowadzenie monitoringu -
inwestor zobowiązany jest do prowadzenia monitoringu oddziaływania na środowisko w następującym zakresie:

1. w fazie budowy prowadzić ewidencję zużywanych surowców, paliw oraz wytwarzanych odpadów,
2. kontrolować prawidłowy stanu utrzymania sprzętu budowlanego oraz pojazdów transportowych,
3. prowadzić ewidencję ilościowo-jakościową odpadów, zgodnie z przyjętą klasyfikacją odpadów.

V. obowiązek przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko -
nie nakłada się obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiska w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

U z a s a d n i e n i e

Pan Piotr Padiasek z Biura Projektowo-Consultingowego „PROEKO" s.c. w Szczecinie, pełnomocnik Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Szczecinie, wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.10.2012
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/[illegible]/04

„budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach lewobrzeżnej części Szczecina", wnioskiem z dnia 10.06.2009r. uzupełnionym pismem z dnia 23.06.2009r. Do wniosku o powyższe załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- plan orientacyjny – lokalizacja projektowanych sieci wod-kan, w skali 1:10000,
- kopię map ewidencyjnych,
- pismo z dnia 20.05.2009r. znak WUiAB/II/TK/7323/42/09, wraz z z wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla części ulic: Wyszyńskiego i Mściwoja II,
- pismo z dnia 19.05.2009r. znak WUiAB/IV.BM/7323/164/09, wraz z z wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla działek w rejonie ulicy Potulickiej,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin dla terenu Golęcino-Gocław,
- wypisy z ewidencji gruntów na tereny których będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z terenami sąsiednimi,
- pismo z Polskich Kolei Państwowych S.A. w Szczecinie, z dnia 11.05.2009r. znak N12.2k-6524-44/2009, o działkach znajdujących się w wykazie działek PKP S.A. będących terenem zamkniętym,
- upoważnienie z dnia 23.03.2009r., dla Pana Stanisława Padiaska i Piotra Padiaska do występowania w imieniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Szczecinie.

Na wniosek inwestora postępowanie prowadzone jest łącznie dla całości przedsięwzięcia (realizacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej). Przemawiają za tym następujące przesłanki:

- wspólne miejsce przebiegu trasy obu zadań,
- zbieżna w czasie realizacja obu zadań,
- powiązania technologiczne związane z fazą budowy.

Zgodnie z pismem Urzędu Miasta Szczecin, z dnia 19.05.2009r. znak WUiAB/IV/BM/7327/164/09, część przedsięwzięcia objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Stołczyn-Policka" uchwalonym uchwałą Rady Miasta w Szczecinie nr XLI/762/05r tj.:

- działki nr 27 obręb 3056 (ul. Policka) oraz 28/5, 28/14 z obrębu 3004 (ul. Policka) - teren elementarny P.T.01.076L,
- działka nr 50 z obrębu 3004 (ul. Policka) - tereny elementarne: P.T.01.076L, P.T.01.089.D, P.T.01.120.G,
- działka nr 28/1 obręb 3004 (ul. Policka) - tereny elementarne: P.T.01.076L, P.T.01.125.MJ,U.

Zgodnie z pismem Urzędu Miasta Szczecin, z dnia 20.05.2009r. znak WUiAB/II/TK/7323/42/09, część przedsięwzięcia objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "K.09" uchwalonym uchwałą Rady Miasta w Szczecinie nr XV/480/1999, tj.: działki: nr 5 obręb 1038 (ul. Kardynała Wyszyńskiego) oraz części działki nr 41/8 obręb 1037 (ul. Mściwoja II) - teren elementarny K.D.11.G.

Zgodnie z pismem Urzędu Miasta Szczecin z dnia 18.06.2009r. znak WUiAB/IV/GK/7327/182/09, część przedsięwzięcia objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Golęcino-Gocław" uchwalonym uchwałą Rady Miasta w Szczecinie nr XXXI/1772/09, tj. działki: nr 8 obręb 3015, nr 15 obręb 3016, nr 5/11, nr 14/2 obręb 3091 oraz nr 8 obręb 3088.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest sprzeczne z zapisami ww. planów.

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010.
mgr inż. Piotr Padiaszek
upr. bud. Nr 268/[illegible]

Dla pozostałego terenu, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie brak jest obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z przedłożonych dokumentów wynika, iż przedsięwzięcie realizowane będzie w części na terenie zamkniętym - działki nr: 8/10 obr. 1039, 4/6 obr. 3063 i 13/7 obr. 3088 w Szczecinie, zgodnie z załącznikiem do Decyzji nr 62 Ministra Infrastruktury, z dnia 26.09.2005r. ze zm.

Zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu terenu z dnia 13.03.2003r. (Dz.U.nr 80 z 2003r. poz. 717) miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego nie obejmują terenów zamkniętych.

Wg informacji przedstawionej w Raporcie przedsięwzięcie polegać będzie na budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w lewobrzeżnej części Szczecina. Planowany do wybudowania układ kanałów grawitacyjnych i rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych stanowi przedsięwzięcie powiązane technologicznie z istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej miasta Szczecina. Zakres planowanego przedsięwzięcia został określony przez Inwestora na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) pt.: "Budowa kanalizacji sanitarnej w lewobrzeżnej części Szczecina dla przygotowania zakresu prac projektowych wynikających z koncepcji" (opracowany przez Narodową Fundację Ochrony Środowiska Zakład Technicznych Usług Komunalnych w Szczecinie, w czerwcu 2008r.).

Planowane kanały i rurociągi tłoczne będą włączane do zrealizowanego w latach ostatnich kolektora sanitarnego "Nad Odrą", stanowiącego główny ciąg grawitacyjno-tłocznej kanalizacji sanitarnej, prowadzącej ścieki z północnych dzielnic Szczecina do przepompowni ścieków "Grabów" i "Dolny Brzeg", a następnie do budowanej obecnie oczyszczalni ścieków "Pomorzany", na której będą poddane procesowi oczyszczania.

Kolektor sanitarny "Nad Odrą" został zrealizowany w ramach programu "Poprawa jakości wody w Szczecinie", którego głównym zadaniem jest uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej Miasta Szczecina.

Celami planowanego przedsięwzięcia są:

- zmniejszenie ilości ścieków odprowadzanych bez oczyszczania do rzeki Odry; aby to osiągnąć konieczna jest budowa systemu kanalizacji sanitarnej na terenach dotychczas pozbawionych sieci kanalizacyjnej w ogóle, lub na terenach, gdzie ścieki są obecnie odprowadzane do różnego rodzaju kanałów deszczowych i ogólnospławnych,
- wybudowanie fragmentów nowej sieci wodociągowej na odcinkach określonych przez Inwestora.

Z tego też względu przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w art. 59 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2008r. Nr 199 poz.1227 ze zm.). Zgodnie z art. 173 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227), przedsięwzięcia mogące zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienione są w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 ze zm.).

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 21.11.2010

mgr inż. Piotr Padi[illegible]k
upr. bud. Nr 285/[illegible]

Wszystkie objęte niniejszym wnioskiem sieci wodociągowe, z uwagi na ich charakter (sieci rozdzielcze) oraz średnicę przewodów (poniżej 400mm) nie są wymienione w ww. rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257 poz. 2573 z 2004r. ze zm.). Nie stanowią zatem przedsięwzięcia mogącego (nawet potencjalnie) znacząco oddziaływać na środowisko.

Natomiast przedsięwzięcie w zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jako "kanały zbiorcze przeznaczone do zbierania ścieków z co najmniej dwóch kanałów bocznych" wyszczególnione w §3 ust. 1 pkt. 72a ww. rozporządzenia.

Wobec powyższego dla planowanego przedsięwzięcia, na podstawie art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199 poz. 1227 z 2008r. ze zm.), wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym wystąpiono o opinię, w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia i ew. określenia jego zakresu, do organu inspekcji sanitarnej tj. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie. Organ ten wydał opinię sanitarną, z dnia 15.07.2009r. znak WS-N.NZ-401-0222/533/09, w której w zakresie swoich kompetencji odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W swoim stanowisku organ ten stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska analizując przedmiotowy wniosek odniósł się do uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.).

Postanowieniem z dnia 21.07.2009r. znak RDOŚ-32-WOOŚ-TŚ-6613/24-6/09/at, zobowiązano wnioskodawcę do sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 13.10.2009r. znak P-160/17/2009, wnioskodawca przekazał „Raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach lewobrzeżnej części Szczecina", opracowany przez zespół pod kierunkiem mgr inż. Pawła Molenda (Szczecin, sierpień – wrzesień 2009r.).

Przedłożony Raport został sporządzony w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2008r. Nr 199 poz.1227 ze zm.).

Ww. dokumenty, przedłożone w myśl art. 74 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227), były podstawą do analizy i oceny wpływu przedsięwzięcia na środowisko oraz do zdefiniowania warunków realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia zapewniających ochronę środowiska.

Rozpatrując wniosek, zgodnie z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadzana jest ocena oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 33 ust. 1 pkt. 1 ww. ustawy, do publicznej wiadomości została przekazana informacja o toczącym się postępowaniu, możliwości zapoznania się z dokumentacją i wniesienia uwag. W celu umożliwienia społeczeństwu aktywnego włączenia się w postępowanie, obwieszczenie informujące społeczeństwo zostało przekazane do publicznej wiadomości na stronie internetowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz na tablicy ogłoszeń Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie. Obwieszczenia zamieszczone były również na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta w Szczecinie. Obwieszczenia były dostępne przez okres powyżej 21 dni, w tym m.in.:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin - od dnia 21.10.2009r. do dnia 12.11.2009r.,
- na tablicy ogłoszeń RDOŚ w Szczecinie - od dnia 19.10.2009r. do dnia 23.11.2009r.,
- na stronie internetowej RDOŚ w Szczecinie – od dnia 21.10.2009r. do 17.11.2009r.

W okresie tym nie zostały wniesione uwagi i wnioski przez społeczeństwo.

O wszystkich krokach postępowania administracyjnego powiadamiano strony, zgodnie z art. 10 k.p.a. Obwieszczeniem z dnia 19.10.2009r. znak RDOŚ-32-WOOŚ.TŚ-6613/24-7/09/at, powiadomiono strony postępowania o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w związku ze złożeniem przez wnioskodawcę Raportu o oddziaływaniu na środowisko. Zgodnie z art. 10 § 4 kpa umożliwiono stronom czynny udział w postępowaniu i wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji. Strony nie wniosły uwag lub zastrzeżeń w przedmiotowej sprawie.

Z uwagi na kwalifikację przedsięwzięcia, na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 2 w związku z art. 78 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227), zwrócono się o opinię w sprawie do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie, pismem z dnia 19.10.2009r. znak RDOŚ-32-WOOŚ.TŚ-6613/24-10/09/at. Postanowieniem z dnia 9.11.2009r. znak PS-NZ/401-0222/839/09, organ ten zaopiniował pozytywnie opinię przekazując następujące uwagi:

- w projekcie architektoniczno-budowlanym należy wykazać, że przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne zapewnią wymagane warunki higieniczno-zdrowotne; projekt należy uzgodnić pod względem wymagań higieniczno zdrowotnych,
- budowę należy prowadzić w sposób ograniczający uciążliwości dla osób przebywających na terenie sąsiadującym z przedmiotowym przedsięwzięciem.

Określone w decyzji warunki uszczegółowiają ww. bardzo ogólne warunki organu inspekcji sanitarnej. Warunek uzgodnienia projektu pod względem wymagań higieniczno zdrowotnych stanowi obowiązek wynikający z przepisów prawa.

Z przedłożonych dokumentów, w tym z Raportu wynika, co następuje.

Przedsięwzięcie polega na realizacji sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w wybranych ulicach lewobrzeżnego Szczecina. Zakres planowanego przedsięwzięcia obejmuje budowę:

– sieci wodociągowych rozdzielczych, o maksymalnej średnicy przewodu d = 250mm PE w ulicach: Bogumińskiej, Hożej, Wendeńskiej, Panieńskiej i Ks. Mściwoja II z wymianą przyłączy wodociągowych do istniejących wodomierzy,

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2020
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

– kanałów grawitacyjnych kanalizacji sanitarnej o maksymalnej średnicy przewodu d = 200mm w ulicach: Blizińskiego, Konarskiego, Głowickiej, Grzymińskiej, Gościsława, Żelaznej, Robotniczej, Retry, Studziennej, Widuchowskiej, Wendeńskiej, Hożej, Ziemowita, Paproci, Świętojańskiej, Pokoju, Strzałowskiej, Marzanny, Morskiej, Łowieckiej, Narciarskiej, Górskiej, Golęcińskiej, Zamkniętej, Policki ej, Bajecznej, Cegłówka, Panieńskiej, Ks. Mściwoja II, Nowej, Owocowej, Św. Ducha i Kolumba z przyłączami granicy posesji,

– rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych o maksymalnej przewodu średnicy d = 75mm PE w ulicach: Łowieckiej, Morskiej, Golęcińskiej-sięgacze, Cegłówki, Nowej i Św. Ducha,

– przepompowni ścieków sanitarnych w ulicach: Łowieckiej (szt. 1), Golęcińskiej-sięgacze (szt. 2), Cegłówki (szt. 1) i Nowej (szt. 1).

Przedsięwzięcie będzie realizowane wzdłuż ulic, częściowo w pasie drogowym ulic, aczęściowo na terenach zabudowanych. W sąsiedztwie ulic występuje zabudowa mieszkaniowa o różnym stopniu zagęszczenia, np.:

- w rejonie ulic: Ziemowita i Paproci zlokalizowana jest zwarta zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (kamienice), w większości wybudowana przed 1945r.,
- w rejonie ulic: Żelazna, Robotnicza, Rościsława i Grzywińska występuje zabudowa z okresu przez 19945r.,
- w sąsiedztwie ulic: Ks. Mściwoja II, Panieńska, Nowa, Św. Ducha, Kolumba występuje zwarta zabudowa śródmiejska.

Wzdłuż ulic występuje liczne uzbrojenie podziemne, jak np.: sieć wodociągowa, sieć gazowa, sieć telekomunikacyjna, sieć energetyczna, kanały grawitacyjne deszczowe. W centrum miasta w ulicach poprowadzone są tory tramwajowe. Wzdłuż ulic występują drzewa. Projektowane przepompownie ścieków sanitarnych planuje głównie się na działkach budowlanych, w ich niezabudowanej w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogowego Przyjmuje się, że roboty budowlane będą wymagać czasowego zajęcia ok. 2 x 100m^2 terenu powyższej działki. Trwałe wydzielenie terenu pod przepompownie będzie wynosić ok. 2 x 30m^2.

Prace związane z realizacją planowanego przedsięwzięcia obejmować będą następujące grupy czynności:

- organizacja zaplecza,
- zdjęcie wierzchniej warstwy gleby, na odcinkach jej występowania(warstwa około 30 cm),
- rozbiórka nawierzchni bitumicznych, betonowych, w ciągach komunikacyjnych,
- rozwózka rur i materiałów budowlanych,
- łączenie rurociągów i izolacja spoin,
- wykop pod rurociąg tłocznego, przepompownie i sieci wod-kan,
- przewierty,
- układanie rurociągu tłocznego i sieci wod-kan,
- sprawdzanie szczelności rurociągu tłocznego i sieci wod-kan,
- zasypywanie wykopu i rekultywacja terenu,
- prace końcowe, porządkowe i likwidacyjne.

Prace budowlane, składające się na przedsięwzięcie, prowadzone będą przy użyciu maszyn do robót (takie jak: koparki, ładowarki) oraz transportu (samochody ciężarowe, samochody wywrotki).

Prace związane z budową kanalizacji i wodociągów realizowane będą z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań przyrodniczych, gruntowo-wodnych, istniejącej infrastruktury i zagospodarowania przestrzennego,

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010 r.

mgr inż. Piotr Radiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w Raporcie przedsięwzięcie będzie zaprojektowane i zrealizowane, tak aby zminimalizować wpływ inwestycji na środowisko. W analizie przedstawionej w raporcie uwzględniono również oddziaływanie na środowisko po oddaniu inwestycji do eksploatacji.

Środowisko gruntowo-wodne. Oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w lewobrzeżnej części Szczecina. Miasto zlokalizowane jest na terenie Niziny Szczecińskiej, obejmującej styk trzech krain fizjograficznych. Lewobrzeżna część Szczecina rozlokowana jest na jednej z nich tj. Równinie Odrzańsko-Zalewowej. Hydrograficznie analizowany teren leży w zlewni Odry. Wahania zwierciadła wód w Dolnej Odrze uzależnione są głównie od stanu morza i Zalewu Szczecińskiego. Średnia amplituda wahań w skali rocznej wynosi około 1 m. Różnica pomiędzy najniższym i najwyższym stanem zwierciadła, zanotowana na moście Długim w Szczecinie wynosiła 2,54 metra. W obszarze tarasu zalewowego Odry występuje szereg starorzeczy, rowów melioracyjnych i kanałów. W lewobrzeżnej części miasta długość cieków wynosi ok. 60 km. Są to: Arkonka, Bukowa, Bogdanka, Bystry Potok, Bystry Rów, Glinianka, Grzęziniec, Grzybnica, Jasmucka Struga, Kijanka, Osieniec, Osówka, Przęsocińska Struga, Sienniczka, Skolwinka, Warszowiec, Zielonka, Żabiniec, Żółwianka.

Główną bazą drenażu wód pierwszego poziomu wodonośnego jest Odra i Zalew Szczeciński, lokalnymi zaś rzeki (np. Gunia) i inne drobne cieki oraz eksploatacja ujęć.

W odległości od 2,0 do 6,0 km znajdują się ujęcia komunalne:

Ujęcie „Skolwin" - na ujęciu czynne są dwie studnie z roku 1940r. i 3 studnie z lat 1973 - 1992, o głębokościach ok. 110 m ujmujących do eksploatacji dolny poziom międzyglinowy czwartorzędu. Ustalona strefa ochronna ujęcia pochodzi z 1991 r.

Ujęcie „1 Maja " składa się z 2 studni o głębokości 39 - 40 m, ujmujących górny poziom międzyglinowy czwartorzędu. W roku 1998 ustalono jego strefę ochronną.

Występujące w rejonie przedsięwzięcia ujęcia przemysłowe i zakładowe o zasobach eksploatacyjnych powyżej 100 m^3/h z utworów czwartorzędowych, to: ujęcie Stoczni Szczecińskiej S.A., ujęcie Browaru S.A. , ujęcie Stoczni Remontowej.

Jak wynika z przedstawionych w Raporcie danych:

- opisywany obszar położony jest w granicach zlewni lewobrzeżnej Odry,
- spływ wód podziemnych odbywa się w kierunku wschodnim i północno wschodnim, tj. w kierunku rzeki Odry,
- główny poziom wodonośny jest izolowany od powierzchni terenu warstwą glin o miąższości średnio 30,0 m,
- w przypowierzchniowych glinach występują piaszczyste przewarstwienia w postaci soczewek lub nieciągłych warstw,
- planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem udokumentowanego zbiornika GZWP 122,
- planowana inwestycja zlokalizowana jest poza komunalnymi i przemysłowymi ujęciami wód podziemnych.

Oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne w fazie budowy i eksploatacji przedstawiać się będzie następująco. Prace budowlane, składające się na przedsięwzięcie, prowadzone będą przy użyciu maszyn do robót takich jak: koparki, ładowarki oraz transportu, tj. samochody ciężarowe, samochody wywrotki. Prace związane z budową kanalizacji realizowane będą z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań przyrodniczych, gruntowo-wodnych, istniejącej infrastruktury i zagospodarowania przestrzennego, z zastosowaniem: metod tradycyjnych – w wykopie, metod bezwykopowych – przewierty.

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2018
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/SZ/94

Część sieci będzie realizowana na terenach o wysokim poziomie wód gruntowych, niezbędne wtedy będzie zastosowanie odwodnienia. Odwodnienie wykopów przewiduje się w gruntach piaszczystych w następujących miejscach : ul. Łowiecka - odwodnienie wykopu pod przepompownię P4, ul. Owocowa - odwodnienie wykopu pod przepompownię P3. Odprowadzenie wód z odwadniania wykopów planuje się do kanalizacji miejskiej.

Z przeprowadzonej analizy wynika, że przy planowanych pracach odwodnieniowych wykopów zasięg leja depresyjnego przekroczy granice działek przeznaczonych pod inwestycję. Oznacza to, że niezbędne będzie uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego na odwadnianie wykopów. W pozostałych ulicach występują grunty spoiste (piaski gliniaste, gliny, iły). Woda gruntowa nie występuje. Nieliczne sączenia wśród warstw spoistych odpompowywane będą bezpośrednio z wykopu.

Zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania robót budowlano montażowych przewiduje się bezwzględne wykonanie prób szczelności dla całego układu sieci kanalizacji. Przewiduje się zużycie wody do celów wykonania prób szczelności poszczególnych sieci w ogólnej ilości ok. 600m^3. Woda po próbie szczelności odprowadzona będzie do kanalizacji.

Faza eksploatacji – realizacja przedsięwzięcia pozwoli na wymianę i zaopatrzenie w wodę mieszkańców Szczecina. Zapotrzebowanie w wodę, w związku z realizacją inwestycji nie ulegnie zmianie.

W okresie eksploatacji nie wystąpią negatywne oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. W normalnej eksploatacji nie wystąpi zagrożenie dla środowiska spowodowane nieszczelnościami sieci. Eksploatacja sieci kanalizacji sanitarnej nie jest związana z wytwarzaniem odpadów. W ybudowana kanalizacja grawitacyjno-tłoczna będzie przeznaczona do odprowadzania typowych ścieków komunalnych z obszarów miasta, na których istnieje zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna. Dzięki projektowanej kanalizacji sanitarnej do istniejącego miejskiego systemu kanalizacyjnego trafią ścieki bytowo-gospodarcze w ilości Qśrr = 943 160 (m^3/r). Jest to ilość ścieków, która nie będzie trafiała do kanalizacji deszczowej (dotychczas ogólnospławnej) połączonej wylotami z rzeką Odrą. Kanalizacja obsługiwać będzie równoważną liczbę mieszkańców RLM=18130.

Przeciętne ładunki zanieczyszczeń w ściekach komunalnych w przeliczeniu na jednego mieszkańca wynoszą :

- zawiesina 0,18 kg x 18 130 x 365 = 1 191 141 kg/rok
- BZT_5 0,06 kg x 18 130 x 365 = 397 047 kg/rok
- azot (N) 0,012 kg x 18 130 x 365 = 79 409 kg /rok
- fosfor (P) 0,005 kg x 18 130 x 365 = 33 087 kg/rok

Powyższe ładunki zanieczyszczeń nie będą jak dotychczas odprowadzane bezpośrednio do rzeki Odry, lecz będą kierowane do oczyszczalni ścieków "Pomorzany". Planowana budowa kanalizacji ścieków w lewobrzeżnej części Szczecina, jako część zadania regulacji gospodarki ściekowej miasta, będzie miała istotny wpływ na jakość wód Odry. Po wybudowaniu i oddaniu do eksploatacji planowanych sieci, dotychczasowe kanały ogólnospławne będą spełniać rolę kanalizacji deszczowej.

Gospodarka odpadami. Gospodarkę odpadami reguluje ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U z2007r. Nr 39 poz.251 ze zm.) wraz z rozporządzenia wykonawczymi. Odpady z fazy budowy należeć będą do grupy 17, zgodnie z klasyfikację odpadów wynikającą z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie katalogu odpadów z 27.09.2001 r. (Dz.U. z 2001r. Nr 112, poz. 1206).

W trakcie prowadzenia prac budowlanych przewiduje się szeroki zakres prac ziemnych, rozbiórkę fragmentów istniejącej nawierzchni drogowych i chodników. W trakcie tych

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 24.12.2010

mgr inż. Piotr Padiasek

prac wytwarzane będą odpady, których właściwe zagospodarowanie ograniczy wpływ etapu budowy na środowisko gruntowo-wodne.
Raport wskazuje na obowiązki wykonawcy przedsięwzięcia, w tym:
- gromadzenie materiałów pochodzących z budowy w wydzielonych do tego miejscach i zagospodarować w sposób bezpieczny dla środowiska,
- staranne sprawdzanie stanu technicznego pracujących maszyn budowlanych i transportowych, by nie było wycieków ropopochodnych do podłoża,
- selektywne gromadzenie odpadów.

Raport wskazuje na uwarunkowania prawne, zobowiązujące wytwórcę odpadów do
- złożenia informacji o wytwarzanych odpadach przed rozpoczęciem budowy.
- obowiązku prowadzenia ewidencji wytwarzanych odpadów, zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r.

Działania takie mają na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego oraz racjonalne działania w zakresie gospodarki odpadami. Po zakończeniu etapu budowy analizowanych zadań inwestycyjnych, przeprowadzeniu prawidłowej rekultywacji terenu, środowisko gruntowo-wodne może funkcjonować bez zakłóceń.

Obowiązki Inwestora w zakresie ochrony środowiska w trakcie prowadzenia prac budowlanych wynikają z art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska. Natomiast konieczność zapewnienia oszczędnego korzystania z terenu z art. 74 tej ustawy.
Zalecenia wypracowane w Raporcie uszczegółowiono w niniejszej decyzji dodatkowymi warunkami.

Oddziaływania na środowisko w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje przejściowy wzrost uciążliwości związanej z emisjami substancji zanieczyszczających do powietrza. Nie są to jednak zanieczyszczenia mogące w istotny sposób i trwały pogorszyć stan aerosanitarny na analizowanym terenie. Zanieczyszczenie to powodować będą głównie gazy spalinowe (SO_2, N0x, CO, węglowodory, aldehydy) pracujących maszyn budowlanych, dźwigów, koparek, agregatów sprężarkowych, ciężarówek, itd. oraz pyły podczas ich poruszania się po terenie budowy. Charakter tych emisji będzie niezorganizowany, gdyż prace będą wykonywane na otwartym terenie. Czas działania będzie ograniczony i przemijający.
Ograniczenie emisji w czasie prowadzenia budowy nastąpi poprzez dobór właściwego sprzętu i pojazdów oraz prawidłową ich eksploatację jak również poprzez prawidłową organizację pracy. Podczas realizacji przedsięwzięcia, w celu ograniczenia czasowego wzrostu zanieczyszczenia powietrza, w niniejszej decyzji określono następujące warunki pozwalające na ograniczenie emisji:
- ograniczać czas pracy silników spalinowych, maszyn budowlanych i samochodów na biegu jałowym,
- ograniczać prędkość jazdy pojazdów samochodowych w rejonie budowy,
- ograniczać ilość zanieczyszczeń gazowych przenikających do powietrza atmosferycznego podczas spawania rurociągów,
- postępować w sposób uważny w przypadku pracy z materiałami sypkimi, w tym, przykrywać plandekami skrzynie ładunkowe samochodów transportujących materiały sypkie (również ziemię z wykopów).

Z przeprowadzonej analizy wynika, że omawiane przedsięwzięcie nie będzie powodowało uciążliwości dla powietrza atmosferycznego w fazie eksploatacji.

Oddziaływanie na środowisko w zakresie emisji hałasu do środowiska.

Ochronie akustycznej podlegają tereny zabudowy mieszkaniowej znajdujące się w otoczeniu inwestycji, tj. sąsiedztwie ulic w których realizowane będzie przedsięwzięcie. Dopuszczalne wartości równoważnego poziomu dźwięku A w

Za zgodność z oryginałem
Barwice, dnia 31.12.2010
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

środowisku określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826). Występujące w rejonie planowanej inwestycji tereny podlegające ochronie przed hałasem, należy zgodnie z wyżej wymienionym rozporządzeniem zaliczyć do grupy „2" i „3" z ww. rozporządzenia. Oznacza, że podczas prowadzenia prac budowlanych poziom emitowanego hałasu od maszyn i urządzeń na te terenu nie powinien przekraczać:

- dla grupy „2": w porze dziennej (6.00 – 22.00) - 50 [dB], a w porze nocnej (22.00-6.00)- 40[dB],
- dla grupy „3": w porze dziennej (6.00 – 22.00)- 55 [dB], a w porze nocnej (22.00-6.00) - 45[dB].

W fazie realizacji inwestycji, główne źródło hałasu stanowić będzie:

- praca maszyn wykonujących roboty ziemne i budowlane,
- ruch środków transportu dowożącego materiały na plac budowy.

Hałas powodowany pracą wyżej wymienionych maszyn i urządzeń jest hałasem o natężeniu zmiennym w czasie w sposób nieregularny, zależnym od chwilowych uwarunkowań, głównie od charakteru wykonywanych w danym momencie robót budowlanych. Obowiązkiem inwestora oraz wykonawcy jest minimalizowanie oddziaływania akustycznego realizowanej inwestycji na środowisko, poprzez stosowanie najmniej uciążliwej pod względem akustycznym technologii prowadzenia prac budowlanych, stosowanie nowoczesnego, odpowiednio wyciszonego i sprawnego technicznie sprzętu, odpowiednią lokalizację bazy sprzętu i składu materiałów budowlanych. Emisja ta ustanie po zakończeniu fazy realizacji.

W związku z tym można przyjąć, że hałas ten nie będzie uciążliwy dla środowiska ze względu na lokalny zasięg, jego okresowe oddziaływanie, realizację głośnych prac budowlanych wyłącznie w porze dziennej.

Eksploatacja kanalizacji sanitarnej nie jest związana z emisją hałasu do środowiska. Jedynymi źródłami hałasu mogą być pompy w planowanych przepompowniach ścieków sanitarnych. Jedynie w sąsiedztwie przepompowni P1 i P2 znajdują się budynki, zlokalizowane przy ul. Golęcińskliej 10 i Golęcińskiej 38a. W sąsiedztwie pozostałych przepompowni brak zabudowy i terenów chronionych akustycznie.

Mając na uwadze lokalizację przepompowni oraz ekranowanie pomp poprzez konstrukcje studni należy stwierdzić, iż nie będą one źródłem odczuwalnego hałasu, tym bardzie nie będą źródłem ponadromatywnej emisji hałasu do środowiska.

Oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, w tym obszary Natura 2000.

Z przedstawionego raportu wraz z uzupełnieniami wynika, co następuje.

Dla potrzeb przedsięwzięcia wykonana została „Inwentaryzacja zieleni w terenie przedsięwzięcia". Z dokumentacji tej wynika, co następuje.

1. Ulica Cegłówki/Skolwińska - w granicach tych ulic oraz na ich poboczach rośnie wyłącznie pospolita roślinność ruderalna. W granicach działki budowlanej zinwentaryzowano jedno drzewo (topola biała). Drzewo to zostanie zachowane i nie będzie kolidowało z budową projektowanego przedsięwzięcia.
   Teren usytuowania projektowanego przedsięwzięcia w granicach omawianych ulic nie znajduje się w granicach projektowanych i proponowanych form ochrony przyrody, wyznaczonych w mieście Szczecinie na podstawie Waloryzacji Przyrodnicze. Teren ten znajduje się w odległości ok. 100 m od obszaru cennego przyrodniczo OC-2, znajdującego się po stronie wschodniej ulicy Stołczyńskiej i linii kolejowej Szczecin – Police.
2. Ulica Policka – pomiędzy rowem a jezdnią znajduje się linia istniejących drzew (lipy). W sąsiedztwie ulicy stwierdzono występowanie następujących gatunków

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2007

mgr inż. Piotr Padjasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

drzew: wierzba iwa, robinia akacjowa, grusza pospolita, jesion wyniosły, śliwa węgierka. Przedsięwzięcie będzie budowane w bliskiej odległości do ośmiu drzew: wierzba iwa, grusza pospolita (ok. 2,10 m), robinia akacjowa (ok. 2,40 m), lipa szerokolistna (ok. 2,00 m), jesion wyniosły (ok. 1,70 m), jesion wyniosły, lipa szerokolistna (ok. 1,80 m), jesion wyniosły (ok. 1,00 m).

3. Ulica Zamknięta – w sąsiedztwie ulicy rosną następujące drzewa: jesiony wyniosłe oraz topole włoskie. Prace budowlane będą wykonywane w sąsiedztwie 3 drzew, do których nastąpi zbliżenie do następujących drzew: jesion wyniosły (ok. 2,70 m), topola włoska (ok. 1,20 m), topola włoska (ok. 1,60 m).
   Teren przedsięwzięcia nie znajduje się w granicach projektowanych i proponowanych form ochrony przyrody, wyznaczonych w mieście Szczecinie na podstawie Waloryzacji Przyrodnicze. Teren przedsięwzięcia znajduje się on w odległości ok. 100 m od granicy proponowanego użytku ekologicznego UE-10 „Dolina Skolwińska".
4. Ulice: Łowiecka i Morska - w granicach ulicy Morskiej oraz na jej poboczach, gdzie będzie realizowane przedsięwzięcie, nie rosną drzewa i krzewy. W ulicy Łowieckiej w sąsiedztwie budowy projektowanego przedsięwzięcia zinwentaryzowano dwie wierzby białe. Prace budowlane będą wykonywane w sąsiedztwie tych drzew. Nastąpi zbliżenie na odległość 2,00 w stosunku do wierzby białej o obwodzie pnia 165 cm oraz na odległość 2,30 m w stosunku do wierzby o obwodzie pnia 116 m.
5. Ulice: Narciarska, Górska i Golęcińska - w granicach projektowanego zakresu prac budowlanych w ulicach Narsiarskiej i Górskiej oraz na ich poboczach nie rosną drzewa i krzewy. W ulicy Golęcińskiej zinwentaryzowano drzewa: jesiony wyniosłe, kasztanowce białe, robinie akacjowe, lipy szerokolistne, wiązowce zachodnie. Największa ilość to pochodzące z nasadzeń młode lipy szerokolistne.
   Wg danych z Waloryzacji Przyrodniczej Miasta Szczecin teren przedsięwzięcia w granicach ulicy Narciarskiej, Górskiej i Golęcińskiej, nie znajduje się w granicach projektowanych i proponowanych form ochrony przyrody, wyznaczonych w mieście Szczecinie na podstawie Waloryzacji Przyrodnicze. Po stronie zachodniej ulicy Golecińskiej, w odległości kilkudziesięciu metrów został wyznaczony obszar cenny przyrodniczo OC-4. W odległości ok. 50 m po stronie zachodniej ulicy Golecińskiej biegnie granica proponowanego zespołu przyrodniczo – krajobrazowego ZPK-XII „Leśne Wzgórze".
6. Ulice: Pokoju, Świętojańska, Ziemowita, Paproci, Strzałowska i Marzanny - w pasach drogowych ulic: Ziemowita i Paproci zieleń miejska nie występuje, za wyjątkiem pojedynczych egzemplarzy drzew. Jedynie w przypadku projektowanego przedsięwzięcia w granicach ulicy Strzałowskiej, prace budowlane będą wykonywane w bliskiej odległości od drzewa (kasztanowiec biały).
7. Ulice: Bogumiska, Hoża, Wendeńska, Studzienna i Widuchowska - w sąsiedztwie ulicy Wendeńskiej, rosną następujące gatunki drzew: klony pospolite (dominują), robinie akacjowe (dominują), głogi jednoszyjkowe, wiązy szypułkowe, klony jawory, kasztanowce białe, topole. W sąsiedztwie ul. Studziennej, rosną następujące gatunki drzew i krzewów: wierzby białe, jaśminowce wonne, czeremchy pospolite, brzozy brodawkowate. W granicach terenu pomiędzy ul. Studzienna i Widuchowską, rosną następujące gatunki drzew i krzewów: grusza dzika, klon pospolity, śliwa ałycza, wierzba iwa, jabłoń dzika, dereń jadalny, wierzba biała, robinia akacjowa, topola włoska. Wzdłuż ulicy Widuchowskiej, rosną następujące gatunki drzew i krzewów: brzoza brodawkowata, klon pospolity, jesion wyniosły, klon jawor, lipa szerokolistna, wierzba mandżurska odm pogięta, cyprysik Lawsona.

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2019 r.

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

8. Ulice: Żelazna, Robotnicza, Gościsława i Grzymińska - w granicach wymienionych ulic oraz w ich sąsiedztwie, na które jakiekolwiek prace budowlane mogły wywierać antropogeniczny wpływ, nie ma szaty roślinnej.
9. Ulice Głowicka, Konarskiego, Blizińskiego - w sąsiedztwie jezdni ulic Konarskiego nie ma roślinności zielnej oraz drzew i krzewów. Po obydwu stronach ul. Blizińskiego, rośnie jeden kasztanowiec biały. Po obydwu stronach ulicy Głowickiej, na poboczach, w sąsiedztwie krawędzi jezdni rosną krzewy oraz drzewa: wierzby białe, bzy czarne, brzozy brodawkowate, lipy szerokolistne. Wystąpi zbliżenie projektowanego zakresu prac budowlanych w stosunku do: wierzby białej na odległość 2,40 m, wierzby białej na odległość 2,20 m, brzozy brodawkowatej na odległość 1,50 m,
   W dokumentacji wskazano do wycinki uschnięte drzewa i krzewy, rosnące na poboczach ulicy Głowickiej. Pozostałe, rosnące przy tej ulicy drzewa i krzewy nie będą kolidowały z realizacją projektowanego przedsięwzięcia.
10. Ulica Księcia Mściwoja II i ul. Panieńska położone są na terenie osiedla Stare Miasto. trawniki. Wzdłuż tych ulic nie rosną drzewa i krzewy.
11. Ulice: Nowa, Św. Ducha i ul. Kolumba - W granicach ul. Sw. Ducha oraz na poboczach nie ma roślinności zielnej oraz drzew i krzewów. Przy ul. Nowej na terenie działki PKS (rejon dworca PKS) nr 13 obręb 1039 przewiduje się wycinkę 4 szt. topoli włoskiej kolidujących z budową przepompowni P3.

Jak wynika z opisu przedsięwzięcia, przedstawionego w Raporcie, inwestor planuje prowadzić inwestycje w taki sposób, aby ograniczyć do minimum konieczność wycinki drzew w związku z jej realizacją. W celu uniknięcia wycinki drzew zlokalizowanych w zbliżeniu do przebiegu inwestycji, ochrony ich systemów korzeniowych oraz statyki drzewa, projektuje się budowę przedsięwzięcia metodą wykonania przycisku kontrolowanego. Umożliwi to maksymalne ograniczenie ingerencji w system korzeniowy drzew.

W dokumentacji wskazano do wycinki uschnięte drzewa i krzewy, rosnące na poboczach ulicy Głowickiej. Natomiast przy ul. Nowej na terenie działki PKS (rejon dworca PKS) nr 13 obręb 1039 przewiduje się wycinkę 4 szt. topoli włoskiej kolidujących z budową przepompowni P3.

W związku z planowaną wycinką Inwestor jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na ich wycinkę. Usunięcie drzew i krzewów spowoduje lokalną zmianę aktualnego stanu środowiska przyrodniczego. Zmiany te są nieuniknione, jako następstwo tego rodzaju inwestycji. W celu ograniczenia ich zasięgu zalecono, aby ponownie przeanalizować ilość drzew przeznaczonych do wycinki w celu ograniczenia tego oddziaływania na środowisko.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 „Dolina Dolnej Odry" PLB320003, wyznaczony rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 października 2008r. zmieniające rozporządzenie w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz.U.Nr 198, poz. 1226), zlokalizowany jest w stosunku do lokalizacji planowanych sieci w następujących odległościach od ulic:

- Cegłówka/ Stopczyńska i Policka - ok. 1100 m,
- Zamknięta, Narciarska, Górska i Golęcińska z sięgaczami - ok. 700m,
- Łowicka i Morska - ok. 400m,
- Pokoju, ul. Świętojańska, Ziemowita, Paproci, Strzałowska, Marzanny - ok. 600 m,
- Bogumińska, Hoża, Wendeńska, Studzienna, Widuchowska - ok. 850 m,
- Żelazna, Robotnicza, Rościsława, Grzywińska, Głowicka, Konarskiego, Blizińskiego - ok. 900 m,
- Mściwoja, Panieńska - ok. 2600 m

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2019 r.

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 235/Sz/94

- Nowa, Kolumba, Św. Ducha - ok. 4500 m.

Po przeanalizowaniu miejsca usytuowania inwestycji względem obszarów Natura 2000 stwierdzono, że zarówno etap realizacji inwestycji jak i późniejsza eksploatacja nie będą miały negatywnego wpływu na obszary Natura 2000. Wynika to ze skali przedsięwzięcia oraz zbyt dużego przestrzennego oddalenia pomiędzy terenem przedsięwzięcia oraz obszarem Natura 2000.

Realizacja przedsięwzięcia nie narusza struktury środowiskowej, ani też spójności i właściwego funkcjonowania obszarów chronionych. W związku z powyższym brak jest przesłanek do podjęcia działań w celu zminimalizowania ewentualnego pogorszenia warunków środowiska.

Jak wynika z przedstawionej analizy w raporcie, w granicach planowanego przedsięwzięcia oraz jego otoczeniu nie występują chronione prawnie gatunki roślin, jak też gatunki rzadkie i zagrożone wyginięciem. Nie występują tam również zbiorowiska roślinne rzadkie i zanikające w skali lokalnej czy ponadlokalnej.

Przedsięwzięcie realizowane jest w zurbanizowanych dzielnicach Szczecina, na terenach przekształconych antropogenicznie tj. w granicach ciągów komunikacyjnych, bądź w ich bezpośrednim sąsiedztwie (pas drogowy). Zasięg oddziaływania prac budowlanych na środowisko przyrodnicze ograniczony będzie praktycznie do rejonu przedsięwzięcia.

Uwzględniając charakter przedsięwzięcia, jego zakres i skalę planowanych prac budowlanych oraz lokalizacje przedsięwzięcia w stosunku do obszarów Natura 2000 należy jednoznacznie stwierdzić, iż analizowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000.

Dobra materialne, zabytki i krajobraz.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest częściowo w strefie: A ochrony historycznej struktury przestrzennej, E ochrony ekspozycji, W III ograniczonej ochrony stanowisk archeologicznych, B ochrony zachowania elementów historycznej struktury przestrzennej. W granicach strefy W III przy realizacji inwestycji polegających na wykonywaniu prac ziemnych obowiązuje:

- uzyskanie pozwolenia organu ds. ochrony zabytków na realizację inwestycji,
- przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych.

Realizacja przedsięwzięcia zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz z ustaleniami organu ds. ochrony zabytków nie będzie negatywnie oddziaływać na dobra materialne, zabytki i krajobraz kulturowy.

Zagadnienia związane z obowiązkami inwestora w kwestii ochrony zabytków reguluje ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 ze zm.).

Oddziaływania związane z możliwością wystąpienia poważnej awarii.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity z 2008r. Dz.U. nr 25, poz. 150 ze zm.) przez poważną awarie przemysłową rozumie się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstała w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

Analizowane przedsięwzięcie, uwagi na swój charakter, nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii, w rozumieniu art. 248 ustawy Prawa ochrony środowiska.

Możliwość wystąpienia oddziaływań w kontekście transgranicznym.

Aspekt transgraniczny oddziaływań inwestycji w trakcie jej budowy i eksploatacji można uznać za nieistotny. Usytuowanie inwestycji w odległości ok. 15 km od granicy

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010
mgr inż. Piotr Radiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

polsko-niemieckiej oraz lokalny zasięg oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia, wskazują, iż podjęcie postępowania transgranicznego nie jest konieczne. Według analizy przeprowadzonej w Raporcie inwestycja nie spowoduje wystąpienia przekroczenia standardów jakości środowiska. Rozbudowa i modernizacja gospodarki ściekowej w lewobrzeżnym Szczecinie spowoduje poprawę stanu czystości wód powierzchniowych w rejonie aglomeracji. Ponadnormatywne oddziaływania nie będą występowały poza granicami terenu przedsięwzięcia. Tym bardziej nie wystąpi negatywne oddziaływanie transgraniczne. Omawiane przedsięwzięcie będące elementem planowanego i realizowanego systemu gospodarki ściekowej Szczecina, będzie miało pozytywne transgraniczne następstwa poprzez zmniejszenie ładunków zanieczyszczeń wprowadzanych z wodami rzeki Odry do Morza Bałtyckiego.

W Raporcie przedstawiono analizę wariantów inwestycji.

Szczegółowy opis wariantów został przedstawiony w Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje kanały i rurociągi tłoczne planowane do włączenia do zrealizowanego w latach ostatnich kolektora sanitarnego "Nad Odrą", stanowiącego główny ciąg grawitacyjno-tłocznej kanalizacji sanitarnej prowadzącej ścieki z północnych dzielnic Szczecina do przepompowni ścieków "Grabów" i "Dolny Brzeg", a następnie do budowanej obecnie oczyszczalni ścieków "Pomorzany", na której będą poddane procesowi oczyszczania.

Główne trasy planowanej kanalizacji sanitarnej zostały określone w Programie funkcjonalno-użytkowym (PFU), opracowanym przez NFOŚ ZTUK Szczecin i przyjętym przez ZWiK sp. z o.o. w Szczecinie. Na podstawie przeprowadzonych analiz ustalono szczegółową lokalizację projektowanych sieci w terenie.

Warianty przedstawione w Raporcie obejmują uszczegółowienia lokalizacyjne, materiałowe i technologiczne realizacji przedsięwzięcia, związane z koniecznością uwzględnienia aktualnego stanu zainwestowania terenów sąsiednich, uwarunkowań związanych z występującym uzbrojeniem ulic, uwarunkowań geomorfologicznych, przyrodniczych (drzewa i krzewy) i gruntowo-wodnych.

Biorąc powyższe pod uwagę, realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie wymagać uwzględnienia wszystkich opisanych wariantów, które na etapie projektu budowlanego zostaną przypisane do określonych warunków terenowych.

Planowane przedsięwzięcie jest związane z użyciem instalacji i z analizy przeprowadzonej w niniejszym raporcie o oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika, iż spełnia wymagania wynikające z art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (z 2008r. Dz.U. nr 25, poz. 150 ze zm.). Przewiduje się stosowanie substancji o małym potencjale zagrożeń, zapewnienie racjonalnego zużycia wody i innych surowców oraz materiałów i paliw, stosowanie technologii bezodpadowych i małoodpadowych oraz możliwość odzysku powstających odpadów.

Analiza wynikająca z niniejszego raportu wskazuje, że realizacja przedsięwzięcia, zgodnie z założeniami projektowymi przedstawionymi w Raporcie umożliwi zabezpieczenie środowiska w takim stopniu, aby dotrzymać standardy jakości środowiska.

W przeprowadzonym postępowaniu wnioskodawca przedłożył raport, w którym analizowano wpływ całego przedsięwzięcia na środowisko. W przeprowadzonym postępowaniu zwrócono uwagę głównie na wpływ przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, uwarunkowania w zakresie emisji do powietrza i emisji hałasu, wpływ na środowisko przyrodnicze, w tym obszary Natura 2000 oraz zaproponowane zabezpieczenia. W oparciu o informacje zawarte w ww. dokumentacji zostały

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

zdefiniowane warunki realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia, zapewniające ochronę środowiska.

Możliwość nałożenia obowiązku monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika z art. 82 ust. 1 pkt 2 ppkt b ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.). W niniejszej decyzji określono zalecenia do monitoringu realizacyjnego.

Podsumowując, w wyniku analizy przedłożonej dokumentacji, zgromadzonej w trakcie prowadzonego postępowania, a w szczególności Raportu o oddziaływaniu na środowisko wraz z uzupełnieniami, stwierdzono, iż:

1. planowany do wybudowania układ kanałów grawitacyjnych i rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych stanowi przedsięwzięcie powiązane technologicznie z istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej miasta Szczecina,
2. wybudowanie fragmentów nowej sieci wodociągowej na odcinkach określonych przez Inwestora poprawi zaopatrzenie w wodę mieszkańców określonych ulic Szczecina,
3. brak jest transgranicznego oddziaływania, gdyż oddziaływanie inwestycji ma zasięg lokalny,
4. zaproponowane działania ograniczające wpływ na środowisko w zakresie ochrony hałasu i gospodarki wodno - ściekowej, ograniczają wpływ przedsięwzięcia warunki życia ludzi,
5. planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na funkcjonowanie obszarów Natura 2000,
6. nie będzie występować potrzeba ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania dla projektowanego obiektu,
7. przedsięwzięcie będzie spełniać obowiązujące normy i standardy jakości środowiska.

Po analizie przedłożonych dokumentów środowiskowych, nie znaleziono przesłanek do zobowiązania do przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiska w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Na podstawie analizy w/w materiałów można stwierdzić, że:

- uwzględnienie w projekcie budowlanym, przedstawionych i preferowanych w analizowanym raporcie oddziaływania na środowisko, rozwiązań techniczno-technologicznych i warunków realizacji i eksploatacji inwestycji,
- dostosowanie tych rozwiązań i warunków do dodatkowych wymagań podanych w niniejszej decyzji oraz innych uzyskanych opiniach i decyzjach oraz zastosowanie ich w projektowaniu, budowie i eksploatacji,

powinno zabezpieczyć środowisko przed ewentualnym negatywnym wpływem, ze strony planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, Inwestor zobowiązany jest m.in. do:

- uregulowania stanu formalno-prawnego w zakresie gospodarki odpadami, zgodnie z obowiązkami określonymi z przepisów ustawy z dnia 27.04.2001r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 257 ze zm.),
- prowadzenia ewidencji ilościowej i jakościowej wytwarzanych odpadów w fazie budowy i eksploatacji, w oparciu o dokumenty określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 lutego 2006r. w sprawie wzoru dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz.U. z 2006r. Nr 30, poz. 213);
- uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na odwodnienie wykopów, zgodnie z art.

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2018
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

122 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U. z 2005r. Nr 239 poz. 2019 ze zm.), ponieważ promień leja depresji wykracza poza granice terenu będącego własnością inwestora,

- uzyskania zgody na wycinkę drzew kolidujących z inwestycją, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. Nr 92, poz. 880 ze zm.).

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 ze zm.) do wniosku załączone zostało potwierdzenie wniesionej opłaty skarbowej, w wysokości 205 zł.

Załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji jest Charakterystyka całego przedsięwzięcia.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji określonej w art. 72 ust 1 tej ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, zgodnie z art. 72 ust. 3 ww. ustawy. Termin, ten może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie złożone za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, w terminie 14 dni od daty jego doręczenia.

GENERALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA

p.o. ZASTĘPCA REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA Regionalny Dyrektor Ochrony Przyrody

mgr Dorota Janicka

Otrzymują:

1. Biuro Projektowo-Consultingowe „PROEKO" s.c.
   Ul. Wita Stwosza 3; 71-173 Szczecin
   Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. – ul. Golisza 10; 71-682 Szczecin
2. Pozostałe strony za pośrednictwem obwieszczenia, zgodnie z art. 49 oraz art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.)

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie
   ul. Wincentego pola 6; 71-342 Szczecin
2. aa.

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.11.2010

mgr inż. Piotr Radiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Załącznik Nr 1
do decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, znak RDOŚ-32-WOOŚ.TŚ-6613/24-1109/at z dnia grudnia 2009r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w wybranych ulicach lewobrzeżnego Szczecina:

1) Północ, w rejonie osiedli:
- Stołczyn - ul. Cegłówki, ul. Zamknięta, ul. Policka, ul. Bajeczna, ul. Łowiecka, ul. Morska
- Gocław - ul. Narciarska, ul. Górska, ul. Golęcińska
- Golęcino - ul. Strzałowska, ul. Marzanny, ul. Pokoju, ul. Świętojańska, ul. Ziemowita, ul. Paproci
- Żelechowa - ul. Bogumińska, ul. Hoża, ul. Wendeńska, ul. Zgorzelecka, ul. Retry, ul. Studzienna, ul. Widuchowska, ul. Robotnicza, ul. Żelazna, ul. Grzymińska
- Dżetowo - ul. Gościsława, ul. Głowicka, ul. Konarskiego, ul. Blizińskiego

2) Śródmieście, w rejonie osiedli :
- Stare Miasto - ul. Ks. Mściwoja II, ul. Panieńska
- Nowe Miasto - ul. Św. Ducha, ul. Owocowa, ul. Nowa, ul. Kolumba.

Przedsięwzięciu obejmuje realizację:
- sieci wodociągowych rozdzielczych, o maksymalnej średnicy przewodu d=250mm PE w ulicach: Bogumińskiej, Hożej, Wendeńskiej, Panieńskiej i Ks. Mściwoja II z wymianą przyłączy wodociągowych do istniejących wodomierzy
- kanałów grawitacyjnych kanalizacji sanitarnej o maksymalnej średnicy przewodu d=200mm w ulicach: Blizińskiego, Konarskiego, Głowickiej, Grzymińskiej, Gościsława, Żelaznej, Robotniczej, Retry, Studziennej, Widuchowskiej, Wendeńskiej, Hożej, Ziemowita, Paproci, Świętojańskiej, Pokoju, Strzałowskiej, Marzanny, Morskiej, Łowieckiej, Narciarskiej, Górskiej, Golęcińskiej, Zamkniętej, Policklej, Bajecznej, Cegłówka, Panieńskiej, Ks. Mściwoja II, Nowej, Owocowej, Św. Ducha i Kolumba z przyłączami granicy posesji.
- rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych o maksymalnej przewodu średnicy d=75mm PE w ulicach: Łowieckiej, Morskiej, Golęcińskiej-sięgacze, Cegłówki, Nowej i Św. Ducha
- przepompowni ścieków sanitarnych w ulicach: Łowieckiej (szt. 1), Golęcińskiej-sięgacze (szt. 2), Cegłówki (szt. 1) i Nowej (szt. 1).

Zestawienie długości sieci wodociągowej

Lp.	Ulica	Długość proj. sieci wodoc. [m]
1	Bogumińska	338
2	Hoża	263
3	Wendeńska	241
4	Ks. Mściwoja II	286
	Razem	**1128**

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Zestawienie długości sieci kanalizacji sanitarnej

Lp.	Ulica	Długość proj. kanałów grawit. [m]	Długość proj. ruroc. tłoczn. [m]	Przepompownie ścieków
1	Cegłówka	20	6	1
2	Policka	993	-	-
3	Zamknięta	355	-	-
4	Morska	250	300	1
5	Narciarska	1140	320	2
6	Świętojańska	840	-	-
7	Ziemowita	390	-	-
8	Strzałowska	620	-	-
9	Widuchowska	1545	-	-
10	Robotnicza	635	-	-
11	Grzymińska	1000	-	-
12	Głowicka	320	-	-
13	Konarskiego	572	-	-
14	Blizińskiego	72	-	-
15	Panieńska	347	-	-
16	Nowa	196	186	1
	Razem	**9295**	**812**	**5**

Zgodnie z informacją przedstawioną w Raporcie wszystkie planowane sieci wodociągowe i kanalizacyjne będą zaprojektowane i wykonane zgodnie z „Wytycznymi projektowania i wykonywania sieci wod-kan. na terenie miasta Szczecina" opracowanymi przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Szczecinie

Sieć wodociągowa - Sieć wodociągowa będzie wykonana z rur i kształtek polietylenowych klasy PE 100 o średnicach do 200mm. Łączenie rur i kształtek będzie wykonywane metodą zgrzewania doczołowego lub zgrzewania elektrooporowego (dla średnic poniżej 110mm).

W przypadku budowy sieci wodociągowej o średnicy d=250mm będą zastosowane rury żeliwne (żeliwo sferoidalne), kielichowe z wykładziną cementową lub poliuretanową. Armatura na sieci wodociągowej kołnierzowa, wykonana wyłącznie z żeliwa sferoidalnego. Przyłącza do sieci wodociągowej również wykonane z rur polietylenowych, klasy PE 80.

Kanalizacja sanitarna - Kanały grawitacyjne sanitarne będą wykonane z rur kamionkowych kielichowych obustronnie glazurowanych z fabrycznie wmontowaną uszczelką. Rury powinny odpowiadać wymagniom normy PN-EN 295. Wytrzymałość mechaniczna rur o średnicy d=200m na zgniatanie minimum 48 kN/m.

Przyłącza kanalizacji sanitarnej do granicy posesji będą wykonane również z rur kamionkowych , lecz o średnicy d=150mm. Studnie kanalizacyjne będą wykonane kręgów betonowych o średnicy d=1200mm łączonych na uszczelki gumowe. Studnie powinny odpowiadać wymogom normy PN-B-10729. Zastosowany system musi składać się z takich elementów jak : kręgi betonowe, elementy przejściowe, płyty nadstudzienne, komory robocze z wykonanymi fabrycznie kinetami i przejściami szczelnymi dla rur kanalizacyjnych, pierścienie dystansowe pod zwieńczenie studni. Kręgi betonowe i komory robocze muszą być wyposażone fabrycznie w stopnie

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010 r.
mgr inż. Piotr Padjasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

złazowe zgodnie z PN-64/H-74086. System studni kanalizacyjnych powinien być produkowany z betonu klasy min. B45 o nasiąkliwości max. 4% i mrozoodporności F-50. Zwieńczenia studni będą wykonane zgodnie z normą PN-EN 124 włazem żeliwnym z wypełnieniem betonowym i wkładką wygłuszającą. Włazy kanałowe o średnicy 680mm klasy D400.
Rurociągi tłoczne ścieków sanitarnych będą wykonane z rur i kształtek polietylenowych klasy PE 100 o średnicach do 75mm. Łączenie rur i kształtek będzie wykonywane metodą zgrzewania elektrooporowego. Armatura na rurociągach kołnierzowa, wykonana wyłącznie z żeliwa sferoidalnego.
Przepompownie ścieków sanitarnych będą wykonane jako studnie podziemne. Studnie będą stanowić elementy monolityczne wykonane z polimerobetonu. Przepompownie będą wyposażone w pompy zatapialne. Przepompownie będą wyposażone we włazy umożliwiające wyciąganie pomp w celu ich wymiany lub konserwacji.

Realizacja przedsięwzięcia będzie uwzględniać aktualny stan zainwestowania terenów sąsiednich, uwarunkowania związane z występującym uzbrojeniem ulic, uwarunkowania geomorfologiczne, przyrodnicze (drzewa i krzewy) i gruntowo-wodne. Z tego też względu przewiduje się następujące warianty realizacji inwestycji.

Kanalizacja sanitarna /kanały grawitacyjne/.

Warianty lokalizacyjne - w zależności od stanu zainwestowania podziemnego przedsięwzięcie będzie realizowane:

- w jezdni ulicy,
- poza jezdnią ulicy.

O ile będzie to możliwe, w pierwszej kolejności kanały sanitarne będą lokalizowane w pasie drogowym, ale poza jezdnią ulicy w terenie nieuzbrojonym. W drugiej kolejności kanały sanitarne będą projektowane w jezdni.
Lokalizacja projektowanej kanalizacji sanitarnej pod jezdniami

Lp.	Nazwa ulicy	Nr obrębu	Nr działki	Długość kanału [m]
1	Zamknięta	3060	2/10, 5 , 6/7	357
2	Łowiecka	3063	10/3 , 11/13	236
3	Morska	3063	4/6	51
4	Narciarska	3073	16/3	250
5	Górska	3072	28 , 10/2	333
5	Golęcińska	3072	7/1 , 16/2	247
6	Strzałowska	3091 3016	5/11 , 14/2 15	467
7	Marzanny	3016	16/1	110
8	Świętojańka	3016 3031 3088	10/1 10/6 8 , 13/6 , 13/7	827
9	Ziemowita	3016 3031	9 17	205
10	Paproci	3016	7/2, 7/6 , 8	174
11	Policka	3056 3004	27 50	414
12	Bajeczna	3203	36	94
13	Blizińskiego	3035 3019	6 12	395

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

14	Konarskiego	3035	10	201
15	Głowicka	3035	13	155
16	Gościsława	3035	16	87
17	Grzymińska	3033	40/4, 48/20, 48/21	628
18	Żelazna	3033	26/3	103
19	Studzienna	3022 3033	4/2 25/8	269
20	Zgorzelecka	3022	9/7	67
21	Retry	3022	13/2	107
22	Robotnicza	3033	38/3	499
23	Hoża	3033 3088	27/2 1, 14	144
24	Wendeńska	3088	12, 13/7	249
25	Widuchowska	3022	15/2, 20	145
26	Nowa - Owocowa	1039	4/2, 16/1	42
27	Św. Ducha	1038	9/10	8
			Razem	6864

Lokalizacja projektowanej kanalizacji sanitarnej poza jezdnią /w poboczu ulic/

Lp.	Nazwa ulicy	Nr obrębu	Nr działki	Długość kanału [m]
1	Cegłówki	3055	2/14	20
2	Golęcińska	3008 3072	19/2 3/4, 7/1	292
3	Policka	3056 3004 3204	27 28/1, 28/5, 28/14, 50, 39/6	478
4	Hoża	3088	14	222
5	Studzienna	3022	4/2, 12/3	237
6	Żelazna	3033	26/3	52
7	Głowicka	3035	13, 14/25	117
8	Widuchowska	3022	10/30, 20, 23/4, 23/6	332
9	Kolumba-Owocowa	1039	8/10, 9/3, 13, 16/1	132
10	Nowa	1039	14/1	9
			Razem	1891

Projektowaną wymianę kanału ogólnospławnego w ul. Panieńskiej przewiduje się po trasie istniejącego kanału d=0,30÷0,45m na długości 284m, pod jezdnią. (działka nr 8, 13/4, 41/8 obręb nr 1037).

Warianty technologii wykonania - przewiduje się wykonywanie kanalizacji sanitarnej w następujących technologiach:

- budowa kanalizacji sanitarnej w wykopie otwartym
- budowa kanalizacji sanitarnej metodami bezwykopowymi (przeciski).

Budowa kanalizacji w wykopie otwartym jest uzależniona od warunków terenowych:

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 27.12.2010.
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

- kanał jest zlokalizowany w terenie nieuzbrojonym, a szerokość pasa terenu zezwala na złożenie urobku wydobywanego z wykopu, pracę koparki oraz transport nadmiaru urobku poza strefę robót,
- kanał jest zlokalizowany w ulicy, którą można wyłączyć z ruchu lub jest możliwe opracowanie organizacji ruchu na czas budowy, w czasie której pojazdy będą poruszać się wahadłowo po jednym pasie ruchu, a ruchu pieszych będzie odbywał się swobodnie po chodnikach lub jezdni.

Budowa kanalizacji metodami bezwykopowymi pozwala na zminimalizowanie robót ziemnych, odwadniających, drogowych (rozbiórki i odtworzenia nawierzchni) ponieważ są one ograniczone wyłącznie do wykonania komór dla potrzeb przecisków (startowej i końcowej).

Przy metodzie bezwykopowej minimalizowane są również inne koszty jak: zabezpieczenie fundamentów sąsiadujących budowli, zabezpieczania wykopów, zabezpieczania istniejącego uzbrojenia, budowa przejść dla pieszych.

Wykonanie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej metodą bezwykopową /przecisk/

Lp.	Nazwa ulicy	Średnica kanału [mm]	Długość kanału [m]
1	Zamknięta	200	357
2	Łowiecka	200	236
3	Morska	200	51
4	Narciarska	200	250
5	Górska	200	333
6	Golęcińska	200	457
7	Strzałowska	200	467
8	Marzanny	200	110
9	Świętojańska	200	827
10	Ziemowita	200	205
11	Paproci	200	174
12	Blizińskiego	200	395
13	Konarskiego	200	201
14	Głowicka	200	254
15	Gościsława	200	87
16	Grzymińska	200	628
17	Żelazna	200	155
18	Studzienna	200÷250	506
19	Zgorzelecka	200	67
20	Retry	200	107
21	Hoża	200÷250	309
22	Robotnicza	200	499
23	Wendeńska	250	249
24	Widuchowska	250	478
25	Policka	200	770
26	Bajeczna	200	94
27	Kolumba	200	110
28	Owocowa	200	24
29	Nowa	200	44
30	Św. Ducha	200	8
		Razem	8452

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010 r.

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Wykonanie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w wykopie otwartym

Lp.	Nazwa ulicy	Średnica kanału [mm]	Długość kanału [m]
1	Cegłówki	200	20
2	Golęcińska	200	82
3	Hoża	200	57
4	Głowicka	200	18
5	Policka /sięgacz/	200	122
6	Owocowa	200	5
		Razem	304

Wykonanie projektowanej kanalizacji ogólnospławnej w ul. Panieńskiej /wymiana/ przewiduje się metodą bezwykopową, tzw. reliningu na odcinkach:

- na odcinku 194m przy użyciu rur kamionkowych d=400mm przeciskowych
- na odcinku 104m przy użyciu rur kamionkowych d=300mm przeciskowych.

Warianty materiałowe - przewiduje się wykorzystanie do budowy kanałów grawitacyjnych sanitarnych następujących rur:

- rury kanalizacyjne kielichowe z PVC klasy S wytrzymałości mechanicznej min 8 kN/m o jednorodnej strukturze ścianki /nie dopuszcza się tzw. PVC spienionego/, z fabrycznie montowaną uszczelką gumową
- rury kanalizacyjne kielichowe wykonane z kamionki, obustronnie glazurowane, z fabrycznie montowaną uszczelką gumową.

Powyższe rury mogą być układane wykopach otwartych. Przy wykonywaniu kanalizacji metodami bezwykopowymi przewiduje się wykorzystanie rur przeciskowych z kamionki o średnicy d=0,20÷0,25m, glazurowanych, łączonych na mufy.
Przewiduje się także wymianę odcinków istniejących kanałów ogólnospławnych, która będzie wykonana metodą reliningu z zastosowaniem rur przeciskowych kamionkowych lecz o średnicy d=0,30÷0,40m
Studnie kanalizacyjne wykonane z elementów betonowych i żelbetowych prefabrykowanych (kręgów) z betonu B45, wodoszczelnego (W8), o średnicy wewnętrznej d=1200mm. Wszystkie elementy łączone na uszczelki gumowe. Włączenia kanałów do studni z zastosowaniem odpowiednich przejść szczelnych dostosowanych do materiału i średnicy kanału.

Kanalizacja sanitarna /przepompownie/.

Lokalizacja projektowanych przepompowni ścieków sanitarnych

Lp.	Nazwa ulicy	Nr obrębu	Nr działki	Nr przepompowni
1	Golęcińska	3072	3/4	P1
2	Golęcińska	3072	3/4	P2
3	Owocowa	1039	13	P3
4	Łowiecka	3063	11/13	P4
5	Cegłówka	3055	2/14	P5

Nie przewiduje się innej lokalizacji przepompowni.

Charakterystyka hydrauliczna przepompowni ścieków

Lp.	Przepompownia	Wydajność qp [l/s]	Geom. wys. podnoszenia	Wysokość strat	Całkowita wys.	Moc silnika	Ilość faz

zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

			Hg [m]	hs [m]	podn. Hc [m]	N [kW]	
1	P1	2,10	17,00	10,80	27,80	2,50	3
2	P2	2,20	11,50	6,50	18,00	1,70	3
3	P3	3,60	4,20	11,00	15,20	2,40	3
4	P4	1,80	19,30	11,30	30,60	2,40	3
5	P5	2,60	15,00	1,00	16,00	2,40	3

Studnie przepompownie wykonane z betonu lub polimerobetonu, szczelne, zamykane na właz z zamkiem. Rurociągi wewnątrz przepompowni w wykonaniu ze stali kwasoodpornej. Armatura kołnierzowa z żeliwa sferoidalnego /zasuwy i zawory zawrotne/. Każda przepomownia wyposażona w pompy zatapialne 2 szt., w tym jedna stanowiąca rezerwę. Teren każdej pompowni będzie ogrodzony.

Kanalizacja sanitarna /rurociągi tłoczne ścieków/.

Warianty lokalizacyjne.

Lokalizacja projektowanych rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych pod jezdniami:

Lp.	**Nazwa ulicy**	**Nr obrębu**	**Nr działki**	**Długość ruroc. [m]**
1	Golęcińska	3072	16/2	202
2	Morska	3063	4/6	62
3	Łowiecka	3063	10/3	18
4	Nowa	1039	16/1	17
5	Dworcowa	1039	18/1	16
			Razem	315

Lokalizacja projektowanych rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych poza jezdnią /w poboczu ulic:

Lp.	Nazwa ulicy	Nr obrębu	Nr działki	Długość ruroc. [m]
1	Golęcińska	3072	3/4, 7/1	118
2	Cegłówki	3055	2/14 , 9	6
3	Łowiecka	3063	10/3, 11/13	128
4	Morska	3063	7/9	79
5	Nowa	1039	13	60
6	Św Ducha	1039	19	93
			Razem	484

Warianty technologii wykonania.

Wykonanie rurociągów tłocznych ścieków metodą bezwykopową /przewiert sterowany:

Lp.	Nazwa ulicy	Średnica rurociągu [mm]	Długość rurociągu [m]
1	Golęcińska	63	260
2	Nowa-Św. Ducha	75	130
3	Łowiecka-Morska	63	173
		Razem	563

Wykonanie rurociągów tłocznych ścieków w wykopie otwartym

Lp.	Nazwa ulicy	Średnica rurociągu	Długość

Za zgodność z oryginałem

Szczecin, dnia .....

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

		[mm]	rurociągu [m]
1	Golęcińska	63	60
2	Nowa-Św. Ducha		56
3	Cegłówka	63	6

Warianty materiałowe - wszystkie rurociągi tłoczne ścieków sanitarnych wykonane będą w technologii rur trójwarstwowych z zewnętrzną i wewnętrzną warstwą ochronną z ekstremalnie twardego tworzywa sztucznego XSC50 oraz warstwą środkową z HDPE SDR 11 do przesyłania ścieków. Dopuszcza się zastosowanie tradycyjnych rur HDPE do ułożenia rurociągów tłocznych w wykopach otwartych.

Sieć wodociągowa.

Warianty lokalizacyjne - Lokalizacja projektowanych sieci wodociągowych /wymiana rurociągów istniejących:

Lp.	Nazwa ulicy	Nr obrębu	Nr działki	Długość ruroc. [m]	Miejsce ułożenia sieci
1	Ks. Mściwoja I	1038 1037	5 8, 41/8	285	chodnik chodnik-jezdnia
2	Bogumińska	3023 3088	4	296	chodnik
3	Hoża	3088	1, 14	295	chodnik
4	Wendeńska	3088	12	234	pobocze
			Razem	1110	

Warianty technologii wykonania - wszystkie odcinki sieci wodociągowej będą wykonane /wymiana/ metodą krakingu, tzn. metodą bezwykopową polegającą na umieszczeniu nowego przewodu wodociągowego w miejscu starego wodociągu z jednoczesnym zniszczeniem (rozerwaniem) ścianek starego przewodu z uwagi na zastosowanie większych średnic nowych przewodów.

Wykonanie wymiany rurociągów wodociągowych metodą bezwykopową /kraking/

Lp.	Nazwa ulicy	Średnica rurociągu istn. [mm]	Średnica rurociągu proj. [mm]	Długość rurociągu [m]
1	Ks. Mściwoja II	100	180	285
2	Bogumińska	200	225	296
3	Hoża	200	225	295
4	Wendeńska	150	180	234
			Razem	1110

Warianty materiałowe - wszystkie sieci wodociągowe wykonane będą w technologii rur trójwarstwowych z zewnętrzną i wewnętrzną warstwą ochronną z ekstremalnie twardego tworzywa sztucznego XSC50 oraz warstwą środkową z HDPE SDR 11 do przesyłania wody.

Zasuwy na sieci wodociągowej kołnierzowe d=80÷200mm, typ długi, z żeliwa sferoidalnego. Hydranty p.poż. d=80mm nadziemne, także z żeliwa sferoidalnego.

REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA
ul. Jagiellońska 32
70-382 Szczecin
4.12.09 r.

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2009
mgr inż. Piotr Pudlasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

p.o. REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA
Regionalny Konserwator Przyrody
mgr Teresa Janicka

ZAŁ. 8

REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

Potwierdza się wniesienie opłaty skarbowej
w kwocie ...124 zł.....
data wpłaty 24.12.2009 r.
nr pokwitowania / nr rach. bankowego,
na który dokonano zapłaty UM Nowa 1
49 1240 3922 1111 0010 1283 4883

RDOŚ-32-WSI-7045/93-19/09/as

Szczecin, dnia 31 marca 2010 r.

DECYZJA

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 3, art. 54 i art. 4 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. - o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz.717 z późn. zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) :
Po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Szczecinie, ul. Golisza 10, 71-682 Szczecin, reprezentowanego przez Stanisława i Piotra Padiasek - Biuro Projektowo-Consultingowe Proeko S.C., ul. Wita Stwosza 3, 71-173 Szczecin z dnia 21.12.2009 r., oraz analizie uzupełnienia wniosku przez Biuro Projektowo-Consultingowe Proeko S.C z dnia 29.01.2010r.
znak: P-160/29/2010 w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenach zamkniętych polegającej na budowie na terenie gminy/miasta Szczecin sieci:
kanalizacji grawitacyjnej o średnicy 200 mm na działkach:
- nr 4/6 obręb 3063 w km. 14,732 linii Szczecin - Trzebież;
- dz. nr 13/7 obręb 3088 w km. 11,153, oraz w km. 11,650 linii Szczecin - Trzebież;
- dz. nr 8/10 obręb.1039 w km. 355,727 Wrocław – Szczecin,
rurociągu tłocznego ścieków sanitarnych o średnicy 63 mm na działce nr 4/6 obręb 3063 w km. 14,730 linii Szczecin – Trzebież.

ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

1. Rodzaj inwestycji, funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:
Budowa sieci kanalizacyjnej – inwestycja liniowa doziemna.

2. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

2.1. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- Linia zabudowy: nie dotyczy
- Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu, w tym udziału powierzchni biologicznie czynnej: nie dotyczy
- Po wykonaniu robót teren przyległy należy przywrócić do stanu pierwotnego.

3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 265/Sz/94

Decyzja RDOŚ w Szczecinie znak RDOŚ-32-WOOŚ.TŚ-6613/24-11/09/at z 09 grudnia 2009r., która określa środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach lewobrzeżnej części Szczecina.

4. Wszelkie ustalenia dotyczące decyzji, mogą być realizowane pod warunkiem zgodności z przepisami szczególnymi:
Projekt budowlany oraz projekt zagospodarowania terenu winny spełniać wymogi ochrony środowiska w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r.- Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.).

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
Na przedmiotowych terenach zlokalizowano zewidencjonowane stanowiska archeologiczne.
W związku z powyższym inwestor jest zobowiązany do:
- opiniowania projektu budowlanego z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
- przeprowadzenia interwencyjnych badań archeologicznych,
- uzyskania stosownego pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie interwencyjnych badan archeologicznych.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
- zaopatrzenia w wodę: nie dotyczy
- zaopatrzenie w energię elektryczną: nie dotyczy
- zaopatrzenie w energię cieplną: nie dotyczy
- odprowadzenie ścieków: nie dotyczy
- gromadzenie odpadów: nie dotyczy
- dostęp do drogi publicznej: nie dotyczy
- wymagana ilość miejsc parkingowych: nie dotyczy
- w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem warunki techniczne realizacji inwestycji należy uzyskać u gestorów poszczególnych sieci.

7. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
7.1. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) - Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, tj.: wnioskowana inwestycja powinna spełniać wymagania w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie budowli i budynków i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie terenów kolejowych zgodnie z Ustawą o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2003 r. Nr 86, poz. 789 z późn. zm.)
7.2. Inwestycję sytuować i roboty prowadzić przy uwzględnieniu wymagań dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich - w szczególności określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).
7.3. Inwestycja nie powinna być uciążliwa dla otoczenia, nie może pogarszać warunków użytkowania nieruchomości sąsiednich (dojazdy, parkowanie, funkcje obiektu).
Uciążliwość inwestycji nie może wykraczać poza granice własnej działki oraz ograniczać inwestowania na sąsiednich działkach, a także negatywnie wpływać na środowisko.

8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2015 r.
mgr inż. Piotr Radiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

się mas ziemnych – nie dotyczy, inwestycja nie znajduje się na terenie górniczym oraz terenie narażonym na niebezpieczeństwo powodzi i zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

9. Decyzja o lokalizacji celu publicznego nie uprawnia Inwestora do podjęcia prac budowlanych.

10. Linie rozgraniczające teren inwestycji:
Przebieg inwestycji na terenach zamkniętych wyznaczono na mapie sytuacyjno-wysokościowej z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Urzędu miasta w Szczecinie w skali 1:500 natomiast lokalizacje inwestycji wskazano na mapie w skali 1:10 000, które stanowiącą załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o ustalenie warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej w obrębie nieruchomości objętych statusem terenu zamkniętego PKP zwróciło się Przedsiębiorstwo Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Szczecinie.

Przedmiotem decyzji jest budowa na terenie gminy/miasta Szczecin sieci kanalizacji grawitacyjnej o średnicy 200 mm na działkach:
- nr 4/6 obręb 3063 w km 14,732 linii Szczecin - Trzebież;
- dz. nr 13/7 obręb 3088 w km 11,153, oraz w km. 11,650 linii Szczecin - Trzebież;
- dz. nr 8/10 obręb.1039 w km 355,727 Wrocław – Szczecin,
- rurociągu tłocznego ścieków sanitarnych o średnicy 63 mm na działce nr 4/6 obręb 3063 w km 14,730 linii Szczecin – Trzebież.

Budowa sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej i tłocznej na terenach zamkniętych stanowi część większej inwestycji.

Na mocy art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania; jest celem publicznym i wymaga ustalenia warunków zabudowy w decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

W myśl art. 51 ust. 1 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenie warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenach zamkniętych należy do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Analiza wypisów z ewidencji gruntów na teren objęty inwestycją wykazała, że projektowane zamierzenie przebiega przez grunty oznaczone jako tereny kolejowe.

Przedmiotowa inwestycja jest położona na terenach przeznaczonych na cele publiczne o znaczeniu ponad lokalnym (teren linii kolejowej Szczecin – Trzebież, oraz tory kolejowe linii Wrocław - Szczecin) nie objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano uzgodnienia z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Szczecinie, który pismem znak Z.Arch.-4171/SZ/7/MS/2010 z dnia 8 lutego 2010r. poinformował, że przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską jakimi są stanowiska archeologiczne zlokalizowane na terenie miast Szczecina. W związku z powyższym inwestor jest zobowiązany do:
- opiniowania projektu budowlanego z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
- przeprowadzenia interwencyjnych badań archeologicznych,

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2012
mgr inż. Piotr Radiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

- uzyskania stosownego pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie interwencyjnych badan archeologicznych.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym powiadomiono właściciela przedmiotowej działki tj. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie, właścicieli działek sąsiednich, oraz urząd Miasta Szczecin, którzy nie zgłosili sprzeciwu.

W toku postępowania odstąpiono od uzgodnień wynikających z art. 53 ust. 4 pkt 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ponieważ nie zachodzą okoliczności, o których mowa w ustawie.

Odstępuje się od dalszego uzasadniania decyzji, ponieważ w całości zaspokaja żądanie strony.

Pouczenie:

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do ternu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie w terminie 14 dni od otrzymania decyzji.

REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

p.o. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Szczecinie
dr Przemysław Łagodzki

Otrzymują:

1. Inwestor: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Szczecinie, ul. Golisza 10, 71-682 Szczecin;
2. Pełnomocnik: Stanisław i Piotr Padiasek - Biuro Projektowo-Consultingowe Proeko S.C., ul. Wita Stwosza 3, 71-173 Szczecin;
3. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie, Al. 3 Maja 22, 70-215 Szczecin;
4. a/a.

załączniki:

1. Mapy z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Urzędu miasta w Szczecinie w skali 1:500 w skali 1:500 (załączniki 4szt);
2. lokalizacja inwestycji na podkładzie topograficznym w skali 1:10 000 (załączniki 3szt.).

Projekt decyzji sporządził mgr inż. Jerzy Urban ZOIU nr Z-146.

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.1996

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/92/94

Zał. 8

Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
w Szczecinie

Aleja 3 Maja 22
70-215 Szczecin
tel.: +48 91 471 53 77
fax.: +48 91 471 54 18
e-mail: sekretariat.szczecin@pkp.pl
www.pkp.pl

POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE
Spółka Akcyjna

Nr N12.6-6120-45/2010
tel. 091-471-1804
na nr P-160/38/2010
z dn. 07.04.2010 r.

Szczecin, dn. 12.04.2010 r.

Biuro Projektowo - Consultingowe
„PROEKO" s.c.

ul. Wita Stwosza 3
71-173 Szczecin

dotyczy:
przebiegu trasy projektowanej kanalizacji sanitarnej, na terenie działek PKP S.A. nr 4/6 obr. 3063 m.Szczecin; nr 13/7 i 13/6 obr. 3088 m.Szczecin; nr 8/10 obr. 1039 m. Szczecin.

Po rozpatrzeniu wystąpienia z dnia 07.04.2010 r. *PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie* ***Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Szczecinie***

u z g a d n i a

przebieg trasy *projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej:*

- *rurociąg tłoczny w km 14,730;*
- *kanał sanitarny grawitacyjny w km 14,732*

pod torami linii kolejowej Szczecin Gł. – Trzebież Szcz., na terenie działki PKP S.A. nr ***4/6*** *obr.* ***3063 m.Szczecin****, w rejonie ul. Morskiej;*

- *kanał sanitarny grawitacyjny w km 11,153, w rejonie ul. Studziennej i w km 11,650, w rejonie ul. Pokoju, pod torami linii kolejowej Szczecin Gł. – Trzebież Szcz., na terenie działek PKP S.A. nr* ***13/7*** *i* ***13/6*** *obr.* ***3088 m. Szczecin;***
- *kanał sanitarny grawitacyjny pod torami linii kolejowej Wrocław – Szczecin w km 355,727, na terenie działki PKP S.A. nr* ***8/10*** *obr.* ***1039 m. Szczecin***

(opracowanie ze stycznia 2010 r.), z następującymi *zaleceniami:*

1. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej, *Inwestor* ***nabywa prawa dysponowania nieruchomością*** na cele budowlane , po jednoczesnym zawarciu stosownych ***umów:***

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna
z siedzibą w Warszawie
ul. Szczęśliwicka 62, 00-973 Warszawa
KRS 0000019193
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy
REGON 000 126 801-03740
NIP 525-00-00-251
Kapitał zakładowy Spółki: 10 150 715 600 zł
w całości wpłacony

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31-12-2010

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

1. z ***PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie*** *ul. Korzeniowskiego 1,* na ***czasowe zajęcie gruntu,*** *na okres wykonania robót*, ustalającą warunki prowadzenia i odbioru robót.
2. z ***PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie*** *ul. Al.3-go Maja 22 - Wydział Zarządzania Mieniem (tel.091-471-5447),* ***dotyczącą eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej***, z tytułu ***trwałej zabudowy*** *sieci* na gruncie PKP S.A..

Powyższe dotyczy przejść pod torami na działkach nr ***4/6*** obr. *3063;* nr ***13/7*** obr. *3088* i nr ***8/10*** obr. *1039.*

Odnośnie przejścia kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej na terenie działki nr ***13/6*** obr. *3088*, Inwestor powinien zawrzeć z *PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie Al. 3 Maja 22 – Wydział Zarządzania Mieniem* (tel. 091-471-5447) ***umowę*** na zlokalizowanie kanalizacji sanitarnej, z udostępnieniem gruntu PKP S.A., ustalającą warunki prowadzenia robót, odbioru i dalszej eksploatacji kanału sanitarnego grawitacyjnego na gruncie PKP S.A.

2. Czynności wytyczenia w terenie przebiegu trasy projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej oraz inwentaryzacji powykonawczej, winny zostać wykonane przez firmę geodezyjną lub osobę fizyczną, posiadającą uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji.

3. Po wykonaniu robót, inwentaryzację powykonawczą przebiegu trasy sieci kanalizacyjnej na gruncie PKP S.A., należy wykonać wg obowiązujących instrukcji i przepisów GUGiK, postanowień „Prawa Geodezyjnego" i przepisów PKP D-19.

4. Operat pomiarowy z geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, z części dotyczącej przebiegu trasy sieci kanalizacji sanitarnej przez teren PKP S.A., należy przekazać do *PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości ul.Korzeniowskiego1 70-211 Szczecin*, który kosztami prac kreślarskich aktualizacji mapy obciąży Inwestora.

5. PKP S.A. nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia rurociągów kanalizacyjnych na terenie kolejowym, powstałe nie z winy PKP lub w przypadkach, w których inwestor nie dopełnił obowiązku geodezyjnej inwentaryzacji i przekazania jej wyników do *PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości w Szczecinie.*

6. Niniejsze uzgodnienie ***nie jest równoznaczne*** z pozwoleniem wstępu dla wykonawcy na teren PKP S.A., ***nie stanowi prawa dysponowania*** nieruchomością na cele budowlane i jest ważne do dnia ***12.04.2013 r.***

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2012

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

7. Za niniejszą usługę uzgodnienia przebiegu trasy projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej, na gruncie PKP S.A., zostanie pobrana fakturą VAT opłata w wysokości: *280,00 zł* netto plus 22% VAT – ***łącznie: 341,60 zł.***

Załączniki:

- 1 kpl map /zwrot/

Do wiadomości:

1. Wydział Zarządzania Mieniem N7 + 1 kpl map
2. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie (uzg. Nr IZBD-505-59/02/2010 z dn. 17.02.2010 r.)
3. Rejon Administrowania i Utrzymania Nieruchomości *w Szczecinie*

PRZEWODNICZĄCY
Kolejowego Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej w Szczecinie

GEODETA UPRAWNIONY

Antoni Szadkowski
nr uprawn. zawod. 1744

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
W SZCZECINIE
KOLEJOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI
PROJEKTOWEJ W SZCZECINIE

Załącznik nr 1
do opinii nr N12.6-6120-45/2010
z dnia 12.04.2010r.

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W SZCZECINIE
KOLEJOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W SZCZECINIE

Na podstawie art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U.Nr 100 poz. 1086 i Nr 120 poz. 1258) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu
kanalizacja sanitarna grawitacyjna i rurociąg tłoczny ścieków sanit. (dz. nr 4/6 obr. 3063 m. Szczecin)

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonania prac geodezyjnych. Uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38 poz. 455).

KZUDP/ N12.6-6120-45/2010 Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Szczecinie
Szczecin, dnia 12.04.2010r.

PKP S.A.
Kolejowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Korzeniowskiego 1
70-211 Szczecin

W obszarze oznaczonym linią ..... dokonano aktualizacji treści mapy terenów kolejowych. Dokumenty z pomiaru uzupełniający przyjęto do zasobu kolejowego w dniu 10.08.2009 i zewidencjonowano pod nr GEOPR 139/2009

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.

Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Szczecin, dn. 10.08.2009
SPEC
(pieczęć i podpis)

Wydano wykonawcy materiałów zarejestrowanych w składnicy Wydziału Geodezji w Szczecinie zarejestrowano w księdze wydanych pod Nr 76/09

PRZEWODNICZĄCY
Kolejowego Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej w Szczecinie

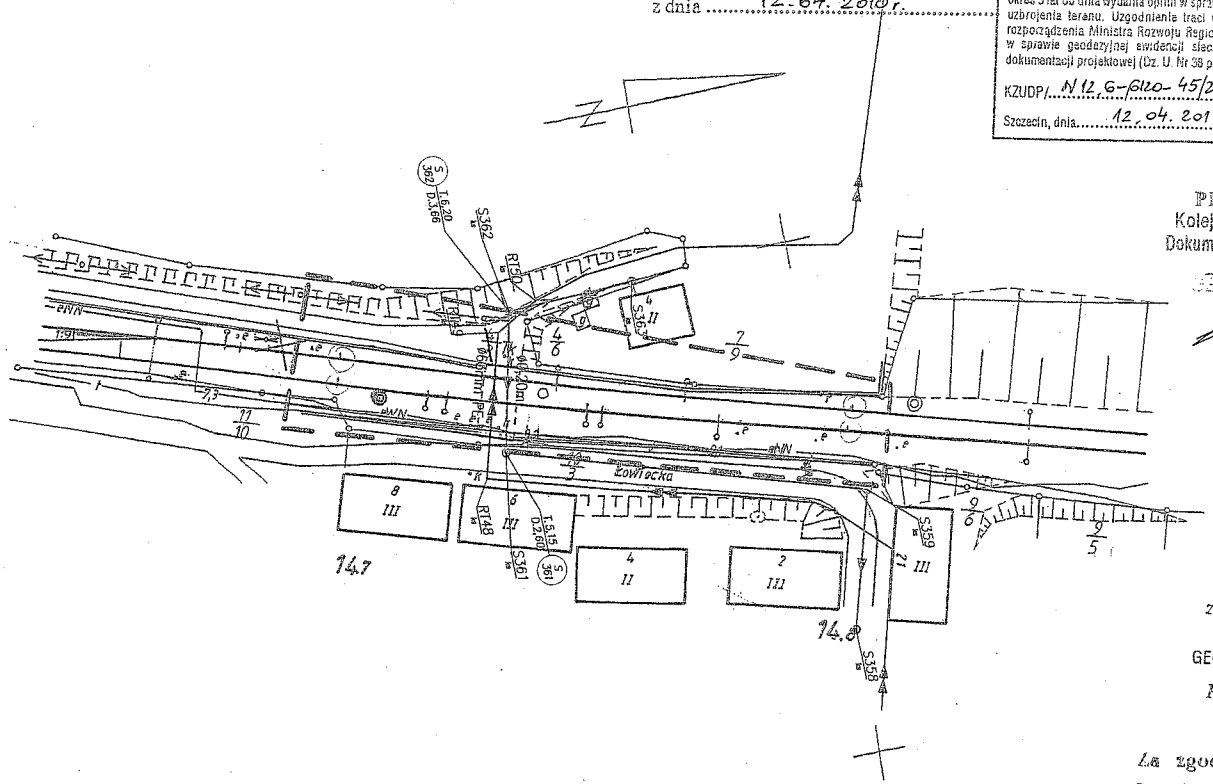
GEODETA UPRAWNIONY
Antoni Szadkowski
nr uprawn. zawod. 17499

Zmieniono nr. działki

GEODETA UPRAWNIONY
Paweł Ćwiertnia
Nr upr. 17114

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94



OZNACZENIA

PROJ. KANALIZACJA SANITARNA

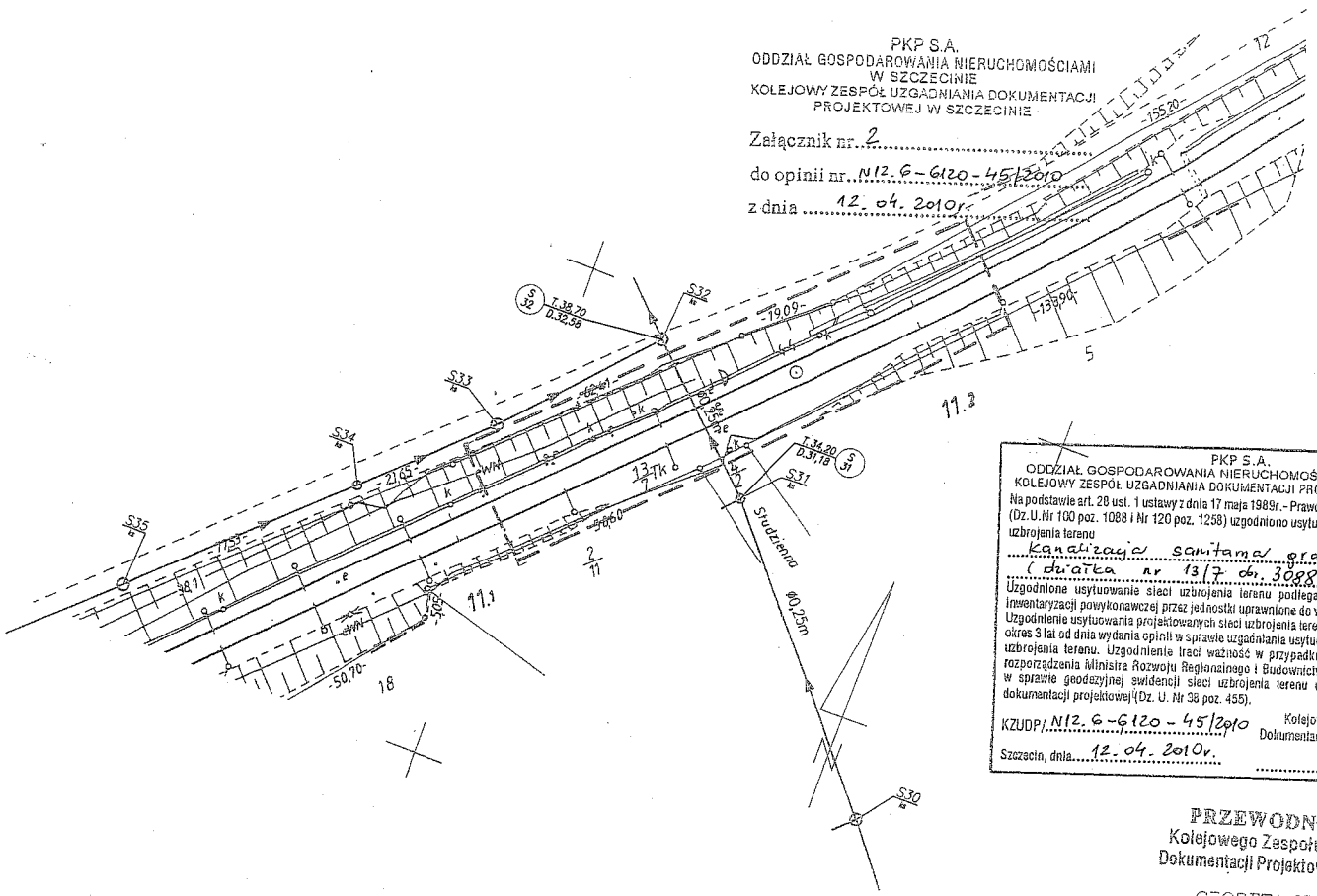
PROJ. RUROCIĄG TŁOCZNY ŚCIEKÓW SANITARNYCH

PROJEKTANT	mgr inż. S. PADIASEK upr. bud. nr 305/71/Sz	PROEKO S.C. Biuro Projektowo-Consultingowe ul. Wita Stwosza 3, 71 - 173 SZCZECIN tel. 091 487-68-88, tel./fax 091 487-30-16
OPRACOWAŁ		
SPRAWDZIŁ	mgr inż. P. PADIASEK upr. bud. nr 285/Sz/94	
INWESTOR:	ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI sp. z o.o. ul. MAKSYMILIANA GOLISZA 10 71 - 682 SZCZECIN	NR ZLECENIA P-160/2008
PRZEDSIĘWZIĘCIE:	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICACH LEWOBRZEŻNEGO SZCZECINA	DATA 01.2010r.
OBIEKT:	ODCINEK KANAŁU SANITARNEGO GRAWITACYJNEGO O ŚREDNICY d=0,20m Z KAMIONKI - PRZEJŚCIE POD TORAMI PKP LINII SZCZECIN-TRZEBIEŻ W KM 14,732 ODCINEK RUROCIĄGU TŁOCZNEGO ŚCIEKÓW SANITARNYCH O ŚREDNICY d=63mm Z POLIETYLENU - PRZEJŚCIE POD TORAMI PKP LINII SZCZECIN-TRZEBIEŻ W KM 14,732 DZIAŁKA NR 4/6 OBRĘB 3063 W REJONIE UL. MORSKIEJ W SZCZECINIE	SKALA 1:1000
TREŚĆ:	PLAN SYTUACYJNY	NR RYSUNKU 1.1

Mapa sytuacyjno-wysokościowa
skala 1: 1000
Stacja
Linia SZCZECIN – TRZEBIEŻ
km 11.1 - 11.2

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
W SZCZECINIE
KOLEJOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI
PROJEKTOWEJ W SZCZECINIE

Załącznik nr. 2
do opinii nr. N12.6-6120-45/2010
z dnia 12.04.2010r.



PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W SZCZECINIE
KOLEJOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W SZCZECINIE

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r.- Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U.Nr 100 poz. 1088 i Nr 120 poz. 1258) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu

kanalizacja sanitarna grawitacyjna
(działka nr 13/7 obr. 3088 m. Szczecin)

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonania prac geodezyjnych. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38 poz. 455).

KZUDP/ N12.6-6120-45/2010

Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Szczecinie

Szczecin, dnia 12.04.2010r.

w obszarze oznaczonym linią ... dokonano aktualizacji mapy sytuacyjno-wysokościowej. Dokumenty z pomiarów uprawnionego przyjęto do zasobu kolejowego w dniu 31.12.[illegible] i zewidencjonowano pod nr DER. 22/2009

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.

Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Szczecin, dn. 31.12.[illegible]

5/01/09

PRZEWODNICZĄCY
Kolejowego Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej w Szczecinie

GEODETA UPRAWNIONY
Antoni Szadkowski
nr uprawn. zawod. 17439
Zgodność sprawdzono w terenie
Szczecin, dnia 31.12.2009

OZNACZENIA

——— PROJ. KANALIZACJA SANITARNA

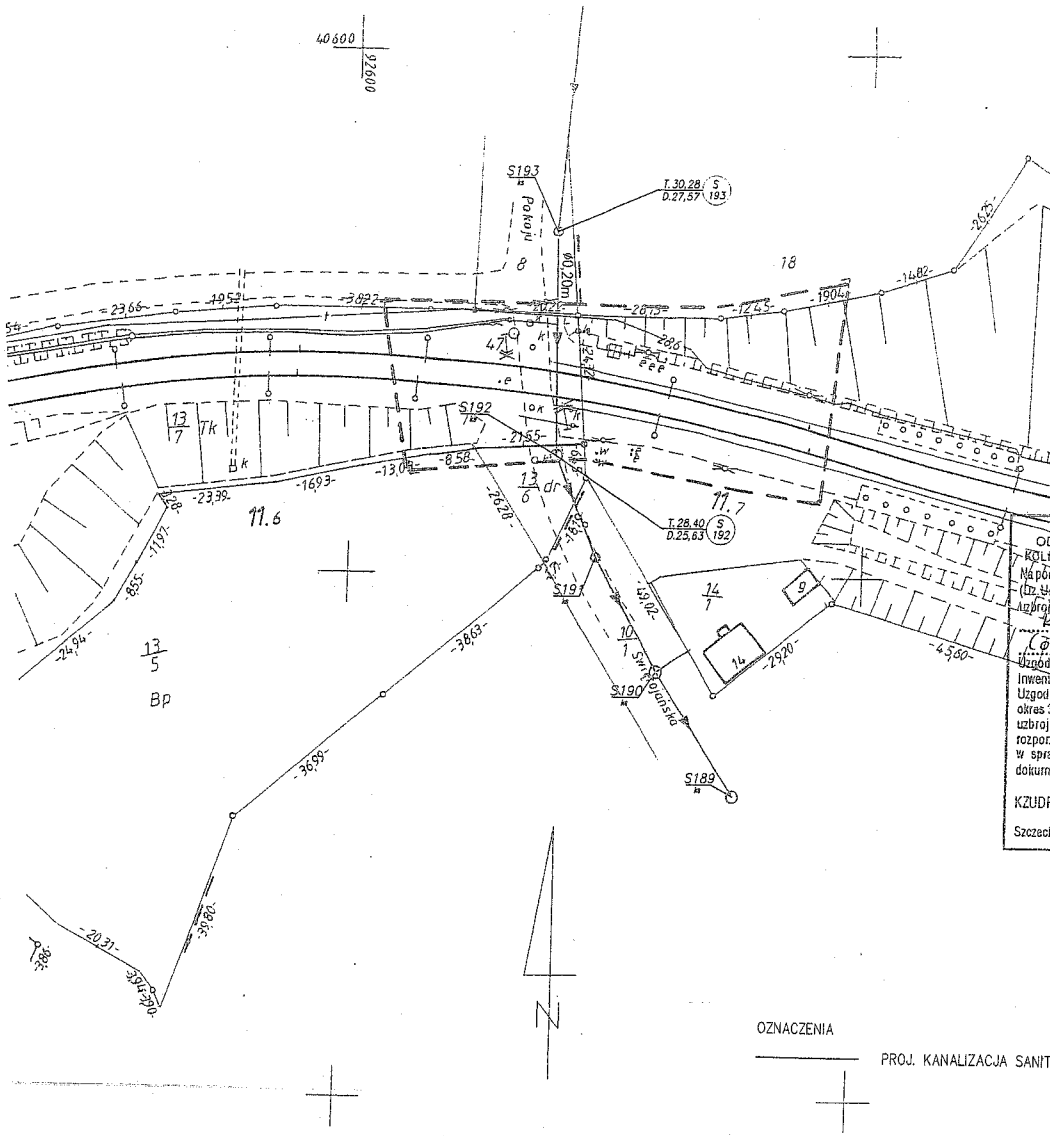
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

PROJEKTANT	mgr inż. S. PADIASEK upr. bud. nr 305/71/Sz	
OPRACOWAŁ		
SPRAWDZIŁ	mgr inż. P. PADIASEK upr. bud. nr 285/Sz/94	

PROEKO S.C.
Biuro Projektowo-Consultingowe
ul. Wita Stwosza 3, 71 - 173 SZCZECIN
tel. 091 487-66-88, tel./fax 091 487-30-16

INWESTOR:	ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI sp. z o.o. ul. MAKSYMILIANA GOLISZA 10 71 - 682 SZCZECIN	NR ZLECENIA P-160/2008
PRZEDSIĘWZIĘCIE:	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICACH LEWOBRZEŻNEGO SZCZECINA	DATA 01.2010r.
OBIEKT:	ODCINEK KANAŁU SANITARNEGO GRAWITACYJNEGO O ŚREDNICY d=0,25m Z KAMIONKI - PRZEJŚCIE POD TORAMI PKP LINII SZCZECIN-TRZEBIEŻ W KM 11,153 DZIAŁKA NR 13/7 OBRĘB 3088 W REJONIE UL. STUDZIENNEJ W SZCZECINIE	SKALA 1:1000
TREŚĆ:	PLAN SYTUACYJNY	NR RYSUNKU 1.2

Kopia sytuacyjno-wysokościowa
Skala 1: 1000
Miejscowość
Linia SZCZECIN – TRZEBIEŻ
km 11.6 – 11.7



PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W SZCZECINIE
KOLEJOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W SZCZECINIE

Załącznik nr 3
do opinii nr N12.6-6120-45/2010
z dnia 12.04.2010r.

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W SZCZECINIE
KOLEJOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W SZCZECINIE

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r.- Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 100 poz. 1086 i Nr 120 poz. 1258) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu

kanalizacja sanitarna grawitacyjna

(działka nr 13/7, 13/6 obr. 3088 m. Szczecin)

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonania prac geodezyjnych. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38 poz. 455).

KZUDP/ N12.6-6120-45/2010

Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Szczecinie

Szczecin, dnia 12.04.2010r.

W obszarze naniesionych linii [illegible] dokonano aktualizacji treści mapy terenów kolejowych. Dokonany z powiatu urządzenia podlegają pod zarząd kolejowego w dniu 15.02.[illegible] w zamówieniu, oznaczone pod nr DER 22/2009

Miejscem mapa może służyć do celów projektowych.

Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Szczecin, dn. 15.02.[illegible]

[illegible]

5/02/09 elw

PRZEWODNICZĄCY
Kolejowego Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej w Szczecinie
GEODETA UPRAWNIONY
Antoni Szadkowski
nr uprawn. zawod. 17/98

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

OZNACZENIA

PROJ. KANALIZACJA SANITARNA

PROJEKTANT	mgr inż. S. PADIASEK upr. bud. nr 305/71/Sz		**PROEKO S.C.** Biuro Projektowo-Consultingowe ul. Wita Stwosza 3 , 71 - 173 SZCZECIN tel. 091 487-68-88 , tel./fax 091 487-30-16
OPRACOWAŁ			
SPRAWDZIŁ	mgr inż. P. PADIASEK upr. bud. nr 285/Sz/94		
INWESTOR :	ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI sp. z o.o. ul. MAKSYMILIANA GOLISZA 10 71 - 682 SZCZECIN		NR ZLECENIA P-160/2008
PRZEDSIĘWZIĘCIE :	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICACH LEWOBRZEŻNEGO SZCZECINA		DATA 01.2010r.
OBIEKT :	ODCINEK KANAŁU SANITARNEGO GRAWITACYJNEGO O ŚREDNICY d=0,20m Z KAMIONKI - PRZEJŚCIE POD TORAMI PKP LINII SZCZECIN-TRZEBIEŻ W KM 11,650 DZIAŁKA NR 13/7 OBRĘB 3088 W REJONIE UL. POKOJU W SZCZECINIE		SKALA 1:1000
TREŚĆ :	PLAN SYTUACYJNY		NR RYSUNKU 1.3

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W SZCZECINIE
KOLEJOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W SZCZECINIE

Załącznik nr 4
do opinii nr N12.G-6120-45/2010
z dnia 12.04.2010r.

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W SZCZECINIE
KOLEJOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W SZCZECINIE

Na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r.- Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U.Nr 100 poz. 1086 i Nr 120 poz. 1258) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu

kanalizacja sanitarna grawitacyjna
(działka nr 8/10 obr. 1039 m. Szczecin)

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonania prac geodezyjnych. Uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 36 poz. 455).

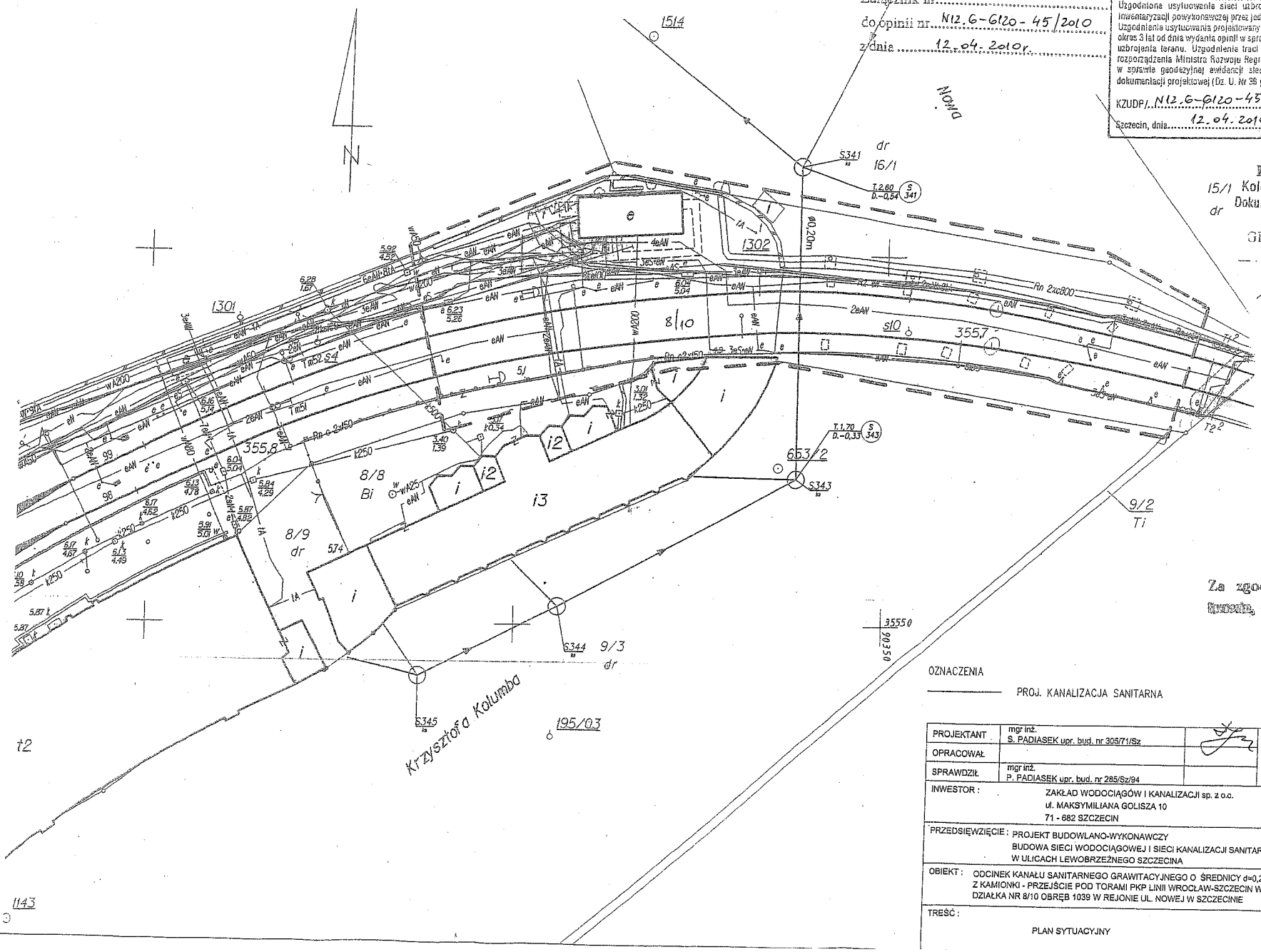
KZUDP/ N12.G-6120-45/2010 Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Szczecinie

Szczecin, dnia 12.04.2010r.

PRZEWODNICZĄCY
15/1 Kolejowego Zespołu Uzgadniania
dr Dokumentacji Projektowej w Szczecinie

GEODETA UPRAWNIONY

Antoni Szadkowski
nr uprawn. zawod. 17496



Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010r.

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

OZNACZENIA

——— PROJ. KANALIZACJA SANITARNA

PROJEKTANT	mgr inż. S. PADIASEK upr. bud. nr 306/71/Sz		**PROEKO S.C.** Biuro Projektowo-Consultingowe ul. Wita Stwosza 3 , 71 - 173 SZCZECIN tel. 091 487-68-88 , tel./fax 091 487-30-16
OPRACOWAŁ			
SPRAWDZIŁ	mgr inż. P. PADIASEK upr. bud. nr 285/Sz/94		

INWESTOR : ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI sp. z o.o. ul. MAKSYMILIANA GOLISZA 10 71 - 682 SZCZECIN	NR ZLECENIA P-160/2008
PRZEDSIĘWZIĘCIE : PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICACH LEWOBRZEŻNEGO SZCZECINA	DATA 01.2010r.
OBIEKT : ODCINEK KANAŁU SANITARNEGO GRAWITACYJNEGO O ŚREDNICY d=0,20m Z KAMIONKI - PRZEJŚCIE POD TORAMI PKP LINII WROCŁAW-SZCZECIN W KM 355,727 DZIAŁKA NR 8/10 OBRĘB 1039 W REJONIE UL. NOWEJ W SZCZECINIE	SKALA 1:500
TREŚĆ : PLAN SYTUACYJNY	NR RYSUNKU 1.4

Zał. 1.10

PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

ZAKŁAD LINII KOLEJOWYCH W SZCZECINIE
Dział Inwestycji
70-211 Szczecin, ul. Korzeniowskiego 1, tel.: +48 692 481 054, 91 471 1393, fax.: +4891 471 5409

IZBD-505-59/02/2010

Szczecin, 17-02-2010

Biuro Projektowo - Consultingowe
„PROEKO" S.C.
ul. Wita Stwosza 3
71 – 173 Szczecin

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 07.07.94r -Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414, z 1996 r. Nr 100, poz. 465, Nr 106, poz. 496 i Nr 146, poz. 680 , z 1997r Nr 88, poz. 554 i Nr 111, poz. 726 oraz z 1998 r. Nr 22, poz. 118 i Nr 106 poz. 668 oraz z 1999r. Nr 41, poz. 412 i Nr 49 , poz. 483 i Nr 62 poz. 682) po rozpatrzeniu wystąpienia Biuro Projektowo - Consultingowe „PROEKO" S.C. w Szczecinie z dnia 09.02.2010r.

uzgadnia się

przejście pod torem PKP **rurociągu tłocznego ścieków sanitarnych oraz kanału sanitarnego grawitacyjnego** w m. Szczecinie/ km 14,730, 14,732, 11,153, 11,650 linii 406 Szczecin – Trzebierz i w km 355,727 linii 273 Wrocław - Szczecin/ oraz **wyraża zgodę na zajęcie gruntu PKP w Szczecinie przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Szczecinie** z poniższymi warunkami dotyczącymi urządzeń i sieci należących do PKP:

1. Wg poczynionych uzgodnień stwierdzono, że projektowane przejście **rurociągu tłocznego ścieków sanitarnych oraz kanału sanitarnego grawitacyjnego** pod torem PKP w **Szczecinie** krzyżuje się z instalacjami energetycznymi / orientacyjny przebieg kabli naniesiono na załączonym planie/. Roboty należy prowadzić pod nadzorem pracowników PKP po wcześniejszym ręcznym odkryciu kabli. Wszystkie przewody należy zabezpieczyć na czas wykonywania robót w przekopie i docelowo.
2. W wykonawstwie należy uwzględnić warunki ujęte w : PN-92/B-10735, a także w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych . /Dz. U. 153 poz 955/ i w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 10 września 1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 151, poz. 987 z 98r./.

Za zgodność z oryginałem
dnia 17.02.2010r.
mgr inż. Piotr Padlasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568, NIP: 113-23-16-427, REGON: 017319027
Wysokość kapitału zakładowego: 11 418 232 000,00 zł, w pełni wpłacony

3.Prowadzone roboty nie mogą ograniczać ruchu kolejowego na linii 406 Szczecin – Trzebierz i linii 273 Wrocław - Szczecin, roboty należy prowadzić pod nadzorem pracowników PKP.

4. Przed uzyskaniem z właściwego organu nadzoru budowlanego pozwolenia na budowę **rurociągu tłocznego ścieków sanitarnych oraz kanału sanitarnego grawitacyjnego** inwestor powinien zawrzeć z PKP PLK S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Szczecinie umowę na zlokalizowanie budowli z udostępnieniem gruntu PKP, ustalającą warunki prowadzenia robót, odbioru i dalszej eksploatacji budowli na gruncie PKP.

5. Na 14 dni przed przystąpieniem do robót na gruncie PKP inwestor pisemnie powiadomi PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie w celu wyznaczenia odpłatnego nadzoru ogólnego ze strony PKP.

6.Uzgodnienie jest ważne do dnia 18.02.2012r. W przypadku nie rozpoczęcia robót przed pow. terminem należy dokonać wznowienia uzgodnienia.

7. Po wykonaniu robót dokumentację powykonawczą budowli wykonanych na gruncie PKP wraz z pomiarami inwentaryzacyjnymi wykonanymi przez uprawnioną jednostkę geodezyjną przed odbiorem, przesłać do Zakładu Linii Kolejowych w Szczecinie

8. Jeden egzemplarz planu budowlanego pozostawiono w Zakładzie Linii Kolejowych w Szczecinie przy akcie sprawy.

9. Uzgodnienia kolizji z kablami telekomunikacyjnymi należy dokonać w Zakładzie Telekomunikacji w Szczecinie, a z kablami elektroenergetycznymi w Zakładzie Pomorskim w Szczecinie.

10. Za niniejszą usługę uzgodnienia projektu na podstawie faktury VAT z terminem płatności 14 dni od daty wystawienia, zostanie pobrana opłata w wysokości 344,35 zł + VAT.

Sporz. Janusz Barański
Tel. 091 4711393

Z-ca Dyrektora Zakładu
ds. [illegible]
(1)
mgr inż. Włodzimierz Wiatr

Zgodność z oryginałem
31.12.2013
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Zał. 11

UMOWA nr N13IIe - 22/2010

zawarta w dniu 06.10.2010 roku pomiędzy :

1/ **Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000019193, NIP 525-00-00-251, REGON 000126801-03740, z kapitałem zakładowym Spółki w wysokości 10 150 715 600 złotych w całości wpłacony, za którą działa PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu, 61-875 Poznań, Aleja Niepodległości 8, zwany w dalszej treści umowy „Oddziałem", który reprezentuje:**

Alina Stachowiak - Z-ca Dyrektora ds. Technicznych
Mariusz Jankowski - Z-ca Dyrektora ds. Handl. Eksploatacyjnych

a,

2/ **Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Szczecinie, 71-682 Szczecin ul. Golisza 10, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Szczecin Centrum w Szczecinie - XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000063704, NIP 851-26-24-854, REGON 811931430, z kapitałem zakładowym Spółki w wysokości 216 686 000,00 złotych, zwaną dalej „Inwestorem" którego reprezentuje:**

Mieczysław Żywotko - Członek Zarządu, Dyrektor Ekon.Finansowy
Tadeusz Dawid - Dyrektor ds. Rozwoju, Prokurent

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest zgoda na wykonanie przez Inwestora na terenie Oddziału - działka nr 4/6 obręb 3063 Szczecin, nr 13/7 i nr 13/6 obręb 3088 Szczecin oraz nr 8/10 obręb 1039 Szczecin, projektowanej kanalizacji sanitarnej, jak w uzgodnieniach PKP nr N12.6-6120-45/2010, nr IZBD-505-59/02/2010, i trwałe umieszczenie urządzenia w gruncie Oddziału.

§ 2

2.1 Oddział zezwala na zajęcie terenu kolejowego pod inwestycję i umieszczenie urządzenia jak w § 1.

Za zgodność z oryginałem
[illegible] dnia 21.12.2010
mgr inż. Piotr Płaciasek
upr. bud. Nr 1285/Sz/94

2.2 **Czas zajęcia** gruntu Oddziału pod inwestycję, **dotyczy działki nr 13/6 obręb 3088 Szczecin,** liczony będzie od momentu **przystąpienia** do robót, do momentu **zgłoszenia** ich zakończenia

2.3. Zamiar przystąpienia do wykonania prac należy zgłosić pisemnie 7 dni przed ich rozpoczęciem do **Oddziału i telefonicznie do Pana Krzysztofa Koniecznego - zarządcy Rejonu Administrowania i Utrzymania Nieruchomości PKP SA w Szczecinie ul. Kanał Parnicki 1, tel. 91/471-43-00,** który będzie sprawowała ogólny nadzór nad ich prowadzeniem.

2.4. Po zakończeniu robót, fakt ten należy **zgłosić pisemnie** na adres **PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu - Wydział Zarządzania Mieniem II - 70-215 Szczecin, Aleja 3-go Maja 22** i **telefonicznie** do zarządcy Rejonu, któremu - przy sporządzaniu **protokółu** obmiaru inwestycji celem wyliczenia należności określonych w § 4 pkt. 2 i pkt. 3 - **należy** przekazać **operat** z geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

§ 3

Warunki przystąpienia i wykonania robót :

3.1 Inwestor rozpocznie prace przed upływem terminu ważności uzgodnień PKP, nr N12.6-6120-45/2010 z dnia 12.04.2010r, nr IZBD-505-59/02 /2010 z dn. 17.02.2010r i prowadzić je będzie własnym staraniem i własnym kosztem, zgodnie z technologią tego rodzaju robót.

3.2 Po zakończeniu prac, cały zajęty pod prace teren należy uporządkować.

§ 4

Inwestor obowiązany jest do zapłaty:

4.1. Za kolejowy nadzór, opłata jednorazowa ryczałtowa - **300,00 zł + VAT**

4.2. Za **trwałe umieszczenie** /przeprowadzenie/ urządzenia - **40,00 zł +za każdy mb** - opłata jednorazowa – *opłata dotyczy **trwałego** umieszczenia urządzenia **na wszystkich działkach.***

4.3. **Za czasowe zajęcie** gruntu Oddziału, w celu dokonania umieszczenia urządzenia – **2 zł + VAT za m2/dobę - *dotyczy wyłącznie działki nr 13/6 obręb 3088 Szczecin.***

4.4.Należność za czasowe zajęcie gruntu, przeprowadzenie (umieszczenie) urządzenia i ogólny nadzór kolejowy, płatna w ciągu 14 dni od dnia

Zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010
mgr inż. Piotr Padlasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

wystawienia przez Oddział faktury VAT, na rachunek bankowy na niej wskazany.

4.5. Oddział oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 525-00-00-251 i że faktura dokumentująca należności za inwestycje na gruncie PKP S.A. zostanie zaewidencjonowana w rejestrze dla potrzeb podatku VAT, za miesiąc w którym została wystawiona.

§ 5

5.1. Strony ustalają , że w przypadku strat wyrządzonych w trakcie realizacji budowy, Inwestor zapłaci dla Oddziału odszkodowanie.

5.2. Wysokość odszkodowania zostanie ustalona na podstawie ekspertyzy biegłego rzeczoznawcy powołanego przez Strony w terminie 14 dni od daty wystąpienia szkody spowodowanej działaniami Inwestora. Wyboru biegłego rzeczoznawcy dokona Oddział spośród trzech biegłych zaproponowanych przez Inwestora. Koszty opinii biegłego ponosi Inwestor

5.3. Inwestor wypłaci odszkodowanie w ciągu 21 dni od dostarczenia ekspertyzy.

§ 6

Postanowienia końcowe :

6.1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

6.2. Spory mogące wyniknąć w czasie realizacji umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy terenowo dla siedziby PKP S.A Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu.

6.3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2012
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

§ 7

Niniejsza umowa jest jednocześnie uzgodnieniem dokumentacji technicznej.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach : po jednym egzemplarzu dla każdej Strony.

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
Spółka z o.o. w Szczecinie
71-662 Szczecin, ul. Wańkowicza 10
tel. centr.: (091) 422-12-61 (1)
REGON 811931480

Oddział : **Inwestor:**

Z-CA DYREKTORA ds. Handlowo-Eksploatacyjnych II
mgr Mariusz Jankowski

Z-CA DYREKTORA ds. Technicznych
inż. Alina Stachowiak

DYREKTOR DS. ROZWOJU PROKURENT
mgr inż. Tadeusz Dawid

CZŁONEK ZARZĄDU Dyrektor Ekonomiczno-Finansowy
mgr Mieczysław Żywotko

ZAŁ 12

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] Pocz 10
[illegible]
REGON 811931480

PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.
UL.TARGOWA 74 03-734
WARSZAWA ZAKŁAD LINII KOLEJOWYCH W SZCZECINIE
ul. KORZENIOWSKIEGO 1
70-211 SZCZECIN

Szczecin, 20-10-2010r.

Nr dok. RIR/IM//026540/10 Sprawa 048541/10/26229/ P06

Dotyczy: Umowy 81/205/229/00/210123/10

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie przesyła podpisaną umowę o sprawowanie nadzoru ogólnego oraz udostępnienia gruntu kolejowego w km 14,730, 14,732, 11,153, 11,650 linii 406, oraz w km 355,727 linii 272 w Szczecinie.
W związku z treścią Załącznika nr 2 do umowy prosimy o pisemne potwierdzenie że zobowiązania wynikające z uzgodnienia nr IZBD – 505-59/02/2010 z dnia 17.02.2010r. zostały spełnione. Powyższy dokument pozwoli ubiegać się o pozwolenie na budowę.

Z poważaniem:

DYREKTOR DS. ROZWOJU
PROKURENT
mgr inż. Tadeusz Dawid

Kancelaria PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A. ZAKŁAD LINII KOLEJOWYCH W SZCZECINIE
Otrzymano 22. 10. 2010
Ilość załączników [illegible]
Podpis [illegible]
Skierowano [illegible]

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010

mgr inż. Piotr Podiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Zał 13

Załącznik nr 2 do umowy 81/205/ 229/00/21012379/10

Zobowiązanie do zachowania tajemnicy przedsiębiorcy Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A

.....
(miejscowość , data)

.....
(imię i nazwisko)

.....
(nazwa jednostki organizacyjnej – firmy)

.....
(siedziba – adres)

ZOBOWIĄZANIE

1. Zobowiązuję się do zachowania *„Tajemnicy Przedsiębiorcy Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A."* udostępnionej w związku z realizacją zlecenia (umowy) na podstawie umowy **Nr 81/205/229/00/21012379/10** dnia .....
2. Niniejszym zobowiązanie stanowi integralną część umowy określonej w pkt1.
3. Jednocześnie potwierdzam ,że znane mi są przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity – Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503z późniejszymi zmianami.

DYREKTOR DS. [illegible]
PROKURENT

mgr Lud. Zdzisław Lisow

CZŁONEK ZARZĄDU
Dyrektor Ekonomiczno-Finansowy

mgr Mieczysław Żywotko
(czytelny podpis – imię i nazwisko)

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Zał. 14

PKP

Telekom

TELEKOMUNIKACJA KOLEJOWA Spółka z o.o.
ZAKŁAD TELEKOMUNIKACJI W SZCZECINIE
Dział Techniki

Szczecin dn. 15.02.2010r.

LZTTb-506/31/2010
Ref: Barbara Ebert
Tel: +48 91 471 1344
e – mail b.ebert@tktelekom.pl

dot. P-160/31/2010

Biuro Projektowo – Consultingowe
„PROEKO" s.c.
71-173 Szczecin
Ul. Wita Stwosza 3

„Telekomunikacja Kolejowa" Sp. z o.o. Zakład Telekomunikacji w Szczecinie uzgadnia projekt przejścia sieci kanalizacji sanitarnej w km 14,732, 11,153, 11,650 linii Szczecin – Trzebież oraz w km 355,727 linii Wrocław – Szczecin. Na załączonej mapie zaznaczono orientacyjny przebieg teletechnicznych linii kablowych typ TKD będących własnością Telekomunikacji Kolejowej. Prace ziemne w miejscach zbliżenia do naszych linii teletechnicznych należy prowadzić pod nadzorem Rejonu Telekomunikacji Szczecinie tel.91/4713355 lub 91/4715570. Nadzór ten jest odpłatny. Powiadomienie o rozpoczęciu prac ziemnych wymagających nadzoru winno nastąpić z 14 dniowym wyprzedzeniem. Za wszelkie ewentualne straty Spółki Telekomunikacja Kolejowa wynikłe ze spowodowania awarii podczas robót (zerwanie, uszkodzenie lub kradzież) obciążony finansowo będzie Wykonawca robót: dotyczy to zarówno kosztów usunięcia awarii kabla jak też i kosztów odszkodowań na rzecz klientów Spółki Telekomunikacja Kolejowa za przerwy w łączności i świadczeniu usług telekomunikacyjnych.

DYREKTOR ZAKŁADU
Franciszek Bosak

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Zał. 15

l. Szczecin–Trzebież
km 14,7–14,8

PKP S.A.
Kolejowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Korzeniowskiego 1
70-211 Szczecin

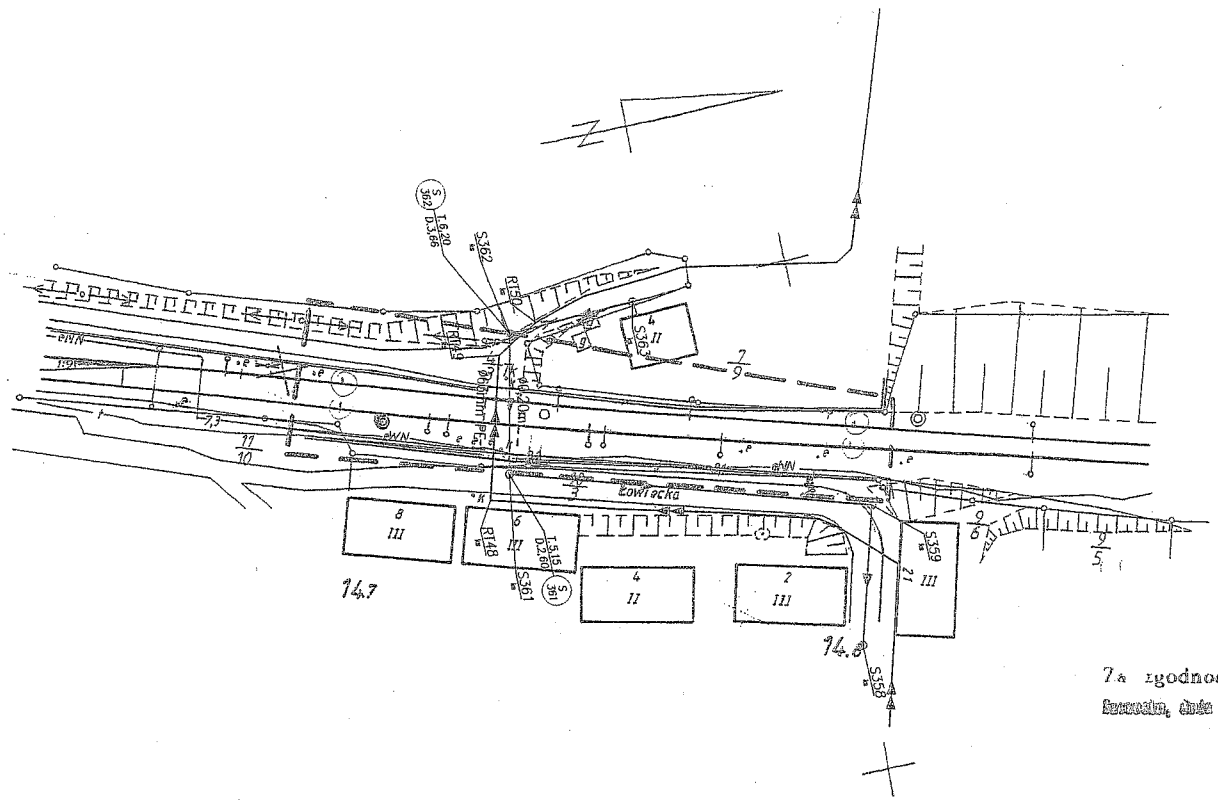
W obszarze oznaczonym linią ..... - wykonano aktualizację treści mapy terenów kolejowych. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu kolejowego w dniu 10.08.2009 i zaewidencjonowano pod nr 139/2009

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.

Projektowane obiekty budowlane wymagające powiadomienia na budowę polegają wytyczeniu i zawiadomieniu powiadomionej przez jednostkę użytkującą do wykonywania prac projektowych.

Szczecin, dn. .....

Wpisano wykonanie i materiałów z zakresu ... w składnicy ... w Szczecinie Zakwalifikowano w księdze ... pod nr 76/09



Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010 r.
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

PKP Energetyka S.A.
Oddział w Warszawie -
Dystrybucja Energii Elektrycznej
Pomorski Rejon Dystrybucji
70-221 Szczecin, ul. Czarnieckiego 8
SZCZECIN DNIA 10.02.2010
UZGADNIA SIĘ BEZ UWAG
CZWARSKI M. SŁ.

OZNACZENIA

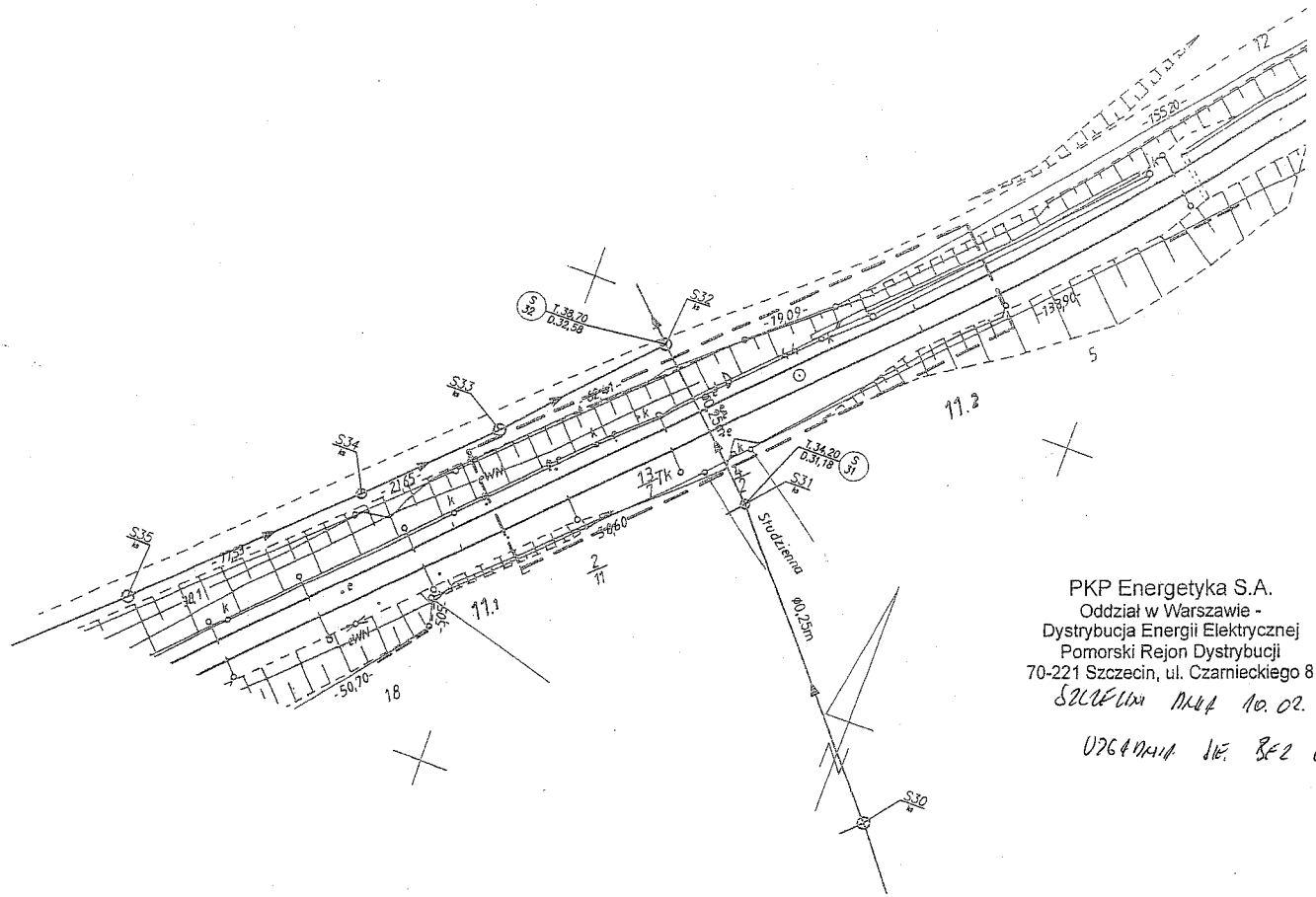
——— PROJ. KANALIZACJA SANITARNA

——— PROJ. RUROCIĄG TŁOCZNY ŚCIEKÓW SANITARNYCH

PROJEKTANT	mgr inż. S. PADIASEK upr. bud. nr 305/71/Sz		**PROEKO S.C.** Biuro Projektowo-Consultingowe ul. Wita Stwosza 3 , 71 - 173 SZCZECIN tel. 091 487-68-88 , tel./fax 091 487-30-16
OPRACOWAŁ			
SPRAWDZIŁ	mgr inż. P. PADIASEK upr. bud. nr 285/Sz/94		

INWESTOR :	ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI sp. z o.o. ul. MAKSYMILIANA GOLISZA 10 71 - 682 SZCZECIN	NR ZLECENIA P-160/2008
PRZEDSIĘWZIĘCIE :	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICACH LEWOBRZEŻNEGO SZCZECINA	DATA 01.2010r.
OBIEKT :	ODCINEK KANAŁU SANITARNEGO GRAWITACYJNEGO O ŚREDNICY d=0,20m Z KAMIONKI - PRZEJŚCIE POD TORAMI PKP LINII SZCZECIN-TRZEBIEŻ W KM 14,730 ODCINEK RUROCIĄGU TŁOCZNEGO ŚCIEKÓW SANITARNYCH O ŚREDNICY d=63mm Z POLIETYLENU - PRZEJŚCIE POD TORAMI PKP LINII SZCZECIN-TRZEBIEŻ W KM 14,732 DZIAŁKA NR 4/6 OBRĘB 3053 W REJONIE UL. MORSKIEJ W SZCZECINIE	SKALA 1:1000
TREŚĆ :	PLAN SYTUACYJNY	NR RYSUNKU 1.1

Mapa sytuacyjno-wysokościowa
skala 1: 1000
Stacja
Linia SZCZECIN - TRZEBIEŻ
km 11.1 - 11.2



PKP Energetyka S.A.
Oddział w Warszawie -
Dystrybucja Energii Elektrycznej
Pomorski Rejon Dystrybucji
70-221 Szczecin, ul. Czarnieckiego 8
SZCZECIN DNIA 10.02.2010
UZGODNIONO BEZ UWAG

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2009

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

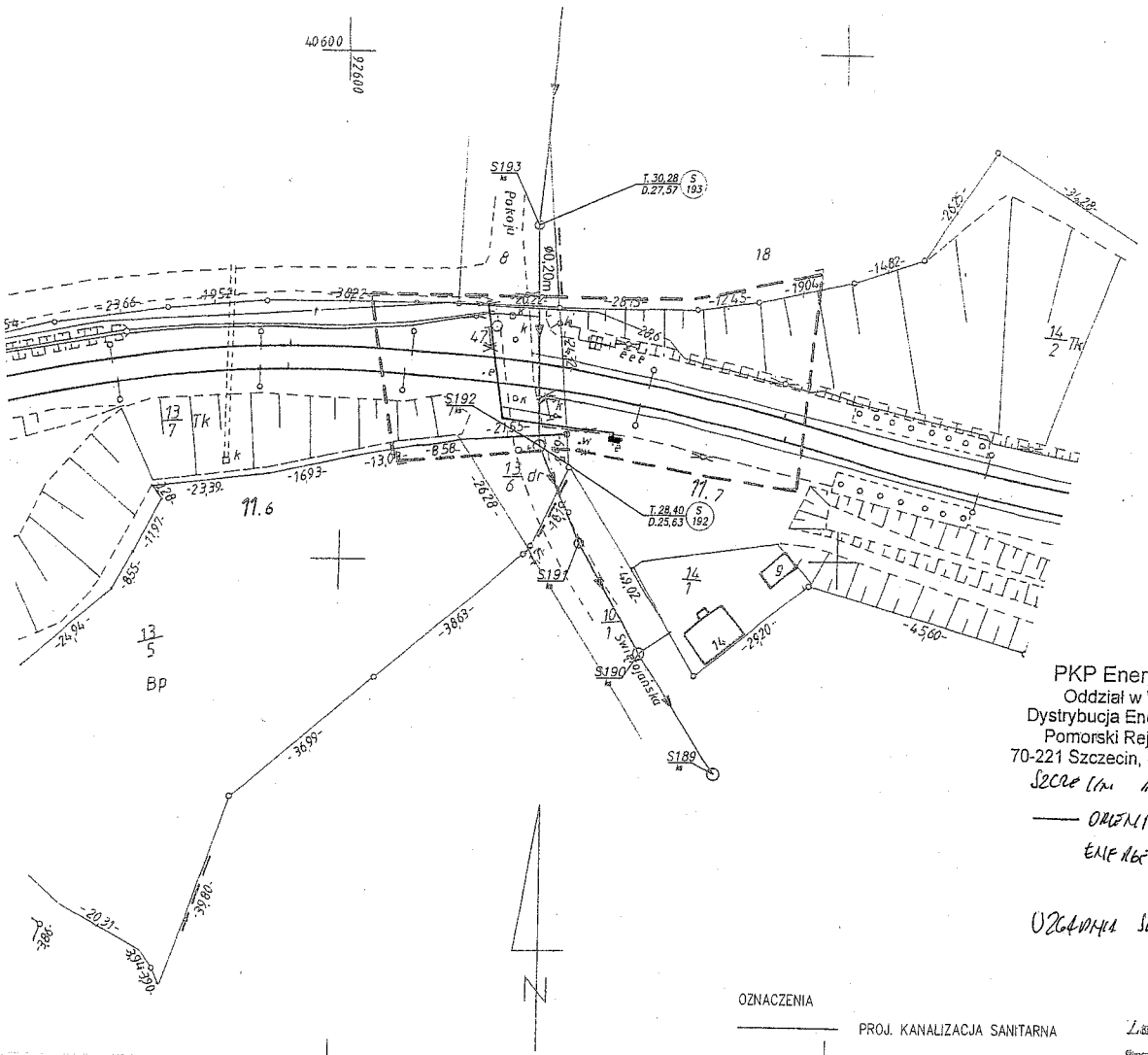
OZNACZENIA

——— PROJ. KANALIZACJA SANITARNA

PROJEKTANT	mgr inż. S. PADIASEK upr. bud. nr 305/71/Sz		**PROEKO S.C.** Biuro Projektowo-Consultingowe ul. Wita Stwosza 3 , 71 - 173 SZCZECIN tel. 091 487-68-88 , tel./fax 091 487-30-16
OPRACOWAŁ			
SPRAWDZIŁ	mgr inż. P. PADIASEK upr. bud. nr 285/Sz/94		

INWESTOR : ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI sp. z o.o. ul. MAKSYMILIANA GOLISZA 10 71 - 682 SZCZECIN	NR ZLECENIA P-160/2008
PRZEDSIĘWZIĘCIE : PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICACH LEWOBRZEŻNEGO SZCZECINA	DATA 01.2010r.
OBIEKT : ODCINEK KANAŁU SANITARNEGO GRAWITACYJNEGO O ŚREDNICY d=0,25m Z KAMIONKI - PRZEJŚCIE POD TORAMI PKP LINII SZCZECIN-TRZEBIEŻ W KM 11,153 DZIAŁKA NR 13/7 OBRĘB 3088 W REJONIE UL. STUDZIENNEJ W SZCZECINIE	SKALA 1:1000
TREŚĆ : PLAN SYTUACYJNY	NR RYSUNKU 1.2

Mapa zasadnicza do celów projektowych
skala 1: 1000
Linia SZCZECIN – TRZEBIEŻ
km 11.6 – 11.7



W obrębie oznaczonym linią ... dokumentacji treść mapy terenów kolejowych. Dokumenty z pomiaru uzgodniają ... PKP/kto do zasobu i archiwalnego w Gdańsku ... 07.2.1. ... zarejestrowanym pod nr DSR ... 22/2009

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.

Projektowane obiekty budowlane wymagające ... powinny być na bieżąco ... z inwentaryzacją powykonawczą przez jednostkę ... uprawnioną do wykazywania prac geodezyjnych.

Szczecin, dn. ... 07.2.1.

Grażyna Pawłowska

5/02/09 dlw

PKP Energetyka S.A.
Oddział w Warszawie -
Dystrybucja Energii Elektrycznej
Pomorski Rejon Dystrybucji
70-221 Szczecin, ul. Czarnieckiego 8

Szczecin dnia 10.02.2010

— ORIENTACYJNY PRZEBIEG KABLA ENERGETYCZNEGO PKP NN 0,4 kV.

Uzgodniono bez uwag

Grażyna Pawłowska

OZNACZENIA

PROJ. KANALIZACJA SANITARNA

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2009
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

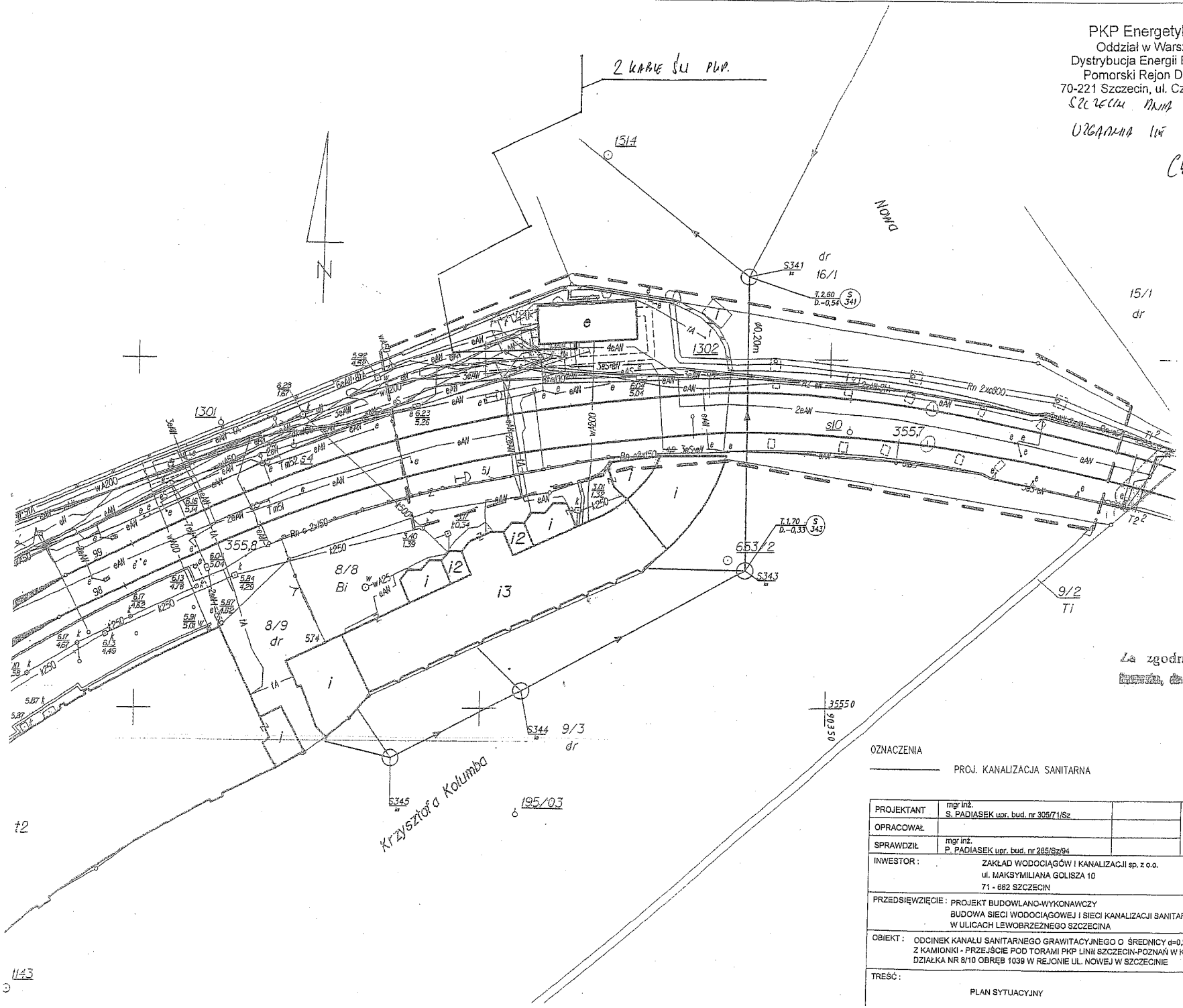
PROJEKTANT	mgr inż. S. PADIASEK upr. bud. nr 305/71/Sz		PROEKO S.C. Biuro Projektowo-Consultingowe ul. Wita Stwosza 3 , 71 - 173 SZCZECIN tel. 091 487-68-88 , tel./fax 091 487-30-16
OPRACOWAŁ			
SPRAWDZIŁ	mgr inż. P. PADIASEK upr. bud. nr 285/Sz/94		
INWESTOR :	ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI sp. z o.o. ul. MAKSYMILIANA GOLISZA 10 71 - 682 SZCZECIN		NR ZLECENIA P-160/2008
PRZEDSIĘWZIĘCIE :	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICACH LEWOBRZEŻNEGO SZCZECINA		DATA 01.2010r.
OBIEKT :	ODCINEK KANAŁU SANITARNEGO GRAWITACYJNEGO O ŚREDNICY d=0,20m Z KAMIONKI - PRZEJŚCIE POD TORAMI PKP LINII SZCZECIN-TRZEBIEŻ W KM 11,650 DZIAŁKA NR 13/7 OBRĘB 3088 W REJONIE UL. POKOJU W SZCZECINIE		SKALA 1:1000
TREŚĆ :	PLAN SYTUACYJNY		NR RYSUNKU 1.3

PKP Energetyka S.A.
Oddział w Warszawie -
Dystrybucja Energii Elektrycznej
Pomorski Rejon Dystrybucji
70-221 Szczecin, ul. Czarnieckiego 8

Szczecin dnia 10.02.2010

Uzgadnia się bez uwag

Członkowie SIM



Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

OZNACZENIA

——— PROJ. KANALIZACJA SANITARNA

PROJEKTANT	mgr inż. S. PADIASEK upr. bud. nr 305/71/Sz	**PROEKO S.C.** Biuro Projektowo-Consultingowe ul. Wita Stwosza 3 , 71 - 173 SZCZECIN tel. 091 487-68-88 , tel./fax 091 487-30-16
OPRACOWAŁ		
SPRAWDZIŁ	mgr inż. P. PADIASEK upr. bud. nr 285/Sz/94	

INWESTOR : ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI sp. z o.o. ul. MAKSYMILIANA GOLISZA 10 71 - 682 SZCZECIN	NR ZLECENIA P-160/2008
PRZEDSIĘWZIĘCIE : PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICACH LEWOBRZEŻNEGO SZCZECINA	DATA 01.2010r.
OBIEKT : ODCINEK KANAŁU SANITARNEGO GRAWITACYJNEGO O ŚREDNICY d=0,20m Z KAMIONKI - PRZEJŚCIE POD TORAMI PKP LINII SZCZECIN-POZNAŃ W KM 355,727 DZIAŁKA NR 8/10 OBRĘB 1039 W REJONIE UL. NOWEJ W SZCZECINIE	SKALA 1:500
TREŚĆ : PLAN SYTUACYJNY	NR RYSUNKU 1.4

Zał. 16

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
w Szczecinie
ul. Kuśnierska 14A, 70-536 Szczecin
tel. 91 433 70 66/82, 91 488 18 04

Szczecin, 13 października 2010 r.

Z.Arch.-4171/SZ/32/MS/2010

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1 i 3, art. 7 pkt 1, art. 21, art. 89 pkt 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami), rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150 poz. 1579), oraz w oparciu o art. 123 Kpa,

na wniosek Biura Projektowo – Consultingowego „PROEKO" S.C. z siedzibą w Szczecinie, z dnia 29 września 2010 r., znak: P-160/65/2010, w sprawie opiniowania projektu budowlano-wykonawczego budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w ul.: Cegłówka, Zamkniętej, Morskiej, Łowieckiej, Policki ej, Bajecznej, Ziemowita, Paproci, Świętojańskiej, Pokoju, Strzałowskiej, Marzanny, Hożej, Wendeńskiej, Zgorzeleckiej, Retry, Studziennej, Widuchowskiej, Robotniczej, Żelaznej, Grzymińskiej, Gościsława, Głowickiej, Konarskiej, Blizińskiego, Kolumba, Nowej, Św. Ducha, Panieńskiej, Ks. Mściwoja w Szczecinie,

postanawiam

zaopiniować pozytywnie ze stanowiska konserwatorskiego projekt w/wym. inwestycji na przytoczonym terenie w Szczecinie.

Uzasadnienie

Inwestycja lokalizowana jest na m.in. terenie Starego Miasta, wpisanym do rejestru zabytków pod nr 1 decyzją z dnia 28 stycznia 1952 r., znak: K.0.I.-3/52, oraz zabytków archeologicznych jakimi są stanowiska archeologiczne zaewidencjonowane pod nr: Glinki, stan. 7 (AZP: 29-06/7), Golęcino, stan. 1, 1a (AZP: 29-06/20, 19), Żelechowo, stan. 1 (AZP: 29-06/25), wsi średniowiecznych Glinki i Stołczyn, objętych ochroną konserwatorską.

Przy realizacji przytoczonej inwestycji niezbędne jest przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych celem udokumentowania w źródłach naukowo-konserwatorskich odkrytych i niszczonych bezpowrotnie w wyniku wykonywania prac budowlanych obiektów zabytkowych, warstw kulturowych oraz wyeksplorowania ruchomych zabytków pochodzących ze starożytności, wczesnego średniowiecza i średniowiecza.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie służy stronie zażalenie, a strona może je zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Inwestor zobowiązany jest do uzyskania od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zezwolenia na rozpoczęcie robót ziemnych. Zezwolenie zostanie wydane na wniosek Inwestora zawierający: 1/ dokładne określenie terminu realizacji inwestycji i wykonawcę prac;

2/ program archeologicznych badań opracowany przez Zleceniobiorcę przeprowadzenia interwencyjnych badań archeologicznych (osobę prawną lub fizyczną).

Zastępca Zachodniopomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora
Zabytków
mgr Tomasz Wolender

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010

mgr inż. Piotr Padlasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Szczecinie
71-342 Szczecin, ul.Wincentego Pola 6

Zał. 17

Szczecin, dnia 24 września 2010 r.

PS-NZ/402- 0113/640/10

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2006 r. Nr 122, poz.851 ze zm.), w związku z art.32 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz.U .z 2006. Nr 156, poz. 1118 r. ze zm.)

u z g a d n i a m

projekt budowlany pn: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach lewobrzeżnego Szczecina

Uzasadnienie:

Opinię niniejszą wydano w oparciu o analizę projektu budowlanego opracowanego we wrześniu 2010r. przez mgr inż. S. Padiaska.

Wybudowanie nowego systemu sieci kanalizacji sanitarnej ma na celu rozdzielenie wód opadowych i sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki sanitarne będą kierowane na oczyszczalnię ścieków Pomorzany. Realizacja zastosowanych rozwiązań projektowych wpłynie na poprawę warunków higieniczno-zdrowotnych na przedmiotowym terenie.

Pouczenie:

Niniejsza opinia ważna jest ważna łącznie z projektem, na którym znajduje się klauzula uzgodnienia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie.

Od niniejszej opinii nie służy środek odwoławczy.

Otrzymują:

1. Biuro Projektowo-Consultingowe „Proeko" s.c., ul. Wita Stwosza 3, 71-173 Szczecin

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Szczecinie
lek. med. Jerzy Jakubek
specjalista epidemiolog

.....
podpis

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010 r.

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Do wiadomości:

1. A/a

Uzgodniono na podstawie Ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. Nr 122, poz. 851 z 2006 r. z późn. zm.) bez uwag, z uwagami

Opinia Sanitarna z dnia 24.09.2010

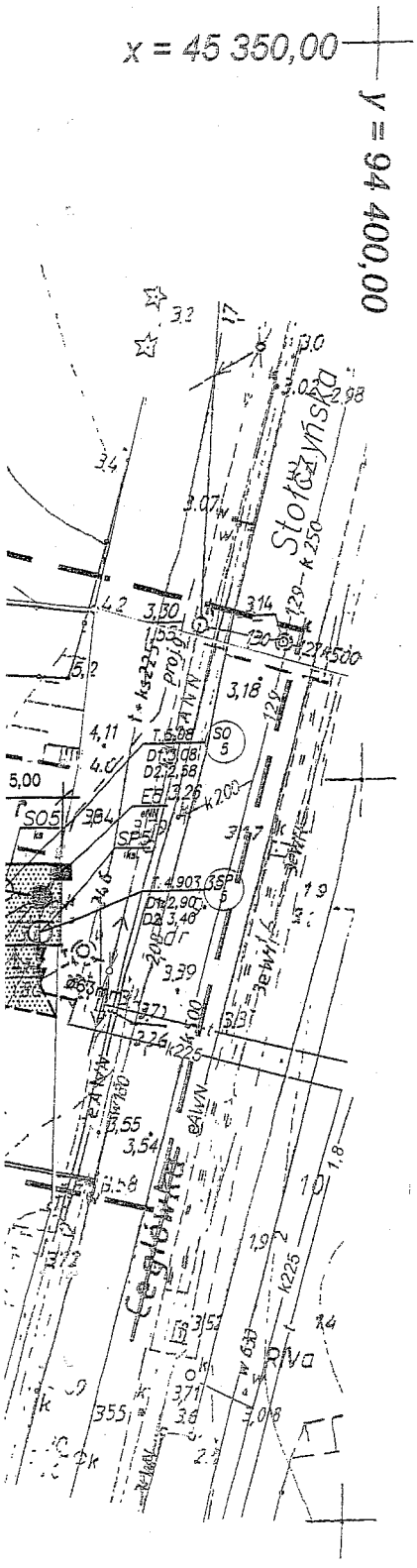
Nr PS.NZ.4022-01131640/10

Dotyczy A1, B1, C1, D1, D2, E1-E2, F1-F4

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY

lek. med. Piotr Padiasek

specjalista epidemiolog



OZNACZENIA

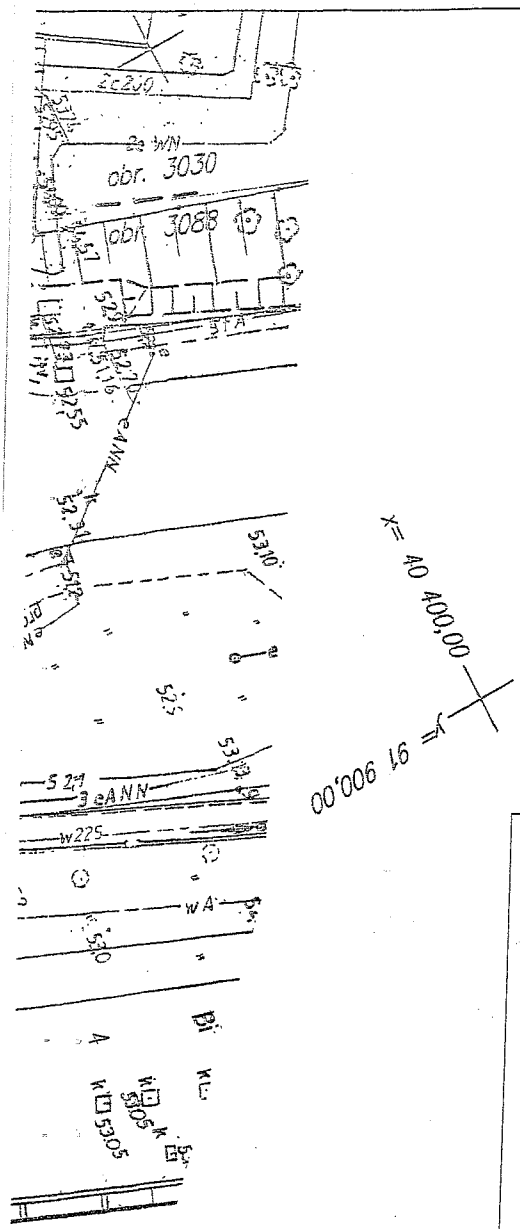
- PROJ. KANAŁ SANITARNY Z KAMIONKI /WYKONANY METODĄ TRADYCYJNĄ – WYKOP/
- PROJ. RUROCIĄG TŁOCZNY ŚCIEKÓW SANITARNYCH /WYKOP/
- PROJ. LINIA ELEKTROENERGETYCZNA KABLOWA 0,4 kV
- PROJ. WODOCIĄG /PRZEŁOŻENIE ISTN. WODOCIĄGU/
- PROJ. STUDNIE KAN. SANIT. – USTAWIANE W GOTOWYM WYKOPIE , DN 1200mm
- PROJ. OGRODZENIE TERENU PRZEPOMPOWNI I NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ POLBRUK
- P5 — PROJ. PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW SANITARNYCH /P5/
- S05 — PROJ. STUDNIA OSADNIKOWA
- SP5 — PROJ. STUDNIA POMIAROWA ŚCIEKÓW
- PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE I SZAFKA POMIAROWA
- G51" — OTWÓR GEOLOGICZNY
- GRANICE DZIAŁEK
- 19 — ISTNIEJĄCE DRZEWO – INWENTARYZACJA ZIELENI

Zgodność z oryginałem Szczecin, dnia 31.12.2010 r.

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

PROJEKTANT	mgr inż. S. PADIASEK upr. bud. nr 305/71/Sz	**PROEKO S.C.** Biuro Projektowo-Consultingowe ul. Wita Stwosza 3 , 71 - 173 SZCZECIN tel. 091 487-68-88 , tel./fax 091 487-30-16
OPRACOWAŁ		
SPRAWDZIŁ	mgr inż. P. PADIASEK upr. bud. nr 285/Sz/94	

INWESTOR : ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI sp. z o.o. ul. MAKSYMILIANA GOLISZA 10 71 - 682 SZCZECIN	NR ZLECENIA P-160/2008
PRZEDSIĘWZIĘCIE : PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICACH LEWOBRZEŻNEGO SZCZECINA	DATA 05.2010r.
OBIEKT : SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Z PRZYŁĄCZAMI W UL. CEGŁÓWKA	SKALA 1:500
TREŚĆ : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	NR RYSUNKU A / 1



Uzgodniono na podstawie Ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. Nr 122, poz. 851 z 2006 r. z późn. zm.) bez uwag, z uwagami
OPINIA SANITARNA z dnia 24.09.10
Nr PS-NZ/402-0113/640/10
DOTYCZY G1-11; H1, J1

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w Szczecinie
lek. med. Jerzy Jakubek
specjalista epidemiolog

OZNACZENIA

PROJ. KANAŁ SANITARNY Z KAMIONKI /WYKONANY METODĄ BEZWYKOPOWĄ – PRZECISK/

PROJ. KANAŁ SANITARNY Z KAMIONKI /WYKONANY METODĄ TRADYCYJNĄ – WYKOP/

PROJ. WODOCIĄG /PRZEŁOŻENIE ISTN. WODOCIĄGU/

PROJ. SIEĆ WODOCIĄGOWA /WYKONANA METODĄ BEZWYKOPOWĄ/

PROJ. STUDNIE KAN. SANIT. – ZAPUSZCZANE , DN 2000mm

PROJ. STUDNIE KAN. SANIT. – ZAPUSZCZANE , DN 1500mm

PROJ. STUDNIE KAN. SANIT. – USTAWIANE W GOTOWYM WYKOPIE , DN 1200mm

G1 geol — OTWÓR GEOLOGICZNY

GRANICE DZIAŁEK

85 — ISTNIEJĄCE DRZEWA – INWENTARYZACJA ZIELENI

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

PROJEKTANT	mgr inż. S. PADIASEK upr. bud. nr 305/71/Sz	PROEKO S.C. Biuro Projektowo-Consultingowe ul. Wita Stwosza 3 , 71 - 173 SZCZECIN tel. 091 487-68-88 , tel./fax 091 487-30-16
OPRACOWAŁ		
SPRAWDZIŁ	mgr inż. P. PADIASEK upr. bud. nr 285/Sz/94	

INWESTOR : ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI sp. z o.o. ul. MAKSYMILIANA GOLISZA 10 71 - 682 SZCZECIN	NR ZLECENIA P-160/2008
PRZEDSIĘWZIĘCIE : PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICACH LEWOBRZEŻNEGO SZCZECINA	DATA 05.2010r.
OBIEKT : SIEĆ WODOCIĄGOWA Z PRZYŁĄCZAMI W UL. BOGUMIŃSKIEJ I UL. HOŻEJ SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Z PRZYŁĄCZAMI W UL. HOŻEJ	SKALA 1:500
TREŚĆ : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	NR RYSUNKU G / 1

Zał. 18

Urząd Miasta Szczecin
Wydział Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 4891 42 23 425, +4891 42 45 630
fax. +4891 42 45 627
wgkioś@um.szczecin.pl - www.szczecin.eu

Szczecin 2010-05-18

Biuro Projektowo –
Consultingowe „Proeko" S.C
ul.Wita Stwosza 3
71-173 Szczecin

Nasz znak: WGKiOŚ.II-KMu/7632/ 145/10
UNP: 23774/WGKiOŚ/-XXIV/10

Dotyczy:
uzgodnienia usunięcia w formie wycinki drzew oraz zbliżenia do drzew i krzewów budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach lewobrzeżnego Szczecina

Urząd Miasta Szczecin Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska po przeanalizowaniu dokumentów przedłożonych przez Biuro Projektowo Consultingowe „Proeko" S.C. działające z upoważnienia inwestora Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. uzgadnia usunięcie w formie wycinki drzew kolidujących z inwestycją polegającą na budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach lewobrzeżnego Szczecina, w tym:

w formie wycinki:

- **4szt. topoli włoskiej** – drzewa wg „Inwentaryzacji zieleni" sporządzonej przez Biuro Projektowo Consultingowe „Proeko" S.C na załączonej mapie oznaczone są nr od 4, 5, 6 i 7,
- **1 szt. bez wyraźnych cech gatunkowych** - wg ww. wykazu oznaczone jest nr 72.

Niniejsze uzgodnienie nie daje podstaw do wycinki.
Usunięcie przedmiotowych drzew w formie wycinki będzie możliwe po złożeniu w tut. Wydziale właściwego wniosku oraz uzyskaniu pozytywnej decyzji administracyjnej Prezydenta miasta.
Uzyskanie pozytywnej decyzji nastąpi pod warunkiem, że wycinka nie będzie sprzeczna z ustaleniami ekologicznymi zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania miasta obowiązującym na dzień wydania decyzji.

Jednocześnie uzgadnia się uzgadnia przebieg budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach lewobrzeżnego Szczecina pod kątem zbliżenia do drzew i krzewów (wg załączonej mapy sytuacyjnej i inwentaryzacji) pod następującymi warunkami:

1. Ze względu na to, że projektowane zbliżenie do drzew i krzewów na odległość mniejszą niż 2,0 m jest niewystarczające do wykonania prac ziemnych bez naruszania systemu korzeniowego drzew, przebieg sieci w miejscu kolizji uzgadnia się pod bezwzględnym warunkiem zastosowania metody przecisku w rurze osłonowej lub przewiertu sterowanego, tj. bez konieczności wykonywania otwartych wykopów.
2. Nie można manewrować sprzętem ciężkim w pobliżu drzew i krzewów.
3. W obrębie koron nie można składować żadnych materiałów ziemnych.
4. W obrębie korzeni zaniechać zagęszczania gruntu (walcowanie należy ograniczyć do minimum).
5. Przywrócenie do stanu pierwotnego trawników, na których prowadzone będą ewentualne prace.

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010 r.
mgr inż. Piotr Padjasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

6. W przypadku uszkodzeń korzeni lub gałęzi i pni należy powiadomić tut. Wydział i zlecić specjalistycznej firmie usunięcie szkód.
7. Wszelkie prace w pobliżu drzew należy prowadzić pod nadzorem inspektora nadzoru do spraw ochrony zieleni wysokiej na terenach zurbanizowanych.

W przypadku gdy projektowane zbliżenie do drzew i krzewów wynosi powyżej 2,0m :

1. Wszelkie prace w pobliżu drzew i krzewów należy wykonywać ręcznie z zachowaniem maksymalnej liczby korzeni
2. Nie można manewrować sprzętem ciężkim w pobliżu drzew i krzewów.
3. W celu niedopuszczenia do przesuszenia systemu korzeniowego, wykopy przy drzewach i krzewach należy zasypywać w jak najkrótszym czasie.
4. W przypadku prowadzenia robót w okresie wegetacyjnym, drzewa i krzewy po zasypaniu wykopów należy obficie podlać, zaś w przypadku prowadzenia robót w okresie jesienno-zimowego spoczynku drzew i krzewów, korzenie podczas wykopów należy owinąć jutą lub matami.
5. Pnie drzew należy zabezpieczyć przed ewentualnymi uszkodzeniami mechanicznymi poprzez wysokie odeskowanie.
6. W obrębie koron nie można składować żadnych materiałów ziemnych.
7. W obrębie korzeni zaniechać zagęszczania gruntu (walcowanie należy ograniczyć do minimum).
8. W obrębie korzeni i koron nie wolno składować żadnych materiałów budowlanych i napędowych, nie wolno instalować żadnych maszyn budowlanych.
9. Kopanie w obrębie korzeni należy wykonywać ręcznie. Korzenie do 3 cm średnicy należy obciąć na czysto (praca specjalistyczna), grubsze korzenie należy wpuścić głębiej i zabezpieczyć przed wysychaniem.
10. W przypadku uszkodzeń korzeni lub gałęzi i pni należy powiadomić tut. Wydział i zlecić specjalistycznej firmie usunięcie szkód.

Powyższe warunki podyktowane są zasadami prowadzenia robót ziemnych w pobliżu drzew i krzewów, zawartymi w ustawie o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r.(Dz.U.Nr 92, poz.880 z 2004. Zgodnie z art.82 ust.1 roboty ziemne w pobliżu drzew i krzewów mogą być prowadzone wyłącznie w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom.
Jednocześnie informujemy, że za zniszczenie terenów zieleni oraz drzew i krzewów spowodowane niewłaściwym wykonywaniem robót ziemnych prezydent miasta może wymierzyć administracyjną karę pieniężną – art.88 ust.1 pkt.1 wyżej cytowanej ustawy.

Plan sytuacyjny z naniesionymi drzewami i krzewami, stanowi integralną część powyższego uzgodnienia.

Do wiadomości:

1.Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

2. Zakład Usług Komunalnych

ZASTĘPCA DYREKTORA

Dariusz Matejski

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010.

mgr inż. Piotr Pacjasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

URZĄD MIASTA SZCZECIN
Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Załącznik do [illegible] z dnia 18.03.10r.
Znak: WGKiOS 111-KMu/6327/14/5/10

ul. Bliźińskiego - Rys. Nr 12

Lp.	Nr drzewa	Nr obrębu	Nr działki	Właściciel działki wg ewidencji gruntów	Nazwa gatunku	Średn. korony [m]	Wysokość drzewa [m]	Obwód pnia na wys.130cm [cm]	Stan zdrowotny drzewa	Rodzaj kolizji	Planowane postępowanie do uzgodnienia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
77	77	3035	6	Skarb Państwa	Aesculus hippocastanum Kasztanowiec biały	13	18	194	dobry	bez kolizji	

ul. Świętojańska - Rys. Nr 13 i Nr 14

Lp.	Nr drzewa	Nr obrębu	Nr działki	Właściciel działki wg ewidencji gruntów	Nazwa gatunku	Średn. korony [m]	Wysokość drzewa [m]	Obwód pnia na wys.130cm [cm]	Stan zdrowotny drzewa	Rodzaj kolizji	Planowane postępowanie do uzgodnienia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
78	78	3016	10/1	Miasto Szczecin	Acer platanoides Klon pospolity	9	17	213	średni spróch. pień	ks d=200mm	przecisk zbliżenie 2,00m
79	79	3016	10/1	Miasto Szczecin	Acer pseudoplatanus Klon jawor	10	17	212	średni zniekształc. korona	ks d=200mm	przecisk zbliżenie 2,00m
80	80	3016	10/1	Miasto Szczecin	Acer platanoides Klon pospolity	8	17	168	średni zniekształc. korona	ks d=200mm	przecisk zbliżenie 2,60m
81	81	3016	10/1	Miasto Szczecin	Acer platanoides Klon pospolity	10	17	193	średni ubytki kory	ks d=200mm	przecisk zbliżenie 2,50m
82	82	3016	10/1	Miasto Szczecin	Acer platanoides Klon pospolity	11	19	231	średni	ks d=200mm	przecisk zbliżenie 2,60m
83	83	3016	10/1	Miasto Szczecin	Fraxinus excelsior Jesion wyniosły	9	18	145	dobry	ks d=200mm	przecisk zbliżenie 2,20m
84	84	3031	10/6	Miasto Szczecin	Acer platanoides Klon pospolity	9	17	192	średni spróch. pień	ks d=200mm	przecisk zbliżenie 2,70m

mgr inż. Piotr Padysek
upr. bud. Nr 265/Sz/94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
124	124	3088	12	Miasto Szczecin	Robinia pseudoacacia Grochodrzew	7	15	65	dobry	wodoc. d=180m	przwiert po trasie istn. wodoc. /cracking/ zbliżenie 2,40m
125	125	3088	12	Miasto Szczecin	Acer platanoides Klon pospolity	7	10	87	dobry	bez kolizji	
126	126	3088	12	Miasto Szczecin	Acer platanoides Klon pospolity	7	14	32 63	dobry	ks d=200mm	przwiert po trasie istn. wodoc. /cracking/ zbliżenie 1,00m
127	127	3088	13/7	Skarb Państwa właściciel PKP SA	Acer platanoides Klon pospolity	7	14	80 41	dobry	ks d=200mm	przwiert po trasie istn. wodoc. /cracking/ zbliżenie 1,20m
128	128	3088	12	Miasto Szczecin	Acer platanoides Klon pospolity	10	14	81 135	dobry	ks d=200mm	przwiert po trasie istn. wodoc. /cracking/ zbliżenie 0,80m
129	129	3022	4/2	Miasto Szczecin	Acer platanoides Klon pospolity	7	9	2x28 19	dobry	bez kolizji	

ul. Studzienna - Nr 17

URZĄD MIASTA SZCZECIN
Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Załącznik do uzgodnienia dnia 18.05.10r
Znak: WGKiOŚ 7041/Mm/362/11/10

Lp.	Nr drzewa	Nr obrębu	Nr działki	Właściciel działki wg ewidencji gruntów	Nazwa gatunku	Średn. korony [m]	Wysokość drzewa [m]	Obwód pnia na wys.130cm [cm]	Stan zdrowotny drzewa	Rodzaj kolizji	Planowane postępowanie do uzgodnienia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
130	130	3022	4/2	Miasto Szczecin	Salix alba "Tristis" Wierzba biała zwisająca	15	22	357	dobry	ks d=150mm	przecisk zbliżenie 1,60m
131	131	3022	4/2	Miasto Szczecin	Philadelphus coronarius Jaśminowiec wonny	5	4	krzew 30,0m2	średni	ks d=200mm	przecisk zbliżenie 0,00m
132	132	3022	4/2	Miasto Szczecin	Prunus padus Czeremcha pospolita	10	12	99 101	średni	ks d=200mm	przecisk zbliżenie 2,20m
133	133	3022	4/2	Miasto Szczecin	Philadelphus coronarius Jaśminowiec wonny	5	5	krzew 30,0m2	średni	ks d=200mm	przecisk zbliżenie 2,30m
134	134	3022	4/2	Miasto Szczecin	Prunus padus Czeremcha pospolita	8	9	135	dobry	bez kolizji	

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Piotr Paplasek
uprawnienia budowlane
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Zał. 19

Szczecin, dnia 29.04.2010 r.

WUiAB.IV.BM/0717/ 27/10
UNP: 23766/WUiAB/-0/10

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 33 ust. 2 pkt. 4, art. 82 ust.1 i 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118, z późn. zmian.) oraz art.123 k.p.a. (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zmian.)

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.04.2010 r. złożonego przez Biuro Projektowo – Consultingowe „PROEKO" s.c. w sprawie uzgodnienia projektowanych rozwiązań sieci kanalizacji sanitarnej wyprowadzonej poza teren zamknięty PKP w rejonie ulic: Morskiej, Studziennej, Pokoju i Nowej w Szczecinie

postanawiam

uzgodnić projektowane rozwiązania sieci kanalizacji sanitarnej wyprowadzonej poza teren zamknięty PKP:

1. Dla działki nr 4/6 z obr. 3063 (w rejonie ul. Morskiej) na działki nr 7/9 z obrębu 3063 i nr 10/3 z obrębu 3063;

2. Dla działki nr 13/7 z obr. 3088 (w rejonie ul. Studziennej) na działki nr 12 z obrębu 3088 i nr 4/2 z obrębu 3022;

3. Dla działki nr 13/7 z obr. 3088 (w rejonie ul. Pokoju) na działki nr 8 z obrębu 3088 i nr 13/6 z obrębu 3088, nr 10/1 z obrębu 3016;

4. Dla działki nr 8/10 z obr. 1039 (w rejonie ul. Nowej) na działki nr 16/1 z obrębu 1039 i nr 9/3 z obrębu 1039.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 107 § 4 odstępuje się od uzasadnienia, gdyż w całości zostało uwzględnione żądanie strony.

Na postanowienie niniejsze nie służy zażalenie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Halina Kłocek-Kowalska
KIEROWNIK REFERATU
w Wydziale Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Otrzymują:

1. Biuro Projektowo – Consultingowe „PROEKO" s.c 7-173 Szczecin, ul. Wita Stwosza 3
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Szczecin, ul. Szymanowskiego 2
3. a / a

Za zgodność z oryginałem
[illegible] dnia 31.12.2010

mgr inż. Piotr Paciasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Zał. 20

Zał. Nr 1 do Instrukcji wprowadzonej Zarządzeniem Nr 3/2005 Prezesa Zarządu Dyrektora Generalnego z dn. 17.05.2005r.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o.
ul. Golisza 10
71- 682 Szczecin

Szczecin, 28/09/2009

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI SP. Z O.O.
UL. GOLISZA 10
71-682 SZCZECIN

Nr kolejny dziennika
podawczego TT wydanych warunków
TT-67/041591/09
Wasz znak:

WARUNKI OGÓLNE I TECHNICZNE

PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

Dla obiektu: DOZBROJENIE W KANALIZACJĘ SANITARNĄ UL. MORSKIEJ W SZCZECINIE.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 2009-09-10 Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinie określa następujące warunki ogólne i techniczne przyłączenia zwane dalej „warunkami".

1. Do sieci wod. – kan.

1.1. Wodociąg

1.1.1. Ø --- mm śr. ciśn. ---m sł. wody w ul. ---
1.1.2. Ø --- mm śr. ciśn. ---m sł. wody w ul. ---
1.1.3. Ø --- mm śr. ciśn. ---m sł. wody w ul. ---
Pobór wody w ilości $Q_{dśr}$= wg zapotrzeb. m^3/d Q_{hmax}= m^3/h

1.2. Kanalizacja **sanitarna** ~~**ogólnospławna**~~

1.2.1. Ø 200 mm w ul. NAD ODRĄ RÓG MORSKIEJ
1.2.2. Ø --- mm w ul.---
1.2.3. Ø --- mm w ul.---
Ilość ścieków $Q_{dśr}$ = wg zużycia m^3/d Q_{hmax} = m^3/h

1.3. Kanalizacja deszczowa

1.3.1. Ø --- mm w ul.---
1.3.2. Ø --- mm w ul.---
1.3.3. Ø --- mm w ul.---

~~**Uwaga! Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze ZWiK Sp. z o.o. umowy na budowę sieci wod.-kan. lub/i umowy przyłączeniowej na budowę przyłączy wod.-kan.**~~

2. Wymagania w zakresie stosowania materiałów i armatury na sieciach wod. - kan. określone są w „Wytycznych projektowania i wykonawstwa sieci, urządzeń i obiektów wod. – kan." opracowanych przez ZWiK Sp. z o.o.

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2009

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

3. Pozostałe warunki dotyczące projektowania i wykonania zewnętrznych sieci i przyłączeń wod.– kan.

3.1. W przypadku konieczności prowadzenia sieci i urządzeń wod. – kan. przez nieruchomości nie stanowiące własności ZWiK Spółka z o.o. Inwestor powinien doprowadzić do ustanowienia na nieruchomościach przez które przechodzą przewody lub urządzenia wod-kan służebności przesyłu na rzecz ZWiK Spółka z o.o. w Szczecinie. Służebność ta winna umożliwiać ZWiK przeprowadzanie, eksploatowanie i konserwację przewodów wod.–kan. lub urządzeń wod.–kan. w zakresie niezbędnym do korzystania zgodnego z ich przeznaczeniem a także zapewniać do nich dostęp w celach eksploatacyjnych i usuwania awarii, albo
-uzyskać decyzję właściwego organu administracji publicznej o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości, przez którą przechodzą przewody lub urządzenia wod.-kan. - w trybie i zakresie wynikającym z właściwych przepisów.

3.2.Na urządzeniach wod. – kan. nie należy stawiać budowli i trwałych nasadzeń.

3.3.Projekt budowlany i wykonawczy wymaga uzgodnienia w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie. Uzgodnienie projektu nastąpi po podpisaniu umowy na budowę sieci wod.-kan. lub umowy przyłączeniowej na budowę przyłączy wod.-kan.
Na etapie projektu budowlanego należy uzgodnić z rzeczoznawcą ppoż. lokalizację hydrantów nadziemnych.

3.4.Koncepcja programowa wymaga pozytywnego zaopiniowania w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.5.Do studni kanalizacyjnych należy zapewnić stały dojazd ciężkiego sprzętu specjalistycznego dla prowadzenia prac konserwacyjnych.
W przypadku niezapewnienia stałego dojazdu, sieć kanalizacyjna nie zostanie przyjęta do eksploatacji przez ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.6.Sieć wodociągową i przyłącze należy układać z minimalnym przykryciem 1.40 m biorąc od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury.

3.7.Przed przystąpieniem do budowy nowych sieci wod.–kan. i przyłączy należy powiadomić ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.
Włączenie do eksploatacji nowo budowanych sieci i przyłączy wod.-kan. może nastąpić wyłącznie po wyrażeniu zgody i pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o. po dokonaniu próby szczelności i przeglądu technicznego oraz po podpisaniu umowy na dostawę wody /i lub odprowadzeniu ścieków.

3.8.Nawiercenie do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji Spółki wykonuje wyłącznie ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie, natomiast pozostałe wcinki do sieci wodociągowej mogą wykonywać specjalistyczne podmioty gospodarcze za zgodą i pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.
Wcinki do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Spółki mogą wykonywać specjalistyczne podmioty gospodarcze za zgodą i pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o.

3.9.Nowo budowane sieci wod.–kan. i przyłącza należy zgłosić do przeglądu technicznego pozostawiając je w stanie odkrytym. Ponadto sieci kanalizacyjne w stanie zakrytym należy zgłosić do przeglądu kamerą TV, przedkładając szkic polowy wraz z wykazem współrzędnych elementów sieci kanalizacyjnej.

3.10.Przegląd techniczny sieci wod.–kan. winien się odbyć w obecności przedstawiciela ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.11.Do przeglądu technicznego zewnętrznych sieci i przyłączy wod.–kan. należy przedłożyć następujące dokumenty:

a) 1 egz. oryginalnych, ważnych niniejszych warunków (do wglądu),
b) 1 egz. karty informacyjnej (osobno dla TS i TK),
c) 1 egz. projektu budowlano – wykonawczego oryginalnie uzgodnionego i podpisanego przez wykonawcę, z naniesionymi zmianami,
d) 3 egz. rysunku powykonawczego sieci wodociągowej,
e) 4 egz. rysunku powykonawczego przyłącza wodociągowego,
f) 2 egz. rysunku powykonawczego sieci kanalizacyjnej wraz z przykanalikami i wpustami,
g) po 3 egz. dla TK i TS kopii mapy zasadniczej potwierdzającej jej uzupełnienie elementami inwentaryzacji powykonawczej z klauzulą MODGiK w Szczecinie o przyjęciu wyników pomiaru do państwowego zasobu geodezyjnego. W przypadku inwestycji realizowanej na zlecenie ZWiK Sp. z o.o. dodatkowo 2 egz. dla Działu Inwestycji i Remontów.
h) 1 egz. szkicu polowego dla sieci i przyłączy wodociągowych,
i) 1 egz. szkicu polowego dla sieci i przyłączy kanalizacyjnych,
j) wykaz współrzędnych elementów sieci wod.- kan. zapisany na płycie CD w pliku tekstowym (poniżej pięciu punktów dopuszcza się wykaz współrzędnych w formie papierowej),

Uwaga! Całość prac geodezyjnych musi spełniać wymogi zawarte w Instrukcji technicznej G.4.4.

k) rachunek Wydziału Handlowego na ryczałtowy pobór wody do celów płukania wodociągu,
l) dowód opłaty za oznakowanie sieci wodociągowej –w przypadku wykonania tabliczek przez ZWiK oraz za nawiercenie lub nadzór przy wcince

m) dowodu opłaty za przegląd przyłącza i sieci kanalizacyjnej,
n) protokołu z przeglądu sieci i przyłączy kamerą TV,
o) protokół odbioru nawierzchni jezdni po robotach drogowych z ZDiTM,
p) wynik badania wody wykonany przez upoważnione laboratorium,
q) protokół próby szczelności sieci wodociągowej,
r) oznakowanie tabliczkami sieci wodociągowej,
s) certyfikat na znak bezpieczeństwa materiałów użytych do budowy,
t) deklaracja zgodności producenta materiałów użytych do budowy,
u) atest higieniczny PZH dla rur wodociągowych.

3.12. Przegląd techniczny końcowy sieci i przyłączy wod.–kan. może nastąpić po całkowitym zagospodarowaniu terenu uzgodnionym ze ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.13. Po dokonaniu przeglądu technicznego przyłączy wod. – kan. użytkownik zobowiązany jest niezwłocznie do zawarcia umowy w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie na dostawę wody i odbiór ścieków. W celu zawarcia umowy na dostawę wody i odbiór ścieków użytkownik składa do ZWiK Sp. z o.o. pisemny wniosek wraz z załącznikami.
Kary za bezumowne pobieranie wody lub odprowadzenie ścieków reguluje ustawa "O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków" z dnia 7 czerwca 2001r. (Dz.U. nr 72 poz. 747.). Niezależnie od pobranej opłaty karnej, ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie jest uprawniony do odcięcia dopływu wody i odbioru ścieków na koszt użytkownika.

3.14. Montaż wodomierzy w układzie poziomym wykonuje wyłącznie ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie – Gospodarka Wodomierzowa, ul. Jagiellońska 34 w Szczecinie. Do średnicy ∅ 40 mm należy stosować konsole pod wodomierz.

3.15. Koszt zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa ZWiK Sp. z o.o., a urządzenia pomiarowego mierzącego ilość odprowadzanych ścieków – odbiorca usług.
Nowo budowane przyłącza wodociągowe na odcinku od miejsca włączenia do sieci wodociągowej do zaworu głównego za wodomierzem głównym pozostają w eksploatacji na koszt odbiorcy usług wraz z instalacją wodociągową – jeżeli umowa na dostawę wody nie stanowi inaczej.
Nowo budowane przyłącza kanalizacyjne (z urządzeniem pomiarowym włącznie) na odcinku łączącym wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości z siecią kanalizacyjną za pierwszą studzienką licząc od strony budynku (a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej) pozostaje w eksploatacji odbiorcy usług wraz z instalacją kanalizacyjną – jeżeli umowa na odprowadzenie ścieków nie stanowi inaczej.

3.16. Przyłącza wod.-kan., pomieszczenie (względnie studzienkę) przeznaczone na umieszczenie wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego ścieków wykonuje na własny koszt osoba ubiegająca się o wydanie warunków przyłączenia.

3.17. W przypadku nieprzystąpienia do realizacji robót w zakresie sieci i przyłączy wod.-kan. warunki niniejsze tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wystawienia.

3.18. Każdorazowe odstępstwo od warunków technicznych i uzgodnionej dokumentacji projektowej wymaga ponownego uzgodnienia w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

4. Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do kanalizacji miejskiej.

4.1. Obowiązki dostawcy ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych reguluje art. 10 ustawy "O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków" z dnia 7 czerwca 2001r. (Dz.U. nr 72 poz. 747).

4.2. Ścieki przemysłowe wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych powinny odpowiadać następującym warunkom: BZT_5 = **700** mg O_2 / dm^3 ; CHZT = 1200 mg O_2 / dm^3 ; zaw.og. = 500 mg O_2 / dm^3 ; Fosfor ogólny = 15 i poniżej mg P / dm^3 ; Azot ogólny = 70 i poniżej mg NH_4 / dm^3 ;

Pozostałe parametry zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych.
Ścieki wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone na podstawie art.45 ust.1pkt.1 wymagają pozwolenia wodno-prawnego zgodnie z ustawą Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. /DZ.U. nr 115 poz.1229 z późniejszymi zmianami/

4.3. Wody opadowe i roztopowe wprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej powinny odpowiadać warunkom jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. W pozostałych kwestiach nie uregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy ogólnie obowiązujące.

5a. Niniejsze warunki techniczne nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich, a w szczególności nie zastępują zgody na wykonywanie robót związanych z budową przyłączy wod.-kan.

6. Ustalenia dodatkowe:

Pozostałe informacje zgodnie ze specyfikacją i istotnymi warunkami zamówienia.

Załącznik:
1.Karta informacyjna odbiorcy: TK

2. Druk: ~~2 egz. Umowy przyłączeniowej na budowę sieci wod.-kan.~~

~~2 egz. Umowy przyłączeniowej na budowę przyłączy wod.-kan.~~

1. Wystawił:

Dział Techniczny
Specjalista ds. technicznych

28/09/2009 *Maria Ubilla Armada*

data, podpis, pieczęć

2. Akceptował kierownik działu:

29.09.09 KIEROWNIK Działu Technicznego mgr inż. Joanna Rymaszuk

data, podpis, pieczęć

3. Zatwierdził:

Dyrektor Techniczny

CZŁONEK ZARZĄDU
DYREKTOR TECHNICZNY
29/09/09
inż. Ryszard Wójcik

data, podpis, pieczęć

4. Otrzymał do wiadomości i wykonania:

.....

imię i nazwisko

.....

data i pieczęć

Za zgodność z oryginałem
Bydgoszcz, dnia 31.12.2009

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Zał. 21

Zał. Nr 1 do Instrukcji wprowadzonej Zarządzeniem Nr 3/2005 Prezesa Zarządu Dyrektora Generalnego z dn. 17.05.2005r.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o.
ul. Golisza 10
71- 682 Szczecin

Szczecin, 06/10/2009

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
SP. Z O.O.
GOLISZA 10
71-682 SZCZECIN

Nr kolejny dziennika
podawczego TT wydanych warunków
TT-67/041591/09
Wasz znak:

WARUNKI OGÓLNE I TECHNICZNE

PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

Dla obiektu: UL. HOŻA (OD UL. BOGUMIŃSKIEJ DO UL. WENDEŃSKIEJ), UL. WENDEŃSKA (OD UL. HOŻEJ DO UL. STUDZIENNEJ), UL. STUDZIENNA (OD UL. WENDEŃSKIEJ DO UL. WIDUCHOWSKIEJ), BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ, SZCZECIN

W odpowiedzi na wniosek z dnia 2009-09-10 Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinie określa następujące warunki ogólne i techniczne przyłączenia zwane dalej „warunkami".

1. **Do sieci wod. – kan.**

1.1. Wodociąg

1.1.1. Ø ---- mm śr. ciśn. ----m sł. wody w ul. ----
1.1.2. Ø ---- mm śr. ciśn. ----m sł. wody w ul. ----
1.1.3. Ø ---- mm śr. ciśn. ----m sł. wody w ul. ----
Pobór wody w ilości $Q_{dśr}$= wg zapotrzeb. m^3/d Q_{hmax}= m^3/h

1.2. Kanalizacja sanitarna projektowana

1.2.1. Ø 250 mm w ul.WIDUCHOWSKA
1.2.2. Ø ---- mm w ul.----
1.2.3. Ø ---- mm w ul.----
Ilość ścieków $Q_{dśr}$ = wg zużycia m^3/d Q_{hmax} = m^3/h

1.3. Kanalizacja deszczowa

1.3.1. Ø ---- mm w ul.----
1.3.2. Ø ---- mm w ul.----
1.3.3. Ø ---- mm w ul.----

Uwaga! Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze ZWiK Sp. z o.o. umowy na budowę sieci wod.-kan. lub/i umowy przyłączeniowej na budowę przyłączy wod.-kan.

2. *Wymagania w zakresie stosowania materiałów i armatury na sieciach wod. - kan. określone są w „Wytycznych projektowania i wykonawstwa sieci, urządzeń i obiektów wod. – kan." opracowanych przez ZWiK Sp. z o.o.*

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2009

mgr inż. Piotr Podiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

3. Pozostałe warunki dotyczące projektowania i wykonania zewnętrznych sieci i przyłaczeń wod.– kan.

3.1. W przypadku konieczności prowadzenia sieci i urządzeń wod. – kan. przez nieruchomości nie stanowiące własności ZWiK Spółka z o.o. Inwestor powinien doprowadzić do ustanowienia na nieruchomościach przez które przechodzą przewody lub urządzenia wod-kan służebności przesyłu na rzecz ZWiK Spółka z o.o. w Szczecinie. Służebność ta winna umożliwiać ZWiK przeprowadzanie, eksploatowanie i konserwację przewodów wod.–kan. lub urządzeń wod.–kan. w zakresie niezbędnym do korzystania zgodnego z ich przeznaczeniem a także zapewniać do nich dostęp w celach eksploatacyjnych i usuwania awarii, albo
-uzyskać decyzję właściwego organu administracji publicznej o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości, przez którą przechodzą przewody lub urządzenia wod.-kan. - w trybie i zakresie wynikającym z właściwych przepisów.

3.2.Na urządzeniach wod. – kan. nie należy stawiać budowli i trwałych nasadzeń.

3.3.Projekt budowlany i wykonawczy wymaga uzgodnienia w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie. Uzgodnienie projektu nastąpi po podpisaniu umowy na budowę sieci wod.-kan. lub umowy przyłączeniowej na budowę przyłączy wod.-kan.
Na etapie projektu budowlanego należy uzgodnić z rzeczoznawcą ppoż. lokalizację hydrantów nadziemnych.

3.4.Koncepcja programowa wymaga pozytywnego zaopiniowania w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.5.Do studni kanalizacyjnych należy zapewnić stały dojazd ciężkiego sprzętu specjalistycznego dla prowadzenia prac konserwacyjnych.
W przypadku niezapewnienia stałego dojazdu, sieć kanalizacyjna nie zostanie przyjęta do eksploatacji przez ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.6.Sieć wodociągową i przyłącze należy układać z minimalnym przykryciem 1.40 m biorąc od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury.

3.7.Przed przystąpieniem do budowy nowych sieci wod.–kan. i przyłączy należy powiadomić ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.
Włączenie do eksploatacji nowo budowanych sieci i przyłączy wod.-kan. może nastąpić wyłącznie po wyrażeniu zgody i pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o. po dokonaniu próby szczelności i przeglądu technicznego oraz po podpisaniu umowy na dostawę wody /i lub odprowadzeniu ścieków.

3.8.Nawiercenie do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji Spółki wykonuje wyłącznie ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie, natomiast pozostałe wcinki do sieci wodociągowej mogą wykonywać specjalistyczne podmioty gospodarcze za zgodą i pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.
Wcinki do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Spółki mogą wykonywać specjalistyczne podmioty gospodarcze za zgodą i pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o.

3.9.Nowo budowane sieci wod.–kan. i przyłącza należy zgłosić do przeglądu technicznego pozostawiając je w stanie odkrytym. Ponadto sieci kanalizacyjne w stanie zakrytym należy zgłosić do przeglądu kamerą TV, przedkładając szkic polowy wraz z wykazem współrzędnych elementów sieci kanalizacyjnej.

3.10.Przegląd techniczny sieci wod.–kan. winien się odbyć w obecności przedstawiciela ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.11.Do przeglądu technicznego zewnętrznych sieci i przyłączy wod.–kan. należy przedłożyć następujące dokumenty:

a) 1 egz. oryginalnych, ważnych niniejszych warunków (do wglądu),
b) 1 egz. karty informacyjnej (osobno dla TS i TK),
c) 1 egz. projektu budowlano – wykonawczego oryginalnie uzgodnionego i podpisanego przez wykonawcę, z naniesionymi zmianami,
d) 3 egz. rysunku powykonawczego sieci wodociągowej,
e) 4 egz. rysunku powykonawczego przyłącza wodociągowego,
f) 2 egz. rysunku powykonawczego sieci kanalizacyjnej wraz z przykanalikami i wpustami,
g) po 3 egz. dla TK i TS kopii mapy zasadniczej potwierdzającej jej uzupełnienie elementami inwentaryzacji powykonawczej z klauzulą MODGiK w Szczecinie o przyjęciu wyników pomiaru do państwowego zasobu geodezyjnego. W przypadku inwestycji realizowanej na zlecenie ZWiK Sp. z o.o. dodatkowo 2 egz. dla Działu Inwestycji i Remontów.
h) 1 egz. szkicu polowego dla sieci i przyłączy wodociągowych,
i) 1 egz. szkicu polowego dla sieci i przyłączy kanalizacyjnych,
j) wykaz współrzędnych elementów sieci wod.- kan. zapisany na płycie CD w pliku tekstowym (poniżej pięciu punktów dopuszcza się wykaz współrzędnych w formie papierowej),

Uwaga! Całość prac geodezyjnych musi spełniać wymogi zawarte w Instrukcji technicznej G.4.4.

k) rachunek Wydziału Handlowego na ryczałtowy pobór wody do celów płukania wodociągu,
l) dowód opłaty za oznakowanie sieci wodociągowej –w przypadku wykonania tabliczek przez ZWiK oraz za nawiercenie lub nadzór przy wcince
m) dowodu opłaty za przegląd przyłącza i sieci kanalizacyjnej,
n) protokołu z przeglądu sieci i przyłączy kamerą TV,
o) protokół odbioru nawierzchni jezdni po robotach drogowych z ZDiTM,
p) wynik badania wody wykonany przez upoważnione laboratorium,
q) protokół próby szczelności sieci wodociągowej,
r) oznakowanie tabliczkami sieci wodociągowej,
s) certyfikat na znak bezpieczeństwa materiałów użytych do budowy,
t) deklaracja zgodności producenta materiałów użytych do budowy,
u) atest higieniczny PZH dla rur wodociągowych.

3.12. Przegląd techniczny końcowy sieci i przyłączy wod.–kan. może nastąpić po całkowitym zagospodarowaniu terenu uzgodnionym ze ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.13. Po dokonaniu przeglądu technicznego przyłączy wod. – kan. użytkownik zobowiązany jest niezwłocznie do zawarcia umowy w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie na dostawę wody i odbiór ścieków. W celu zawarcia umowy na dostawę wody i odbiór ścieków użytkownik składa do ZWiK Sp. z o.o. pisemny wniosek wraz z załącznikami. Kary za bezumowne pobieranie wody lub odprowadzenie ścieków reguluje ustawa "O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków" z dnia 7 czerwca 2001r. (Dz.U. nr 72 poz. 747.). Niezależnie od pobranej opłaty karnej, ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie jest uprawniony do odcięcia dopływu wody i odbioru ścieków na koszt użytkownika.

3.14. Montaż wodomierzy w układzie poziomym wykonuje wyłącznie ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie – Gospodarka Wodomierzowa, ul. Jagiellońska 34 w Szczecinie. Do średnicy ∅ 40 mm należy stosować konsole pod wodomierz.

3.15. Koszt zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa ZWiK Sp. z o.o., a urządzenia pomiarowego mierzącego ilość odprowadzanych ścieków – odbiorca usług.
Nowo budowane przyłącza wodociągowe na odcinku od miejsca włączenia do sieci wodociągowej do zaworu głównego za wodomierzem głównym pozostają w eksploatacji na koszt odbiorcy usług wraz z instalacją wodociągową – jeżeli umowa na dostawę wody nie stanowi inaczej.
Nowo budowane przyłącza kanalizacyjne (z urządzeniem pomiarowym włącznie) na odcinku łączącym wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości z siecią kanalizacyjną za pierwszą studzienką licząc od strony budynku (a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej) pozostaje w eksploatacji odbiorcy usług wraz z instalacją kanalizacyjną – jeżeli umowa na odprowadzenie ścieków nie stanowi inaczej.

3.16. Przyłącza wod.-kan., pomieszczenie (względnie studzienkę) przeznaczone na umieszczenie wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego ścieków wykonuje na własny koszt osoba ubiegająca się o wydanie warunków przyłączenia.

3.17. W przypadku nieprzystąpienia do realizacji robót w zakresie sieci i przyłączy wod.-kan. warunki niniejsze tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wystawienia.

3.18. Każdorazowe odstępstwo od warunków technicznych i uzgodnionej dokumentacji projektowej wymaga ponownego uzgodnienia w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

4. Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do kanalizacji miejskiej.

4.1. Obowiązki dostawcy ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych reguluje art. 10 ustawy "O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków" z dnia 7 czerwca 2001r. (Dz.U. nr 72 poz. 747).

4.2. Ścieki przemysłowe wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych powinny odpowiadać następującym warunkom: BZT_5 = **700** mg O_2 / dm^3 ; CHZT = 1200 mg O_2 / dm^3 ; zaw.og. = 500 mg O_2 / dm^3 ; Fosfor ogólny = 15 i poniżej mg P / dm^3 ; Azot ogólny = 70 i poniżej mg NH_4 / dm^3 ;

Pozostałe parametry zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych.
Ścieki wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone na podstawie art.45 ust.1pkt.1 wymagają pozwolenia wodno-prawnego zgodnie z ustawą Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. /DZ.U. nr 115 poz.1229 z późniejszymi zmianami/

4.3. Wody opadowe i roztopowe wprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej powinny odpowiadać warunkom jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. W pozostałych kwestiach nie uregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy ogólnie obowiązujące.

5a. Niniejsze warunki techniczne nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich, a w szczególności nie zastępują zgody na wykonywanie robót związanych z budową przyłączy wod.-kan.

6. Ustalenia dodatkowe:

Pozostałe informacje zgodnie ze specyfikacją i istotnymi warunkami zamówienia.

Załącznik:
1.Karta informacyjna odbiorcy: TK ;

2. Druk:

1. Wystawił:

Dział Techniczny
Starszy Inspektor ds. technicznych
06/10/2009 *mgr inż. Kamil Bińkowski*

data, podpis, pieczęć

2. Akceptował kierownik działu:

08.10.09 KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. Joanna Rymarczuk

data, podpis, pieczęć

3. Zatwierdził:

Dyrektor Techniczny

CZŁONEK ZARZĄDU
DYREKTOR TECHNICZNY
09.10.09
inż. Ryszard Wójcik

data, podpis, pieczęć

4. Otrzymał do wiadomości i wykonania:

.....

imię i nazwisko

.....

data i pieczęć

Za zgodność z oryginałem
[redacted], dnia 31.12.2009

mgr inż. Piotr Pądiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Zał. 2

Zał. Nr 1 do Instrukcji wprowadzonej Zarządzeniem Nr 3/2005 Prezesa Zarządu Dyrektora Generalnego z dn. 17.05.2005r.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o.
ul. Golisza 10
71- 682 Szczecin

Szczecin, 23/09/2009

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI SP. Z O.O.
UL. GOLISZA 10
71-682 SZCZECIN

Nr kolejny dziennika
podawczego TT wydanych warunków
TT-/041591/09
Wasz znak:

WARUNKI OGÓLNE I TECHNICZNE

PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

Dla obiektu: **BUDOWA KANAŁU SANITARNEGO W UL. ŚWIĘTOJAŃSKIEJ W SZCZECINIE.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 2009-09-10 Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinie określa następujące warunki ogólne i techniczne przyłączenia zwane dalej „warunkami".

1. Do sieci wod. – kan.

1.1. Wodociąg

1.1.1. ∅ ---- mm śr. ciśn. ----m sł. wody w ul. ----
1.1.2. ∅ ---- mm śr. ciśn. ----m sł. wody w ul. ----
1.1.3. ∅ ---- mm śr. ciśn. ----m sł. wody w ul. ----
Pobór wody w ilości $Q_{dśr}$= wg zapotrzeb. m^3/d Q_{hmax}= m^3/h

1.2. Kanalizacja **sanitarna__ogólnospławna**

1.2.1. ∅ 200 mm w ul. ŚWIĘTOJAŃSKIEJ
1.2.2. ∅ ---- mm w ul.----
1.2.3. ∅ ---- mm w ul.----
Ilość ścieków $Q_{dśr}$ = wg zużycia m^3/d Q_{hmax} = m^3/h

1.3. Kanalizacja deszczowa

1.3.1. ∅ ---- mm w ul.----
1.3.2. ∅ ---- mm w ul.----
1.3.3. ∅ ---- mm w ul.----

~~**Uwaga! Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze ZWiK Sp. z o.o. umowy na budowę sieci wod.-kan. lub/i umowy przyłączeniowej na budowę przyłączy wod.-kan.**~~

2. Wymagania w zakresie stosowania materiałów i armatury na sieciach wod. - kan. określone są w „Wytycznych projektowania i wykonawstwa sieci, urządzeń i obiektów wod. – kan." opracowanych przez ZWiK Sp. z o.o.

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 21. M. 2009

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

3. Pozostałe warunki dotyczące projektowania i wykonania zewnętrznych sieci i przyłączeń wod.– kan.

3.1. W przypadku konieczności prowadzenia sieci i urządzeń wod. – kan. przez nieruchomości nie stanowiące własności ZWiK Spółka z o.o. Inwestor powinien doprowadzić do ustanowienia na nieruchomościach przez które przechodzą przewody lub urządzenia wod-kan służebności przesyłu na rzecz ZWiK Spółka z o.o. w Szczecinie. Służebność ta winna umożliwiać ZWiK przeprowadzanie, eksploatowanie i konserwację przewodów wod.–kan. lub urządzeń wod.–kan. w zakresie niezbędnym do korzystania zgodnego z ich przeznaczeniem a także zapewniać do nich dostęp w celach eksploatacyjnych i usuwania awarii, albo
-uzyskać decyzję właściwego organu administracji publicznej o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości, przez którą przechodzą przewody lub urządzenia wod.-kan. - w trybie i zakresie wynikającym z właściwych przepisów.

3.2. Na urządzeniach wod. – kan. nie należy stawiać budowli i trwałych nasadzeń.

3.3. Projekt budowlany i wykonawczy wymaga uzgodnienia w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie. Uzgodnienie projektu nastąpi po podpisaniu umowy na budowę sieci wod.-kan. lub umowy przyłączeniowej na budowę przyłączy wod.-kan.
Na etapie projektu budowlanego należy uzgodnić z rzeczoznawcą ppoż. lokalizację hydrantów nadziemnych.

3.4. Koncepcja programowa wymaga pozytywnego zaopiniowania w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.5. Do studni kanalizacyjnych należy zapewnić stały dojazd ciężkiego sprzętu specjalistycznego dla prowadzenia prac konserwacyjnych.
W przypadku niezapewnienia stałego dojazdu, sieć kanalizacyjna nie zostanie przyjęta do eksploatacji przez ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.6. Sieć wodociągową i przyłącze należy układać z minimalnym przykryciem 1.40 m biorąc od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury.

3.7. Przed przystąpieniem do budowy nowych sieci wod.–kan. i przyłączy należy powiadomić ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.
Włączenie do eksploatacji nowo budowanych sieci i przyłączy wod.-kan. może nastąpić wyłącznie po wyrażeniu zgody i pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o. po dokonaniu próby szczelności i przeglądu technicznego oraz po podpisaniu umowy na dostawę wody /i lub odprowadzeniu ścieków.

3.8. Nawiercenie do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji Spółki wykonuje wyłącznie ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie, natomiast pozostałe wcinki do sieci wodociągowej mogą wykonywać specjalistyczne podmioty gospodarcze za zgodą i pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.
Wcinki do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Spółki mogą wykonywać specjalistyczne podmioty gospodarcze za zgodą i pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o.

3.9. Nowo budowane sieci wod.–kan. i przyłącza należy zgłosić do przeglądu technicznego pozostawiając je w stanie odkrytym. Ponadto sieci kanalizacyjne w stanie zakrytym należy zgłosić do przeglądu kamerą TV, przedkładając szkic polowy wraz z wykazem współrzędnych elementów sieci kanalizacyjnej.

3.10. Przegląd techniczny sieci wod.–kan. winien się odbyć w obecności przedstawiciela ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.11. Do przeglądu technicznego zewnętrznych sieci i przyłączy wod.–kan. należy przedłożyć następujące dokumenty:

a) 1 egz. oryginalnych, ważnych niniejszych warunków (do wglądu),
b) 1 egz. karty informacyjnej (osobno dla TS i TK),
c) 1 egz. projektu budowlano – wykonawczego oryginalnie uzgodnionego i podpisanego przez wykonawcę, z naniesionymi zmianami,
d) 3 egz. rysunku powykonawczego sieci wodociągowej,
e) 4 egz. rysunku powykonawczego przyłącza wodociągowego,
f) 2 egz. rysunku powykonawczego sieci kanalizacyjnej wraz z przykanalikami i wpustami,
g) po 3 egz. dla TK i TS kopii mapy zasadniczej potwierdzającej jej uzupełnienie elementami inwentaryzacji powykonawczej z klauzulą MODGiK w Szczecinie o przyjęciu wyników pomiaru do państwowego zasobu geodezyjnego. W przypadku inwestycji realizowanej na zlecenie ZWiK Sp. z o.o. dodatkowo 2 egz. dla Działu Inwestycji i Remontów.
h) 1 egz. szkicu polowego dla sieci i przyłączy wodociągowych,
i) 1 egz. szkicu polowego dla sieci i przyłączy kanalizacyjnych,
j) wykaz współrzędnych elementów sieci wod.- kan. zapisany na płycie CD w pliku tekstowym (poniżej pięciu punktów dopuszcza się wykaz współrzędnych w formie papierowej),

Uwaga! Całość prac geodezyjnych musi spełniać wymogi zawarte w Instrukcji technicznej G.4.4.

k) rachunek Wydziału Handlowego na ryczałtowy pobór wody do celów płukania wodociągu,
l) dowód opłaty za oznakowanie sieci wodociągowej –w przypadku wykonania tabliczek przez ZWiK oraz za nawiercenie lub nadzór przy wcince

m) dowodu opłaty za przegląd przyłącza i sieci kanalizacyjnej,
n) protokołu z przeglądu sieci i przyłączy kamerą TV,
o) protokół odbioru nawierzchni jezdni po robotach drogowych z ZDiTM,
p) wynik badania wody wykonany przez upoważnione laboratorium,
q) protokół próby szczelności sieci wodociągowej,
r) oznakowanie tabliczkami sieci wodociągowej,
s) certyfikat na znak bezpieczeństwa materiałów użytych do budowy,
t) deklaracja zgodności producenta materiałów użytych do budowy,
u) atest higieniczny PZH dla rur wodociągowych.

3.12. Przegląd techniczny końcowy sieci i przyłączy wod.–kan. może nastąpić po całkowitym zagospodarowaniu terenu uzgodnionym ze ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.13. Po dokonaniu przeglądu technicznego przyłączy wod. – kan. użytkownik zobowiązany jest niezwłocznie do zawarcia umowy w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie na dostawę wody i odbiór ścieków. W celu zawarcia umowy na dostawę wody i odbiór ścieków użytkownik składa do ZWiK Sp. z o.o. pisemny wniosek wraz z załącznikami.
Kary za bezumowne pobieranie wody lub odprowadzenie ścieków reguluje ustawa "O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków" z dnia 7 czerwca 2001r. (Dz.U. nr 72 poz. 747.). Niezależnie od pobranej opłaty karnej, ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie jest uprawniony do odcięcia dopływu wody i odbioru ścieków na koszt użytkownika.

3.14. Montaż wodomierzy w układzie poziomym wykonuje wyłącznie ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie – Gospodarka Wodomierzowa, ul. Jagiellońska 34 w Szczecinie. Do średnicy ∅ 40 mm należy stosować konsole pod wodomierz.

3.15. Koszt zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa ZWiK Sp. z o.o., a urządzenia pomiarowego mierzącego ilość odprowadzanych ścieków – odbiorca usług.
Nowo budowane przyłącza wodociągowe na odcinku od miejsca włączenia do sieci wodociągowej do zaworu głównego za wodomierzem głównym pozostają w eksploatacji na koszt odbiorcy usług wraz z instalacją wodociągową – jeżeli umowa na dostawę wody nie stanowi inaczej.
Nowo budowane przyłącza kanalizacyjne (z urządzeniem pomiarowym włącznie) na odcinku łączącym wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości z siecią kanalizacyjną za pierwszą studzienką licząc od strony budynku (a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej) pozostaje w eksploatacji odbiorcy usług wraz z instalacją kanalizacyjną – jeżeli umowa na odprowadzenie ścieków nie stanowi inaczej.

3.16. Przyłącza wod.-kan., pomieszczenie (względnie studzienkę) przeznaczone na umieszczenie wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego ścieków wykonuje na własny koszt osoba ubiegająca się o wydanie warunków przyłączenia.

3.17. W przypadku nieprzystąpienia do realizacji robót w zakresie sieci i przyłączy wod.-kan. warunki niniejsze tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wystawienia.

3.18. Każdorazowe odstępstwo od warunków technicznych i uzgodnionej dokumentacji projektowej wymaga ponownego uzgodnienia w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

4. Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do kanalizacji miejskiej.

4.1. Obowiązki dostawcy ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych reguluje art. 10 ustawy "O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków" z dnia 7 czerwca 2001r. (Dz.U. nr 72 poz. 747).

4.2. Ścieki przemysłowe wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych powinny odpowiadać następującym warunkom: BZT_5 = **700** mg O_2 / dm^3 ; CHZT = 1200 mg O_2 / dm^3 ; zaw.og. = 500 mg O_2 / dm^3 ; Fosfor ogólny = 15 i poniżej mg P / dm^3 ; Azot ogólny = 70 i poniżej mg NH_4 / dm^3 ;

Pozostałe parametry zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych.
Ścieki wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone na podstawie art.45 ust.1pkt.1 wymagają pozwolenia wodno-prawnego zgodnie z ustawą Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. /DZ.U. nr 115 poz.1229 z późniejszymi zmianami/

4.3. Wody opadowe i roztopowe wprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej powinny odpowiadać warunkom jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. W pozostałych kwestiach nie uregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy ogólnie obowiązujące.

5a. Niniejsze warunki techniczne nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich, a w szczególności nie zastępują zgody na wykonywanie robót związanych z budową przyłączy wod.-kan.

6. Ustalenia dodatkowe:

Pozostałe informacje zgodnie ze specyfikacją i istotnymi warunkami zamówienia.

Załącznik:
1.Karta informacyjna odbiorcy: TK

2. Druk: ~~2 egz. Umowy przyłączeniowej na budowę sieci wod.-kan.~~
~~2 egz. Umowy przyłączeniowej na budowę przyłączy wod.-kan.~~

1. Wystawił:

Dział Techniczny
Specjalista ds. technicznych

23/09/2009 Maria Dolores Armada

data, podpis, pieczęć

2. Akceptował kierownik działu:

24.09.09 KIEROWNIK
Działu Technicznego

data, podpis, pieczęć

mgr inż. Joanna Rymarczuk

3. Zatwierdził:

Dyrektor Techniczny

CZŁONEK ZARZĄDU
DYREKTOR TECHNICZNY
24.09.09.

inż. Ryszard Wójcik
data, podpis, pieczęć

4. Otrzymał do wiadomości i wykonania:

.....

imię i nazwisko

.....

data i pieczęć

Za zgodność z oryginałem
31.10.2011

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/SL/94

Zał. 23

Zał. Nr 1 do Instrukcji wprowadzonej Zarządzeniem Nr 3/2005 Prezesa Zarządu Dyrektora Generalnego z dn. 17.05.2005r.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o.
ul. Golisza 10
71- 682 Szczecin

Szczecin, 08/10/2009

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
SP. Z O.O.
GOLISZA 10
71-682 SZCZECIN

Nr kolejny dziennika
podawczego TT wydanych warunków
TT-67/041591/09
Wasz znak:

WARUNKI OGÓLNE I TECHNICZNE

PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

Dla obiektu: BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z PRZYŁĄCZAMI W UL. KOLUMBA, NOWA, ŚW. DUCHA
W odpowiedzi na wniosek z dnia 2009-09-10 Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinie określa następujące warunki ogólne i techniczne przyłączenia zwane dalej „warunkami".

1. Do sieci wod. – kan.

1.1. Wodociąg

1.1.1. ∅ ---- mm śr. ciśn. ----m sł. wody w ul. ----
1.1.2. ∅ ---- mm śr. ciśn. ----m sł. wody w ul. ----
1.1.3. ∅ ---- mm śr. ciśn. ----m sł. wody w ul. ----
Pobór wody w ilości $Q_{dśr}$= wg zapotrzeb. m^3/d Q_{hmax}= m^3/h

1.2. Kanalizacja **ogólnospławna**

1.2.1. ∅ 700/1050 mm w ul. ŚW. DUCHA

1.2.2. ∅ ---- mm w ul.----
1.2.3. ∅ ---- mm w ul.----
Ilość ścieków $Q_{dśr}$ = wg zużycia m^3/d Q_{hmax} = m^3/h

1.3. Kanalizacja deszczowa

1.3.1. ∅ ---- mm w ul.----
1.3.2. ∅ ---- mm w ul.----
1.3.3. ∅ ---- mm w ul.----

~~*Uwaga! Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze ZWiK Sp. z o.o. umowy na budowę sieci wod.-kan. lub/i umowy przyłączeniowej na budowę przyłączy wod.-kan.*~~

2. Wymagania w zakresie stosowania materiałów i armatury na sieciach wod. - kan. określone są w „Wytycznych projektowania i wykonawstwa sieci, urządzeń i obiektów wod. – kan." opracowanych przez ZWiK Sp. z o.o.

za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31. M. 2009

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

3. Pozostałe warunki dotyczące projektowania i wykonania zewnetrznych sieci i przyłączeń wod.– kan.

3.1. W przypadku konieczności prowadzenia sieci i urządzeń wod. – kan. przez nieruchomości nie stanowiące własności ZWiK Spółka z o.o. Inwestor powinien doprowadzić do ustanowienia na nieruchomościach przez które przechodzą przewody lub urządzenia wod-kan służebności przesyłu na rzecz ZWiK Spółka z o.o. w Szczecinie. Służebność ta winna umożliwiać ZWiK przeprowadzanie, eksploatowanie i konserwację przewodów wod.–kan. lub urządzeń wod.–kan. w zakresie niezbędnym do korzystania zgodnego z ich przeznaczeniem a także zapewniać do nich dostęp w celach eksploatacyjnych i usuwania awarii, albo
-uzyskać decyzję właściwego organu administracji publicznej o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości, przez którą przechodzą przewody lub urządzenia wod.-kan. - w trybie i zakresie wynikającym z właściwych przepisów.

3.2.Na urządzeniach wod. – kan. nie należy stawiać budowli i trwałych nasadzeń.

3.3.Projekt budowlany i wykonawczy wymaga uzgodnienia w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie. Uzgodnienie projektu nastąpi po podpisaniu umowy na budowę sieci wod.-kan. lub umowy przyłączeniowej na budowę przyłączy wod.-kan.
Na etapie projektu budowlanego należy uzgodnić z rzeczoznawcą ppoż. lokalizację hydrantów nadziemnych.

3.4.Koncepcja programowa wymaga pozytywnego zaopiniowania w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.5.Do studni kanalizacyjnych należy zapewnić stały dojazd ciężkiego sprzętu specjalistycznego dla prowadzenia prac konserwacyjnych.
W przypadku niezapewnienia stałego dojazdu, sieć kanalizacyjna nie zostanie przyjęta do eksploatacji przez ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.6.Sieć wodociągową i przyłącze należy układać z minimalnym przykryciem 1.40 m biorąc od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury.

3.7.Przed przystąpieniem do budowy nowych sieci wod.–kan. i przyłączy należy powiadomić ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.
Włączenie do eksploatacji nowo budowanych sieci i przyłączy wod.-kan. może nastąpić wyłącznie po wyrażeniu zgody i pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o. po dokonaniu próby szczelności i przeglądu technicznego oraz po podpisaniu umowy na dostawę wody /i lub odprowadzeniu ścieków.

3.8.Nawiercenie do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji Spółki wykonuje wyłącznie ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie, natomiast pozostałe wcinki do sieci wodociągowej mogą wykonywać specjalistyczne podmioty gospodarcze za zgodą i pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.
Wcinki do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Spółki mogą wykonywać specjalistyczne podmioty gospodarcze za zgodą i pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o.

3.9.Nowo budowane sieci wod.–kan. i przyłącza należy zgłosić do przeglądu technicznego pozostawiając je w stanie odkrytym. Ponadto sieci kanalizacyjne w stanie zakrytym należy zgłosić do przeglądu kamerą TV, przedkładając szkic polowy wraz z wykazem współrzędnych elementów sieci kanalizacyjnej.

3.10.Przegląd techniczny sieci wod.–kan. winien się odbyć w obecności przedstawiciela ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.11.Do przeglądu technicznego zewnętrznych sieci i przyłączy wod.–kan. należy przedłożyć następujące dokumenty:

a) 1 egz. oryginalnych, ważnych niniejszych warunków (do wglądu),
b) 1 egz. karty informacyjnej (osobno dla TS i TK),
c) 1 egz. projektu budowlano – wykonawczego oryginalnie uzgodnionego i podpisanego przez wykonawcę, z naniesionymi zmianami,
d) 3 egz. rysunku powykonawczego sieci wodociągowej,
e) 4 egz. rysunku powykonawczego przyłącza wodociągowego,
f) 2 egz. rysunku powykonawczego sieci kanalizacyjnej wraz z przykanalikami i wpustami,
g) po 3 egz. dla TK i TS kopii mapy zasadniczej potwierdzającej jej uzupełnienie elementami inwentaryzacji powykonawczej z klauzulą MODGiK w Szczecinie o przyjęciu wyników pomiaru do państwowego zasobu geodezyjnego. W przypadku inwestycji realizowanej na zlecenie ZWiK Sp. z o.o. dodatkowo 2 egz. dla Działu Inwestycji i Remontów.
h) 1 egz. szkicu polowego dla sieci i przyłączy wodociągowych,
i) 1 egz. szkicu polowego dla sieci i przyłączy kanalizacyjnych,
j) wykaz współrzędnych elementów sieci wod.- kan. zapisany na płycie CD w pliku tekstowym (poniżej pięciu punktów dopuszcza się wykaz współrzędnych w formie papierowej),

Uwaga! Całość prac geodezyjnych musi spełniać wymogi zawarte w Instrukcji technicznej G.4.4.

k) rachunek Wydziału Handlowego na ryczałtowy pobór wody do celów płukania wodociągu,
l) dowód opłaty za oznakowanie sieci wodociągowej –w przypadku wykonania tabliczek przez ZWiK oraz za nawiercenie lub nadzór przy wcince
m) dowodu opłaty za przegląd przyłącza i sieci kanalizacyjnej,

n) protokołu z przeglądu sieci i przyłączy kamerą TV,
o) protokół odbioru nawierzchni jezdni po robotach drogowych z ZDiTM,
p) wynik badania wody wykonany przez upoważnione laboratorium,
q) protokół próby szczelności sieci wodociągowej,
r) oznakowanie tabliczkami sieci wodociągowej,
s) certyfikat na znak bezpieczeństwa materiałów użytych do budowy,
t) deklaracja zgodności producenta materiałów użytych do budowy,
u) atest higieniczny PZH dla rur wodociągowych.

3.12. Przegląd techniczny końcowy sieci i przyłączy wod.–kan. może nastąpić po całkowitym zagospodarowaniu terenu uzgodnionym ze ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.13. Po dokonaniu przeglądu technicznego przyłączy wod. – kan. użytkownik zobowiązany jest niezwłocznie do zawarcia umowy w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie na dostawę wody i odbiór ścieków. W celu zawarcia umowy na dostawę wody i odbiór ścieków użytkownik składa do ZWiK Sp. z o.o. pisemny wniosek wraz z załącznikami.
Kary za bezumowne pobieranie wody lub odprowadzenie ścieków reguluje ustawa "O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków" z dnia 7 czerwca 2001r. (Dz.U. nr 72 poz. 747.). Niezależnie od pobranej opłaty karnej, ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie jest uprawniony do odcięcia dopływu wody i odbioru ścieków na koszt użytkownika.

3.14. Montaż wodomierzy w układzie poziomym wykonuje wyłącznie ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie – Gospodarka Wodomierzowa, ul. Jagiellońska 34 w Szczecinie. Do średnicy ∅ 40 mm należy stosować konsole pod wodomierz.

3.15. Koszt zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa ZWiK Sp. z o.o., a urządzenia pomiarowego mierzącego ilość odprowadzanych ścieków – odbiorca usług.
Nowo budowane przyłącza wodociągowe na odcinku od miejsca włączenia do sieci wodociągowej do zaworu głównego za wodomierzem głównym pozostają w eksploatacji na koszt odbiorcy usług wraz z instalacją wodociągową – jeżeli umowa na dostawę wody nie stanowi inaczej.
Nowo budowane przyłącza kanalizacyjne (z urządzeniem pomiarowym włącznie) na odcinku łączącym wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości z siecią kanalizacyjną za pierwszą studzienką licząc od strony budynku (a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej) pozostaje w eksploatacji odbiorcy usług wraz z instalacją kanalizacyjną – jeżeli umowa na odprowadzenie ścieków nie stanowi inaczej.

3.16. Przyłącza wod.-kan., pomieszczenie (względnie studzienkę) przeznaczone na umieszczenie wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego ścieków wykonuje na własny koszt osoba ubiegająca się o wydanie warunków przyłączenia.

3.17. W przypadku nieprzystąpienia do realizacji robót w zakresie sieci i przyłączy wod.-kan. warunki niniejsze tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wystawienia.

3.18. Każdorazowe odstępstwo od warunków technicznych i uzgodnionej dokumentacji projektowej wymaga ponownego uzgodnienia w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

4. Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do kanalizacji miejskiej.

4.1. Obowiązki dostawcy ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych reguluje art. 10 ustawy "O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków" z dnia 7 czerwca 2001r. (Dz.U. nr 72 poz. 747).

4.2. Ścieki przemysłowe wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych powinny odpowiadać następującym warunkom: BZT_5 = **700** mg O_2 / dm^3 ; CHZT = 1200 mg O_2 / dm^3 ; zaw.og. = 500 mg O_2 / dm^3 ; Fosfor ogólny = 15 i poniżej mg P / dm^3 ; Azot ogólny = 70 i poniżej mg NH_4 / dm^3 ;

Pozostałe parametry zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych.
Ścieki wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone na podstawie art.45 ust.1pkt.1 wymagają pozwolenia wodno-prawnego zgodnie z ustawą Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. /DZ.U. nr 115 poz.1229 z późniejszymi zmianami/

4.3. Wody opadowe i roztopowe wprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej powinny odpowiadać warunkom jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. W pozostałych kwestiach nie uregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy ogólnie obowiązujące.

5a. Niniejsze warunki techniczne nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich, a w szczególności nie zastępują zgody na wykonywanie robót związanych z budową przyłączy wod.-kan.

6. Ustalenia dodatkowe:

Pozostałe informacje zgodnie ze specyfikacją i istotnymi warunkami zamówienia.

Załącznik:
1.Karta informacyjna odbiorcy: TK

2. Druk: ~~2 egz. Umowy przyłączeniowej na budowę przyłączy wod.-kan.~~

1. Wystawił:

Dział Techniczny
Specjalista
ds. technicznych

08/10/2009 ..... mgr inż. Julita Gabryluk

data, podpis, pieczęć

2. Akceptował kierownik działu:

09.10.09 ..... KIEROWNIK Działu Technicznego

data, podpis, pieczęć

mgr inż. Joanna Rymarczuk

3. Zatwierdził:

Dyrektor Techniczny

CZŁONEK ZARZĄDU
DYREKTOR TECHNICZNY

09.10.09 .....

inż. Ryszard Wójcik

data, podpis, pieczęć

4. Otrzymał do wiadomości i wykonania:

.....

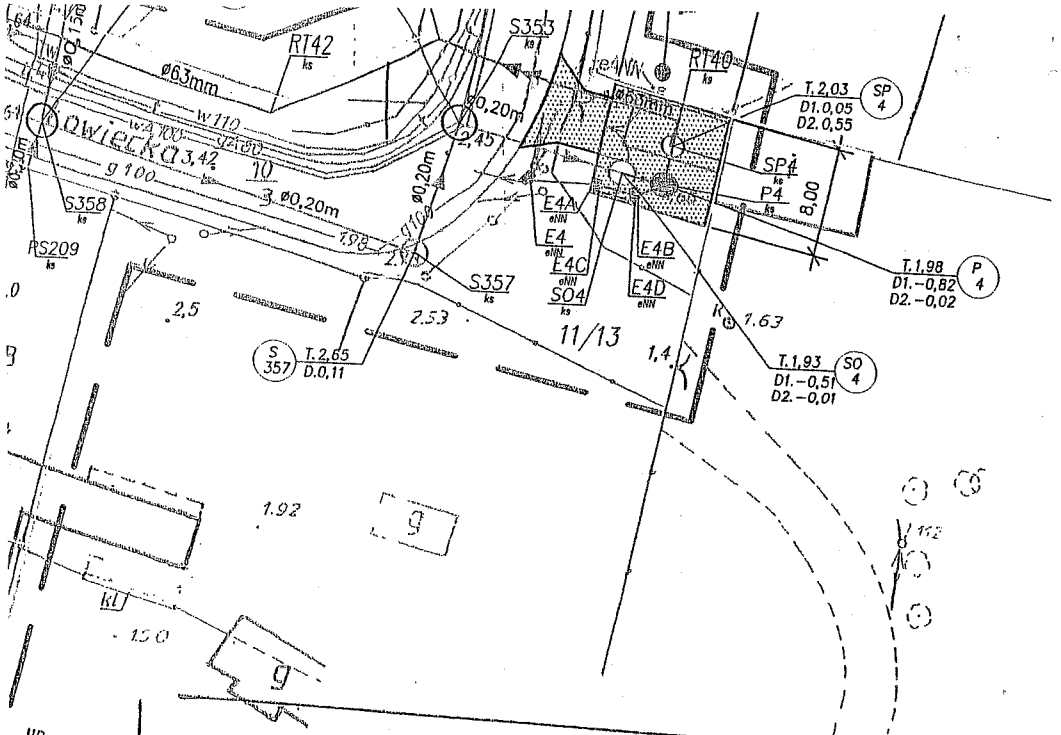
imię i nazwisko

.....

data i pieczęć

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94



Nr rej. TT-60/52 239/10

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinie Dział Techniczny uzgadnia niniejszy projekt budowlany-wykonawczy ~~(koncepcję programową)~~ w zakresie przyłączenia instalacji wod.-kan. z siecią miejską pod warunkiem uwzględnienia w nim powyższych uwag.

Dział Techniczny
Specjalista ds. technicznych
Maria Jolanta Armada

(Uzgadniający) (Kierownik Działu)

Szczecin, dnia 18.11.2010r.

Uwagi: Uzgodniono w zakresie proj. sieci sanitarnych do nieruchomości wraz z przepompownią ścieków i rurociągiem tłocznym. Uzgodnienie nie obejmuje części elektrycznej i automatyki.

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94
31.12.2010r.

PROJ. RUROCIĄG TŁOCZNY ŚCIEKÓW SANITARNYCH /PRZEWIERT/

PROJ. LINIA ELEKTROENERGETYCZNA KABLOWA 0,4 kV

PROJ. STUDNIE KAN. SANIT. – ZAPUSZCZANE , DN 2000mm

PROJ. STUDNIE KAN. SANIT. – ZAPUSZCZANE , DN 1500mm

PROJ. STUDNIE KAN. SANIT. – USTAWIANE W GOTOWYM WYKOPIE , DN 1200mm

PROJ. OGRODZENIE TERENU PRZEPOMPOWNI I NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ POLBRUK

P4 ks

PROJ. PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW SANITARNYCH /P4/

SO4 ks

PROJ. STUDNIA OSADNIKOWA

SP4 ks

PROJ. STUDNIA POMIAROWA ŚCIEKÓW

PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE I SZAFKA POMIAROWA

PROJ. LATARNIA Z OPRAWĄ TYPU PARK

G49 geol

OTWÓR GEOLOGICZNY

GRANICE DZIAŁEK

29

ISTNIEJĄCE DRZEWA – INWENTARYZACJA ZIELENI

ZAŁ 24

PROJEKTANT	mgr inż. S. PADIASEK upr. bud. nr 305/71/Sz		PROEKO S.C. Biuro Projektowo-Consultingowe ul. Wita Stwosza 3 , 71 - 173 SZCZECIN tel. 091 487-68-88 , tel./fax 091 487-30-16
OPRACOWAŁ			
SPRAWDZIŁ	mgr inż. P. PADIASEK upr. bud. nr 285/Sz/94		
INWESTOR :	ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI sp. z o.o. ul. MAKSYMILIANA GOLISZA 10 71 - 682 SZCZECIN		NR ZLECENIA P-160/2008
PRZEDSIĘWZIĘCIE :	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICACH LEWOBRZEŻNEGO SZCZECINA		DATA 10.2010r.
OBIEKT :	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. MORSKIEJ I ŁOWIECKIEJ		SKALA 1:500
TREŚĆ :	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		NR RYSUNKU C/1

ZAŁ 25

Nr rej. TT-60/52239/10

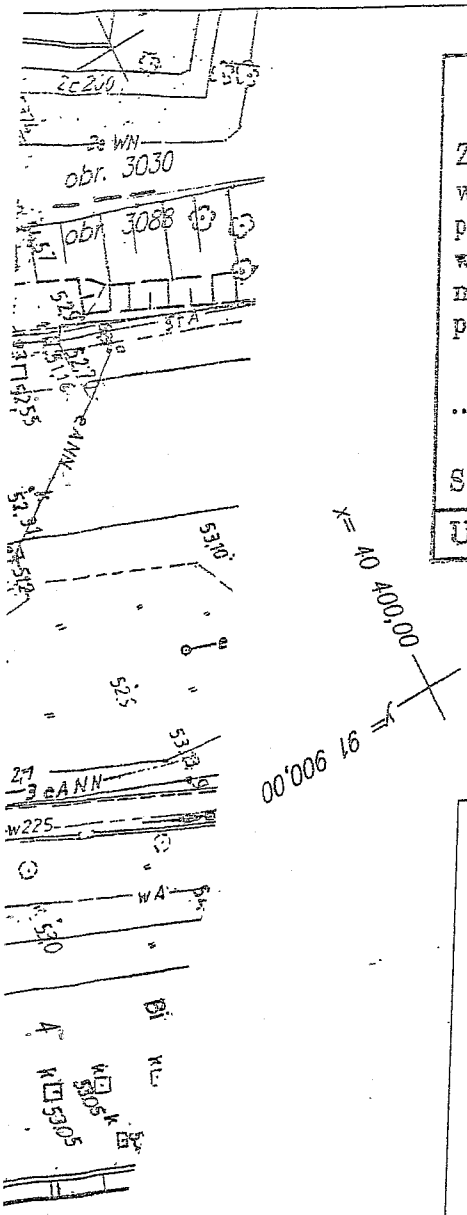
Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinie Dział Techniczny uzgadnia niniejszy projekt budowlany-wykonawczy ~~(koncepcje programową)~~ w zakresie przyłączenia instalacji wod.-kan. z siecią miejską pod warunkiem uwzględnienia w nim powyższych uwag.

Dział Techniczny
Starszy Inspektor ds. Technicznych
mgr inż. Paweł Bartkowski

(Uzgadniający) (Kierownik Działu)

Szczecin, dnia 13.XI.2010

Uwagi: UZGODNIONO W ZAKRESIE PROJ. SIECI WOD-KAN. Z PRZYŁĄCZAMI DO GRANIC NIERUCHOMOŚCI. DOTYCZY RYSUNKÓW G/1 – G/4



OZNACZENIA

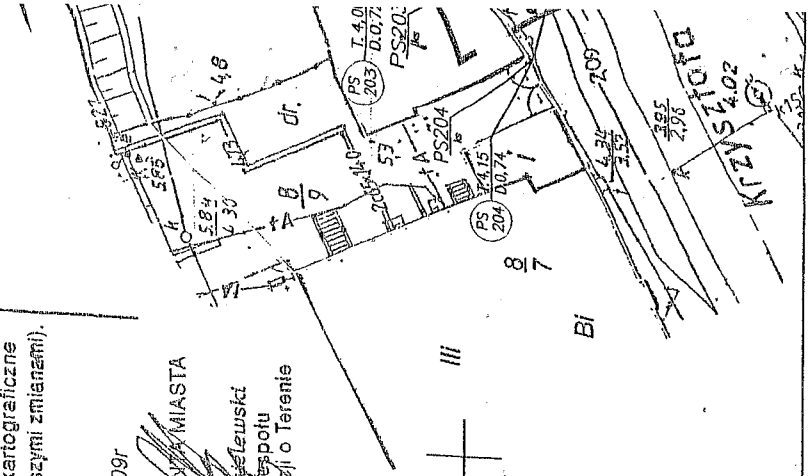
- PROJ. KANAŁ SANITARNY Z KAMIONKI /WYKONANY METODĄ BEZWYKOPOWĄ – PRZECISK/
- PROJ. KANAŁ SANITARNY Z KAMIONKI /WYKONANY METODĄ TRADYCYJNĄ – WYKOP/
- PROJ. WODOCIĄG /PRZEŁOŻENIE ISTN. WODOCIĄGU/
- PROJ. SIEĆ WODOCIĄGOWA /WYKONANA METODĄ BEZWYKOPOWĄ/
- PROJ. STUDNIE KAN. SANIT. – ZAPUSZCZANE , DN 2000mm
- PROJ. STUDNIE KAN. SANIT. – ZAPUSZCZANE , DN 1500mm
- PROJ. STUDNIE KAN. SANIT. – USTAWIANE W GOTOWYM WYKOPIE , DN 1200mm
- G1 geol — OTWÓR GEOLOGICZNY
- GRANICE DZIAŁEK
- 85 — ISTNIEJĄCE DRZEWA – INWENTARYZACJA ZIELENI

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 31.12.2010

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

PROJEKTANT	mgr inż. S. PADIASEK upr. bud. nr 305/71/Sz	**PROEKO S.C.** Biuro Projektowo-Consultingowe ul. Wita Stwosza 3 , 71 - 173 SZCZECIN tel. 091 487-68-88 , tel./fax 091 487-30-16
OPRACOWAŁ		
SPRAWDZIŁ	mgr inż. P. PADIASEK upr. bud. nr 285/Sz/94	

INWESTOR :	ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI sp. z o.o. ul. MAKSYMILIANA GOLISZA 10 71 - 682 SZCZECIN	NR ZLECENIA P-160/2008
PRZEDSIĘWZIĘCIE :	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICACH LEWOBRZEŻNEGO SZCZECINA	DATA 10.2010r.
OBIEKT :	SIEĆ WODOCIĄGOWA W UL. BOGUMIŃSKIEJ I UL. HOŻEJ SIEĆ KANALIZACJI Z PRZYŁĄCZAMI W UL. HOŻEJ	SKALA 1:500
TREŚĆ :	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	NR RYSUNKU G / 1



PROJ. LINIA ELEKTROENERGETYCZNA KABLOWA 0,4 kV

PROJ. STUDNIE KAN. SANIT. – ZAPUSZCZANE , DN 2000mm

PROJ. STUDNIE KAN. SANIT. – ZAPUSZCZANE , DN 1500mm

PROJ. STUDNIE KAN. SANIT. – USTAWIANE W GOTOWYM WYKOPIE , DN 1200mm

PROJ. OGRODZENIE TERENU PRZEPOMPOWNI
I NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ POLBRUK

P3 ks — PROJ. PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW SANITARNYCH /P3/

SO3 ks — PROJ. STUDNIA OSADNIKOWA

SP3 ks — PROJ. STUDNIA POMIAROWA ŚCIEKÓW

PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE I SZAFKA POMIAROWA

PROJ. LATARNIA Z OPRAWĄ TYPU PARK

G49 geol — OTWÓR GEOLOGICZNY

GRANICE DZIAŁEK

3 — ISTNIEJĄCE DRZEWA – INWENTARYZACJA ZIELENI

X4 — ISTNIEJĄCE DRZEWA DO USUNIĘCIA – INWENTARYZACJA ZIELENI

Prezydent Miasta Szczecina
Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej w Szczecinie

Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. nr 30 poz. 163 z późniejszymi zmianami).

Szczecin, dn. 29 września 2009r

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Tadeusz Chmielewski
Kierownik Zespołu
Systemu Informacji o Terenie

Nr rej. T-60/52239/10

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinie Dział Techniczny uzgadnia niniejszy projekt budowlany-wykonawczy (~~koncepcję programową~~) w zakresie przyłączenia instalacji ~~wod.-kan.~~ z siecią miejską pod warunkiem uwzględnienia w nim powyższych uwag.

Starszy Inspektor
ds. technicznych
mgr inż. Irena Bryluk

(Uzgadniający) (Kierownik Działu)

Szczecin, dnia 18.11.2010r.

Uwagi: Uzgodniono w zakresie proj. sieci kanalizacji sanit. z przyłączami do pr. nieruchomości oraz z przepompownią ścieków i wodociągiem tłocznym.

Uzgodnienie nie dotyczy instalacji elektrycznej i automatyki.

mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

PROJEKTANT	mgr inż. S. PADIASEK upr. bud. nr 305/71/Sz		PROEKO S.C. Biuro Projektowo-Consultingowe ul. Wita Stwosza 3 , 71 - 173 SZCZECIN tel. 091 487-68-68 , tel./fax 091 487-30-16
OPRACOWAŁ			
SPRAWDZIŁ	mgr inż. P. PADIASEK upr. bud. nr 285/Sz/94		
INWESTOR :	ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI sp. z o.o. ul. MAKSYMILIANA GOLISZA 10 71 - 682 SZCZECIN		NR ZLECENIA P-160/2008
PRZEDSIĘWZIĘCIE :	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICACH LEWOBRZEŻNEGO SZCZECINA		DATA 10.2010r.
OBIEKT :	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. KOLUMBA, NOWEJ, ŚW. DUCHA		SKALA 1:500
TREŚĆ :	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		NR RYSUNKU H / 1

Zał. 23

Zał. Nr 1 do Instrukcji wprowadzonej Zarządzeniem Nr 3/2005 Prezesa Zarządu Dyrektora Generalnego z dn. 17.05.2005r.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o.
ul. Golisza 10
71- 682 Szczecin

Szczecin, 28/09/2009

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI SP. Z O.O.
UL. GOLISZA 10
71-682 SZCZECIN

Nr kolejny dziennika
podawczego TT wydanych warunków
TT-67/041591/09
Wasz znak:

WARUNKI OGÓLNE I TECHNICZNE

PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH

Dla obiektu: WYMIANA SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. MŚCIWOJA I PANIEŃSKIEJ W SZCZECINIE.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 2009-09-10 Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinie określa następujące warunki ogólne i techniczne przyłączenia zwane dalej „warunkami".

1. **Do sieci wod. – kan.**

1.1. Wodociąg

1.1.1. Ø 300ŻEL. mm śr. ciśn. 40m sł. wody w ul. WYSZYŃSKIEGO
1.1.2. Ø 225PE mm śr. ciśn. 40m sł. wody w ul. PANIEŃSKIEJ – na wys. bud. Nr 19
1.1.3. Ø ---- mm śr. ciśn. ----m sł. wody w ul. ----
Pobór wody w ilości $Q_{dśr}$= wg zapotrzeb. m^3/d Q_{hmax}= m^3/h

1.2. Kanalizacja sanitarna__ogólnospławna

1.2.1. Ø ---- mm w ul.----
1.2.2. Ø ---- mm w ul.----
1.2.3. Ø ---- mm w ul.----
Ilość ścieków $Q_{dśr}$ = wg zużycia m^3/d Q_{hmax} = m^3/h

1.3. Kanalizacja deszczowa

1.3.1. Ø ---- mm w ul.----
1.3.2. Ø ---- mm w ul.----
1.3.3. Ø ---- mm w ul.----

Uwaga! Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze ZWiK Sp. z o.o. umowy na budowę sieci wod.-kan. lub/i umowy przyłączeniowej na budowę przyłączy wod.-kan.

2. Wymagania w zakresie stosowania materiałów i armatury na sieciach wod. - kan. określone są w „Wytycznych projektowania i wykonawstwa sieci, urządzeń i obiektów wod. – kan." opracowanych przez ZWiK Sp. z o.o.

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 24.02.2011

mgr inż. Piotr Radiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

3. Pozostałe warunki dotyczące projektowania i wykonania zewnętrznych sieci i przyłączeń wod.– kan.

3.1. W przypadku konieczności prowadzenia sieci i urządzeń wod. – kan. przez nieruchomości nie stanowiące własności ZWiK Spółka z o.o. Inwestor powinien doprowadzić do ustanowienia na nieruchomościach przez które przechodzą przewody lub urządzenia wod-kan służebności przesyłu na rzecz ZWiK Spółka z o.o. w Szczecinie. Służebność ta winna umożliwiać ZWiK przeprowadzanie, eksploatowanie i konserwację przewodów wod.–kan. lub urządzeń wod.–kan. w zakresie niezbędnym do korzystania zgodnego z ich przeznaczeniem a także zapewniać do nich dostęp w celach eksploatacyjnych i usuwania awarii, albo
-uzyskać decyzję właściwego organu administracji publicznej o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości, przez którą przechodzą przewody lub urządzenia wod.-kan. - w trybie i zakresie wynikającym z właściwych przepisów.

3.2.Na urządzeniach wod. – kan. nie należy stawiać budowli i trwałych nasadzeń.

3.3.Projekt budowlany i wykonawczy wymaga uzgodnienia w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie. Uzgodnienie projektu nastąpi po podpisaniu umowy na budowę sieci wod.-kan. lub umowy przyłączeniowej na budowę przyłączy wod.-kan.
Na etapie projektu budowlanego należy uzgodnić z rzeczoznawcą ppoż. lokalizację hydrantów nadziemnych.

3.4.Koncepcja programowa wymaga pozytywnego zaopiniowania w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.5.Do studni kanalizacyjnych należy zapewnić stały dojazd ciężkiego sprzętu specjalistycznego dla prowadzenia prac konserwacyjnych.
W przypadku niezapewnienia stałego dojazdu, sieć kanalizacyjna nie zostanie przyjęta do eksploatacji przez ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.6.Sieć wodociągową i przyłącze należy układać z minimalnym przykryciem 1.40 m biorąc od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury.

3.7.Przed przystąpieniem do budowy nowych sieci wod.–kan. i przyłączy należy powiadomić ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.
Włączenie do eksploatacji nowo budowanych sieci i przyłączy wod.-kan. może nastąpić wyłącznie po wyrażeniu zgody i pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o. po dokonaniu próby szczelności i przeglądu technicznego oraz po podpisaniu umowy na dostawę wody /i lub odprowadzeniu ścieków.

3.8.Nawiercenie do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji Spółki wykonuje wyłącznie ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie, natomiast pozostałe wcinki do sieci wodociągowej mogą wykonywać specjalistyczne podmioty gospodarcze za zgodą i pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.
Wcinki do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Spółki mogą wykonywać specjalistyczne podmioty gospodarcze za zgodą i pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o.

3.9.Nowo budowane sieci wod.–kan. i przyłącza należy zgłosić do przeglądu technicznego pozostawiając je w stanie odkrytym. Ponadto sieci kanalizacyjne w stanie zakrytym należy zgłosić do przeglądu kamerą TV, przedkładając szkic polowy wraz z wykazem współrzędnych elementów sieci kanalizacyjnej.

3.10.Przegląd techniczny sieci wod.–kan. winien się odbyć w obecności przedstawiciela ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.11.Do przeglądu technicznego zewnętrznych sieci i przyłączy wod.–kan. należy przedłożyć następujące dokumenty:

a) 1 egz. oryginalnych, ważnych niniejszych warunków (do wglądu),
b) 1 egz. karty informacyjnej (osobno dla TS i TK),
c) 1 egz. projektu budowlano – wykonawczego oryginalnie uzgodnionego i podpisanego przez wykonawcę, z naniesionymi zmianami,
d) 3 egz. rysunku powykonawczego sieci wodociągowej,
e) 4 egz. rysunku powykonawczego przyłącza wodociągowego,
f) 2 egz. rysunku powykonawczego sieci kanalizacyjnej wraz z przykanalikami i wpustami,
g) po 3 egz. dla TK i TS kopii mapy zasadniczej potwierdzającej jej uzupełnienie elementami inwentaryzacji powykonawczej z klauzulą MODGiK w Szczecinie o przyjęciu wyników pomiaru do państwowego zasobu geodezyjnego. W przypadku inwestycji realizowanej na zlecenie ZWiK Sp. z o.o. dodatkowo 2 egz. dla Działu Inwestycji i Remontów.
h) 1 egz. szkicu polowego dla sieci i przyłączy wodociągowych,
i) 1 egz. szkicu polowego dla sieci i przyłączy kanalizacyjnych,
j) wykaz współrzędnych elementów sieci wod.- kan. zapisany na płycie CD w pliku tekstowym (poniżej pięciu punktów dopuszcza się wykaz współrzędnych w formie papierowej),

Uwaga! Całość prac geodezyjnych musi spełniać wymogi zawarte w Instrukcji technicznej G.4.4.

k) rachunek Wydziału Handlowego na ryczałtowy pobór wody do celów płukania wodociągu,
l) dowód opłaty za oznakowanie sieci wodociągowej –w przypadku wykonania tabliczek przez ZWiK oraz za nawiercenie lub nadzór przy wcince

m) dowodu opłaty za przegląd przyłącza i sieci kanalizacyjnej,
n) protokołu z przeglądu sieci i przyłączy kamerą TV,
o) protokół odbioru nawierzchni jezdni po robotach drogowych z ZDiTM,
p) wynik badania wody wykonany przez upoważnione laboratorium,
q) protokół próby szczelności sieci wodociągowej,
r) oznakowanie tabliczkami sieci wodociągowej,
s) certyfikat na znak bezpieczeństwa materiałów użytych do budowy,
t) deklaracja zgodności producenta materiałów użytych do budowy,
u) atest higieniczny PZH dla rur wodociągowych.

3.12. Przegląd techniczny końcowy sieci i przyłączy wod.–kan. może nastąpić po całkowitym zagospodarowaniu terenu uzgodnionym ze ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

3.13. Po dokonaniu przeglądu technicznego przyłączy wod. – kan. użytkownik zobowiązany jest niezwłocznie do zawarcia umowy w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie na dostawę wody i odbiór ścieków. W celu zawarcia umowy na dostawę wody i odbiór ścieków użytkownik składa do ZWiK Sp. z o.o. pisemny wniosek wraz z załącznikami.
Kary za bezumowne pobieranie wody lub odprowadzenie ścieków reguluje ustawa "O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków" z dnia 7 czerwca 2001r. (Dz.U. nr 72 poz. 747.). Niezależnie od pobranej opłaty karnej, ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie jest uprawniony do odcięcia dopływu wody i odbioru ścieków na koszt użytkownika.

3.14. Montaż wodomierzy w układzie poziomym wykonuje wyłącznie ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie – Gospodarka Wodomierzowa, ul. Jagiellońska 34 w Szczecinie. Do średnicy ∅ 40 mm należy stosować konsole pod wodomierz.

3.15. Koszt zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa ZWiK Sp. z o.o., a urządzenia pomiarowego mierzącego ilość odprowadzanych ścieków – odbiorca usług.
Nowo budowane przyłącza wodociągowe na odcinku od miejsca włączenia do sieci wodociągowej do zaworu głównego za wodomierzem głównym pozostają w eksploatacji na koszt odbiorcy usług wraz z instalacją wodociągową – jeżeli umowa na dostawę wody nie stanowi inaczej.
Nowo budowane przyłącza kanalizacyjne (z urządzeniem pomiarowym włącznie) na odcinku łączącym wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości z siecią kanalizacyjną za pierwszą studzienką licząc od strony budynku (a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej) pozostaje w eksploatacji odbiorcy usług wraz z instalacją kanalizacyjną – jeżeli umowa na odprowadzenie ścieków nie stanowi inaczej.

3.16. Przyłącza wod.-kan., pomieszczenie (względnie studzienkę) przeznaczone na umieszczenie wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego ścieków wykonuje na własny koszt osoba ubiegająca się o wydanie warunków przyłączenia.

3.17. W przypadku nieprzystąpienia do realizacji robót w zakresie sieci i przyłączy wod.-kan. warunki niniejsze tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wystawienia.

3.18. Każdorazowe odstępstwo od warunków technicznych i uzgodnionej dokumentacji projektowej wymaga ponownego uzgodnienia w ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.

4. Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do kanalizacji miejskiej.

4.1. Obowiązki dostawcy ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych reguluje art. 10 ustawy "O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków" z dnia 7 czerwca 2001r. (Dz.U. nr 72 poz. 747).

4.2. Ścieki przemysłowe wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych powinny odpowiadać następującym warunkom: BZT_5 = **700** mg O_2 / dm^3 ; CHZT = 1200 mg O_2 / dm^3 ; zaw.og. = 500 mg O_2 / dm^3 ; Fosfor ogólny = 15 i poniżej mg P / dm^3 ; Azot ogólny = 70 i poniżej mg NH_4 / dm^3 ;

Pozostałe parametry zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych.
Ścieki wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone na podstawie art.45 ust.1pkt.1 wymagają pozwolenia wodno-prawnego zgodnie z ustawą Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. /DZ.U. nr 115 poz.1229 z późniejszymi zmianami/

4.3. Wody opadowe i roztopowe wprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej powinny odpowiadać warunkom jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. W pozostałych kwestiach nie uregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy ogólnie obowiązujące.

5a. Niniejsze warunki techniczne nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich, a w szczególności nie zastępują zgody na wykonywanie robót związanych z budową przyłączy wod.-kan.

6. Ustalenia dodatkowe:

Pozostałe informacje zgodnie ze specyfikacją i istotnymi warunkami zamówienia.

Załącznik:
1.Karta informacyjna odbiorcy: TS

2. Druk: ~~2 egz. Umowy przyłączeniowej na budowę sieci wod.-kan.~~

~~2 egz. Umowy przyłączeniowej na budowę przyłączy wod.-kan.~~

1. Wystawił:

Dział Techniczny
Specjalista ds. technicznych

28/09/2009 Maria Małgorzata Armada

data, podpis, pieczęć

2. Akceptował kierownik działu:

29.09.09 KIEROWNIK Działu Technicznego

data, podpis, pieczęć

mgr inż. Joanna Rymaszuk

3. Zatwierdził:

Dyrektor Techniczny

CZŁONEK ZARZĄDU
DYREKTOR TECHNICZNY

28 Sep.

inż. Ryszard Wójcik

data, podpis, pieczęć

4. Otrzymał do wiadomości i wykonania:

.....

imię i nazwisko

.....

data i pieczęć

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 24.09.2009

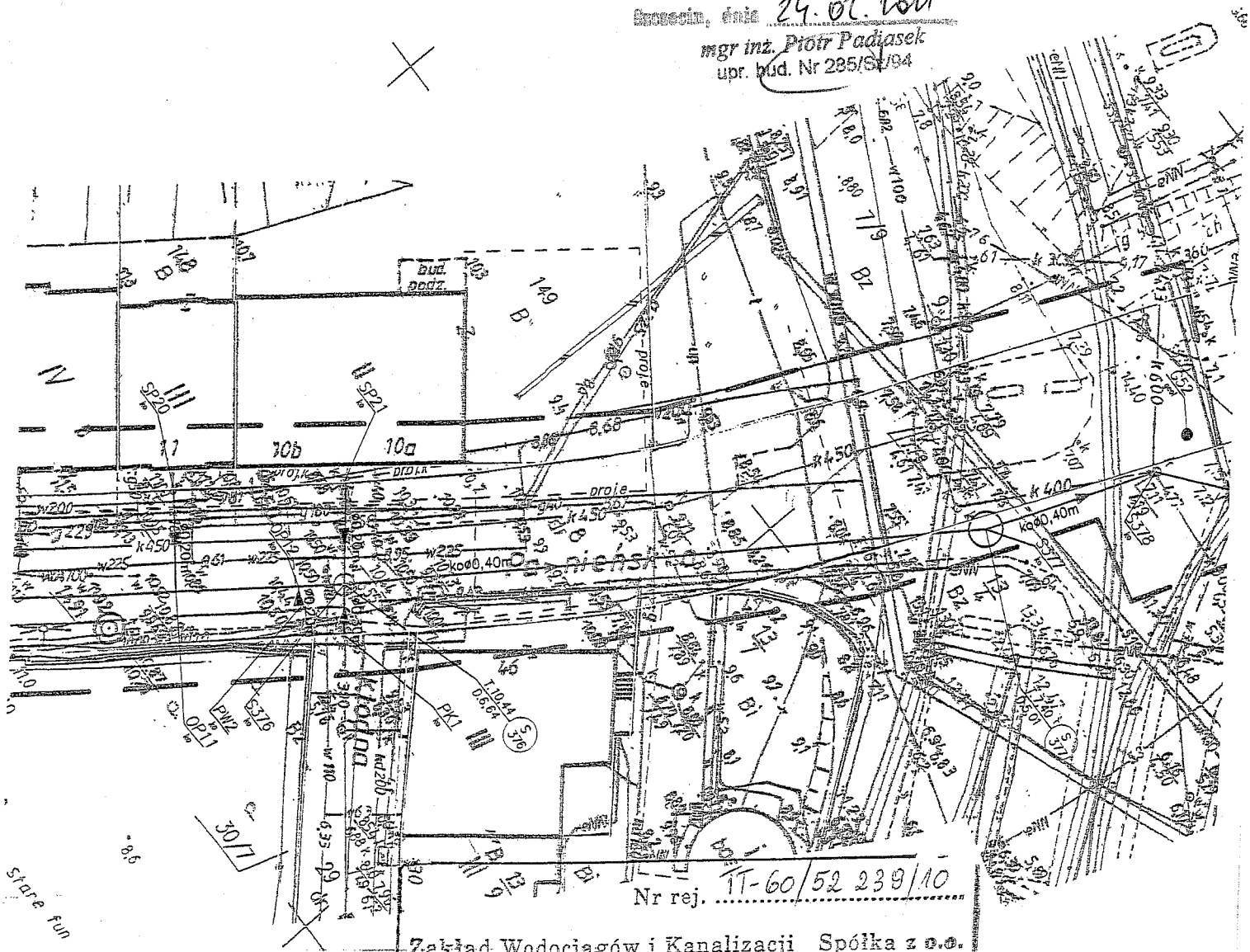
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 280/Sz/94

2/4 29

PROJEKTANT	mgr inż. S. PADIASEK upr. bud. nr 305/71/Sz	**PROEKO S.C.** Biuro Projektowo-Consultingowe ul. Wita Stwosza 3 , 71 - 173 SZCZECIN tel. 091 487-68-88 , tel./fax 091 487-30-16
OPRACOWAŁ		
SPRAWDZIŁ	mgr inż. P. PADIASEK upr. bud. nr 285/Sz/94	

INWESTOR : ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI sp. z o.o. ul. MAKSYMILIANA GOLISZA 10 71 - 682 SZCZECIN	NR ZLECENIA P-160/2008
PRZEDSIĘWZIĘCIE : PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICACH LEWOBRZEŻNEGO SZCZECINA	DATA 10.2010r.
OBIEKT : SIEĆ WODOCIĄGOWA W UL. KS. MŚCIWOJA II I UL. PANIEŃSKIEJ SIEĆ KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ W UL. PANIEŃSKIEJ	SKALA 1:500
TREŚĆ : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	NR RYSUNKU 1/1

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 24.02.2011
mgr inż. Piotr Padiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94


bud. podz.
149
148
10b
10a
SP20
SP21
PK1
OP11
PW2
S376
S377
S378
S379
30/7
projekt
Nr rej. IT-60/52 239/10

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinie Dział Techniczny uzgadnia niniejszy projekt budowlany-wykonawczy ~~(koncepcję programową)~~ w zakresie przyłączenia instalacji wod.-kan. z siecią miejską pod warunkiem uwzględnienia w nim powyższych uwag.

Specjalista ds. techniczno-ruchowych
Maria Małgorzata Armada
(Uzgadniający)

(Kierownik Działu)

Szczecin, dnia 18.11.2010r.

Uwagi: Uzgodniono P.B-W w zakresie przebudowy sieci wodociągowej i ogólnospławnej z przyłączami.

Zał 30

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
w Szczecinie
ul. Kuśnierska 14A, 70-536 Szczecin
tel. 91 433 70 66/82, 91 488 18 04

Szczecin, 23 lutego 2011 r.

Z.Arch.SZ.5142.15.2011.MS

DECYZJA

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 7 pkt 1, art. 21, art.36 ust. 1 pkt 2, art. 89 pkt 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami), rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z 2004 r. Nr 150 poz. 1579), oraz w oparciu o art. 104 Kpa,

po rozpatrzeniu wniosku Biura Projektowo – Consultingowego „PROEKO" S.C. z siedzibą w Szczecinie działającego z upoważnienia Inwestora Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie, z dnia 22 lutego 2011 r., znak: P-160/74/2011, w sprawie wydania pozwolenia na realizację inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach lewobrzeżnej części Szczecin,

postanawia pozwolić

realizację przytoczonej inwestycji na terenie lewobrzeżnej części miasta Szczecina, opiniowanej przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków postanowieniem z dnia 13 października 2010 r., znak: Z.Arch.-4171/SZ/32/MS/2010.

Rozpoczęcie prac ziemnych uzależnia się od uzyskania stosownego pozwolenia od Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie archeologicznych badań przy realizacji przytoczonej inwestycji.

UZASADNIENIE

Planowana inwestycja lokalizowana jest na terenie Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr 1 decy-zją z dnia 28 stycznia 1952 r., znak: K.0.I.-3/52, oraz zabytków archeologicznych jakimi są stanowiska archeologiczne zaewidencjonowane pod nr: Glinki, stan. 7 (AZP: 29-06/7), Golęcino, stan. 1, 1a (AZP: 29-06/20, 19), Żelechowo, stan. 1 (AZP: 29-06/25), wsi średniowiecznych Glinki i Stołczyn, objętych ochroną konserwatorską.

Przeprowadzenie zarówno prac architektonicznych i archeologicznych w trakcie realizacji robót ziemnych ma na celu udokumentowanie w źródłach naukowo-konserwatorskich odkrytych i niszczonych bezpowrotnie w wyniku wykonywania prac ziemnych obiektów zabytkowych, warstw kulturowych i zabytków ruchomych.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17), za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia Inwestora od spełnienia warunków konserwatorskich zawartych w przytoczonym postanowieniu Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 13 października 2010 r.

Zezwolenie może być cofnięte lub zmienione w przypadku nie wypełnienia określonych warunków lub ujawnienia po jego wydaniu okoliczności, które mają znaczenie dla obiektów zabytkowych, mogą mieć ujemny wpływ na zakres prowadzonych prac konserwatorskich.

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Ewa Stanecka

Za zgodność z oryginałem
Szczecin, dnia 24.02.2011

mgr inż. Piotr Radiasek
upr. bud. Nr 285/Sz/94

Uiszczono opłatę skarbową
w kwocie 82,00 zł., dnia 22 lutego 2011 r., na konto: Nr 49 1240 3927 1111 0010 1283 4883 UM Szczecin.

Podpis .....
(mgr Małgorzata Sajkowska – Główny Specjalista ds. Zabytków Archeologicznych).

Otrzymują:
1/ Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Maksymiliana Golisza 10, 71-682 Szczecin – adres do korespondencji: Biuro Projektowo – Consultingowe „PROEKO" S.C., ul. Wita Stwosza 3, 71-173 Szczecin;
2/ a/a.

Do wiadomości:
1. Urząd Miasta, pl. Armii Krajowej 1, 70-450 Szczecin.

Zał. 31

Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach lewobrzeżnego Szczecina

Zestawienie współrzędnych

ul. Łowiecka/Morska

Ozn.	X	Y	kod
S361	42937.20	94228.71	ks
S362	42943.07	94202.21	ks
S363	42967.42	94201.47	ks
PS210	42967.74	94203.90	ks
RT48	42932.65	94232.77	ks
RT49	42940.24	94205.74	ks
RT50	42948.38	94201.27	ks
RT51	42958.56	94198.34	ks
RT52	42978.10	94197.18	ks
RT48	42932.65	94232.77	ks
RT49	42940.24	94205.74	ks
RT50	42948.38	94201.27	ks
RT51	42958.56	94198.34	ks
RT52	42978.10	94197.18	ks

ul. Studzienna/Wendeńska

Ozn	X	Y	kod
S31	40268.45	92243.49	ks
S32	40292.28	92217.76	ks

ul. Pokoju/Świętojańska

Ozn.	X	Y	kod
S192	40522.67	92639.74	ks
S193	40565.75	92638.74	ks

ul. Nowa/Kolumba

Ozn.	X	Y	kod
S341	35611.30	90338.14	ks
S343	35568.84	90337.76	ks

ul. Wyszyńskiego/Ks. Mściwoja II

Ozn.	X	Y	kod
W1	35987.46	90613.40	wod
W2	36000.01	90621.36	wod